

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
INTISARI.....	vi
ABSTRACT.....	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
DAFTAR ARTI LAMBANG DAN SINGKATAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
1.5 Batasan Penelitian	8
1.5.1 Substansi.....	9
1.5.2 Lokasi	9
1.5.3 Temporal.....	10
1.6 Keaslian Penelitian	11
1.7 Sistematika Penulisan.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
2.1 Sistem Perencanaan	14
2.2 Penataan Ruang	17
2.2.1 Pengertian Ruang.....	19
2.2.2 Rencana Tata Ruang.....	20
2.2.3 Pola Ruang.....	23
2.2.4 Struktur Ruang.....	25
2.3 Perencanaan Tata Ruang Desa.....	27
2.3.1 Penyusunan Rencana Tata Ruang Desa	28
2.3.2 Desa	30
2.3.3 Perencanaan Partisipatif	31
2.3.4 Partisipasi Masyarakat.....	33
2.4 Implementasi Perencanaan	36
2.5 Kerangka Teori.....	37

BAB III METODE PENELITIAN	41
3.1 Pendekatan Penelitian.....	41
3.2 Tahapan Penelitian	42
3.2.1 Tahap Persiapan.....	42
3.2.2 Tahap Pelaksanaan Penelitian	43
3.2.3 Tahap Penyusunan Hasil Penelitian	43
3.2.4 Tahap Penyelesaian	43
3.3 Unit Analisis	44
3.4 Metode Pengumpulan Data	44
3.4.1 Data Primer.....	44
3.4.1.1 Observasi.....	45
3.4.1.2 Wawancara.....	45
3.4.2 Data Sekunder	47
3.5 Instrumen Penelitian	48
3.6 Metode Analisis Data	49
3.7 Validasi Data	52
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....	54
4.1 Letak Wilayah	54
4.2 Administrasi Wilayah.....	54
4.3 Kependudukan	55
4.4 Karakteristik Wilayah.....	57
4.5 Status dan Penggunaan Tanah	57
4.5.1 Tanah <i>Sultan Ground (SG)</i>	57
4.5.2 Tanah <i>Afkering Bosch (AB)</i>	58
4.5.3 Tanah Kas Desa	58
4.5.4 Tanah Tegalan	59
4.5.5 Tanah Pekarangan	60
4.6 Prasarana Jalan	60
4.7 Hidrologi.....	60
4.8 Potensi Desa	61
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	63
5.1 Dinamika Rencana Tata Ruang Desa	63
5.1.1 Latar Belakang Penyusunan RTRDs	64
5.1.1.1 Keprihatinan.....	67
5.1.1.2 Pengelolaan Kawasan Wisata Pantai	70

5.1.1.3 Ekonomi	78
5.1.1.4 Perencanaan Pembangunan	85
5.1.1.5 Pemetaan Wilayah	87
5.1.1.6 Zonasi Wilayah	94
5.1.1.7 Agen Pendukung	97
5.1.1.8 Komitmen	104
5.1.2 Proses Penyusunan RTRD	106
5.1.2.1 Aktor	111
5.1.2.2 Partisipasi Masyarakat	119
5.1.2.3 Resistensi	123
5.1.3 Manfaat Rencana Tata Ruang Desa (RTRD)	128
5.1.3.1 Menyelesaikan Konflik	129
5.1.3.2 Meningkatkan Pemahaman Masyarakat	131
5.1.3.3 Kepastian Kepemilikan Lahan	133
5.1.3.4 Meningkatkan Nilai Ekonomi Potensi Desa	134
5.2 Tantangan Implementasi RTRD	137
5.2.1 Legalitas	137
5.2.2 Anggaran Pendapatan dan Belanja Desa (APBDesa)	140
5.2.3 Sumber Daya Manusia	141
5.3 Pembahasan Komprehensif	142
5.3.1 Dinamika	143
5.3.1.1 Latar Belakang RTRD	143
5.3.1.2 Proses Penyusunan RTRD	152
5.3.1.3 Manfaat RTRD	160
5.3.2 Tantangan Implementasi RTRD	166
5.4 Dialog Teoritik	169
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	185
6.1 Kesimpulan	185
6.2 Saran	188
DAFTAR PUSTAKA	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xx