

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	
HALAMAN PENGESAHAN TESIS	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR GAMBAR	vii
INTISARI.....	viii
ABSTRACT.....	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
E. Keaslian Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
A. Tinjauan Umum tentang Perbankan	12
1. Definisi Bank.....	12
2. Asas, Fungsi, dan Tujuan Bank.....	14
3. Kegiatan-kegiatan Bank	18
B. Tinjauan Umum tentang Kredit.....	20
1. Pengertian Kredit.....	20
2. Unsur-Unsur Kredit.....	21
3. Tujuan dan Fungsi Kredit.....	22
4. Kredit Kepemilikan Rumah	23
a. Definisi dan Ruang Lingkup	23
b. Jenis Kredit Kepemilikan Rumah	23
c. Substansi Pengaturan PBI Nomor 23/2/PBI/2021	26
C. Tinjauan Umum tentang Prinsip Kehati-hatian.....	32
1. Definisi dan Ruang Lingkup	32
2. Prinsip Kehati-hatian dalam Pemberian Kredit.....	36
D. Mitigasi Risiko Bank dalam Pemberian Kredit.....	39

BAB III METODE PENELITIAN	43
A. Jenis dan Sifat Penelitian	43
B. Metode Pendekatan	44
C. Sumber Bahan Hukum	44
D. Analisis Bahan Hukum	46
E. Jalannya Penelitian.....	46
F. Kesulitan-kesulitan yang timbul selama penelitian.....	47
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	49
A. Aspek Hukum dan Implementasi mengenai Pemberian KPR dengan DP 0% Pada BRI KC Mlati Sleman Yogyakarta sebagai Langkah Pemulihan Sektor Ekonomi di masa COVID-19.....	49
1. Kebijakan Pemerintah dalam Program Penawaran KPR di Masa COVID-19	49
2. Aspek Hukum Pemberian KPR DP 0% dan Implementasinya pada BRI Cabang Mlati Sleman Yogyakarta	55
a. Syarat Pengajuan KPR DP 0%	55
b. Syarat Objek Pembiayaan KPR	56
c. Syarat dan Ketentuan Kredit	59
B. Analisis Mitigasi Risiko dan Pelaksanaan Prinsip Kehati-hatian Pada Bank BRI Cabang Mlati Sleman Yogyakarta dalam Pemberian KPR dengan DP 0% sebagai Langkah Pemulihan Sektor Ekonomi di Masa COVID-19	65
1. Analisis Proses Pemberian KPR	65
2. Pelaksanaan Prinsip Kehati-hatian dalam Pemberian KPR DP 0% pada BRI Cabang Mlati Sleman Yogyakarta	69
3. Hambatan yang dihadapi dalam Penerapan Prinsip Kehati-hatian	76
BAB V PENUTUP	80
A. Kesimpulan	80
B. Saran.....	81
DAFTAR PUSTAKA	83