

DAFTAR ISI

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI.....	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Keaslian Penelitian.....	6
E. Manfaat Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	14
1. Pengertian Perjanjian.....	14
2. Unsur-unsur Perjanjian	16
3. Syarat Sah Perjanjian	17
4. Asas-Asas Hukum Perjanjian.....	19
5. Jenis-jenis Perjanjian.....	22
6. Berakhirnya Perjanjian.....	25
B. Tinjauan Umum Perjanjian BOT	26
1. Pengertian Perjanjian BOT	26
2. Unsur-Unsur Perjanjian BOT	32
3. Karakteristik Perjanjian BOT	33
4. Syarat Perjanjian BOT	33
5. Objek BOT	35

6. Pihak-Pihak dalam BOT	36
7. Varian.....	37
8. Dasar Hukum Perjanjian BOT	39
9. Tahap-tahap Perjanjian BOT	41
10. Keuntungan dan Kerugian BOT	41
11. Risiko dalam Perjanjian BOT	43
12. Prinsip dan Asas Perjanjian BOT	44
13. Penyelesaian Sengketa dalam Perjanjian BOT.....	44
14. Konsesi dalam BOT	45
C. Tinjauan Umum tentang Asas Proporsionalitas.....	47
1. Pengertian Asas Proporsionalitas.....	47
2. Fungsi Asas Proporsionalitas	49
D. Tinjauan Umum Tentang Perlindungan Hukum.....	50
BAB III METODE PENELITIAN	55
A. Sifat Penelitian.....	55
B. Jenis Penelitian	55
C. Jalannya Penelitian.....	59
D. Analisis Data.....	60
E. Kendala Penelitian	60
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	61
A. Penerapan Asas Proporsionalitas dalam Perjanjian BOT antara PT Trans Marga Jateng dengan PT Lingga Jati Qaireen	61
1. Hasil Penelitian	61
2. Pembahasan.....	66
B. Perlindungan Hukum Bagi PT Trans Marga Jateng Terhadap Tuntutan Pihak Ketiga dalam Perjanjian BOT antara PT Trans Marga Jateng dengan PT Lingga Jati Qaireen	90
1. Hasil Penelitian	90
2. Pembahasan.....	91
BAB V PENUTUP	96
A. Kesimpulan	96

B. Saran	97
DAFTAR PUSTAKA	99