

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI	vii
Abstract.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Pertanyaan Penelitian.....	3
1.3. Tujuan Penelitian	3
1.4. Manfaat Penelitian	3
1.5. Batasan Penelitian.....	3
1.6. Keaslian Penelitian.....	5
1.7. Sistematika Penulisan	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1. Transportasi.....	7
2.1.1. Definisi Transportasi.....	7
2.1.2. Interaksi Transportasi dengan Guna Lahan.....	8
2.2. Transit Oriented Development.....	9
2.2.1. Prinsip TOD	10
2.2.2. Implementasi TOD di Asia	17
2.2.3. Kritik terhadap TOD	20
2.3. Potensi dan Kesiapan Pembangunan Berorientasi Transit.....	21
2.4. Peran Pemangku Kepentingan dalam Pembangunan Berorientasi Transit	23
2.5. Kerangka Teori	25
BAB III METODE PENELITIAN	26
3.1. Metode dan Paradigma Penelitian.....	26
3.2. Unit Amatan dan Unit Analisis	26

3.2.1. Unit Amatan	26
3.2.2. Unit Analisis	26
3.3. Metode Pengumpulan Data.....	28
3.3.1. Data Sekunder	28
3.3.2. Data Primer	28
1.4. Metode Analisis Data.....	35
1.5. Instrumen Penelitian	37
1.6. Tahapan Penelitian.....	38
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH.....	39
4.1. Kawasan TOD Stasiun Kutoarjo.....	39
4.2. Rencana Guna Lahan dan Transportasi di Sekitar Stasiun Kutoarjo	42
4.3. Konstelasi Wilayah Kutoarjo (Peran Stasiun Kutoarjo dan Terminal Kutoarjo)	48
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	56
5.1. Potensi Spasial Pengembangan TOD di Stasiun Kutoarjo.....	56
5.2. Kesiapan <i>Stakeholders</i> Pengembangan TOD di Stasiun Kutoarjo	80
5.2.1. Kesiapan Pemerintah Daerah	80
5.2.2. Kesiapan Masyarakat	94
5.2.3. Pelaku Usaha.....	98
5.3. Pembahasan Komprehensif.....	101
BAB VI PENUTUP.....	105
6.1. Kesimpulan	105
6.2. Saran	105
DAFTAR PUSTAKA.....	108