



## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>Halaman Judul .....</b>	<b>i</b>
<b>Pengesahan .....</b>	<b>ii</b>
<b>Persetujuan Revisi Ujian Tesis .....</b>	<b>iv</b>
<b>Pernyataan Bebas Plagiasi .....</b>	<b>vii</b>
<b>Kata Pengantar .....</b>	<b>ix</b>
<b>Daftar Isi .....</b>	<b>xi</b>
<b>Daftar Gambar.....</b>	<b>xiv</b>
<b>Daftar Tabel .....</b>	<b>xxii</b>
<b>Intisari .....</b>	<b>xxiv</b>
<b>Abstract .....</b>	<b>xxv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Pertanyaan Penelitian.....	7
1.3. Tujuan Penelitian .....	7
1.4. Manfaat Penelitian .....	7
1.5. Ruang Lingkup Penelitian.....	8
1.6. Keaslian Penelitian.....	10
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>13</b>
2.1. Teori Identitas Kota .....	13
2.1.1. Definisi dan Pemahaman Identitas Kota .....	13
2.1.2. Elemen Pembentukan Identitas Kota .....	14
2.1.3. Nilai Sejarah, Sosial dan Budaya sebagai Identitas Kota ...	15
2.1.4. Metode Pembentukan Identitas Kota .....	15
2.2. Pusat Kota Lama sebagai Identitas .....	16
2.3.1. Kota Jawa .....	16
2.3.2. Kota Kolonial .....	20
2.3. Teori Karakteristik Kota.....	21
2.3.1. Definisi dan Pemahaman Karakteristik Kota .....	21
2.3.2. Elemen Pembentukan dan Penggalian Karakteristik Kawsasan .....	21



2.3.2. Metode Pembentukan dan Karakteristik	
Kawsasan .....	25
2.4. Teori Morfologi Kota.....	26
2.4.1. Morfologi Kota merupakan Bentuk, Proses dan Pola Kota	26
2.4.2. Morfologi Kota merupakan Proses Sejarah, Sosial dan	
Budaya .....	27
2.5. Kesimpulan Teori Rancang Kota.....	27
2.6. Sejarah Pusat Kota Tegal (Kota Jawa).....	28
2.7. Sejarah Kolonial Kota Tegal.....	33
2.7.1. Tanam Paksa .....	32
2.7.2. Modernisasi Kereta Api .....	32
2.7.3. Infrastruktur Kota Waterleideng.....	33
2.7.4. Gaya Hidup .....	34
2.8. Arsitek Henri Maclaine Pont.....	36
2.9. Kesimpulan Teori Lokal .....	36
2.10. Kesimpulan Teori Rancang Kota dan Teori Lokal.....	37
<b>BAB III METODA PENELITIAN.....</b>	<b>39</b>
3.1. Metoda Penelitian .....	39
3.2. Metoda Pengumpulan Data.....	39
3.3. Metoda Analisis Data.....	41
3.4. Penggalan Variabel dan Unit Amatan Penelitian.....	44
3.4.1. Penggalan Teori Identitas Kota .....	44
3.4.2. Penggalan Teori Karakteristik Kota .....	58
3.4.3. Penggalan Teori Morfologi Kota .....	52
3.5. Konsep, Parameter, Variabel, Unit Amatan dan Indikator .....	54
3.6. Kerangka Penelitian.....	56
3.6.1. Tahapan Penggalan Isu .....	57
3.6.2. Tahapan Kompilasi Data dan Tinjauan Pustaka .....	57
3.6.3. Tahapan Penemuan Fakta dan Kesimpulan .....	57
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN .....</b>	<b>59</b>
4.1. Gambaran Umum Kota Tegal (Makro).....	59
4.1.1. Kondisi Geografis dan Administratif Wilayah .....	59
4.1.2. Rencana Tata Ruang dan Wilayah Kota Tegal .....	61



4.2. Gambaran Umum Pusat Kota Lama Tegal (Messo).....	63
4.2.1. Pusat Kota Lama Tegal: Pemetaan tahun 1920 .....	62
4.2.2. Deliniasi Penelitian .....	62
<b>BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>65</b>
5.1. Rangkaian Periode Perkembangan .....	66
5.2. Analisis Tata Ruang Kota .....	74
5.3. Analisis Fungsi Bangunan .....	95
5.4. Analisis Langgam Bangunan .....	116
5.5. Analisis Tata Sirkulasi .....	143
5.6. Analisis Tata Lanskap .....	160
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENASI DESAIN .....</b>	<b>186</b>
6.1. Kesimpulan .....	186
6.1.1. Identitas Kawasan Pusat Kota Lama Tegal .....	186
6.1.2. Perkembangan Kawasan Pusat Kota Lama Tegal .....	189
6.1.3. Uraian Faktor Perkembangan Kawasan Pusat Kota Lama Tegal .....	191
6.1.4. Rangkuman Faktor Perkembangan Kawasan Pusat Kota Lama Tegal .....	216
6.2. Rekomendasi Desain.....	219
<b>Daftar Pustaka .....</b>	<b>221</b>