

## DAFTAR PUSTAKA

- Andika, dkk. 2017 *Analisis Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah Di Kota Manado*, Jurnal Pembangunan Ekonomi dan Keuangan Daerah, Vol.18 No.5 DOI: <https://doi.org/10.35794/jpekd.15786.19.2.2017>. Diakses pada 10 Juli 2022.
- BPS. 2022. *Pertumbuhan Ekonomi Indonesia Triwulan I-2022*. Nomor 34. Diakses pada 15 Juni 2022 <https://www.bps.go.id/pressrelease/2022/05/09/1912/pertumbuhan-ekonomi-indonesia-triwulan-i-2022.html#:~:text=Perekonomian Indonesia berdasarkan besaran Produk,Rp2.818%2C6 triliun>.
- Ciciek Adhias Putri. 2016. *Indikasi Nilai Wajar Tanah Dan Bangunan Balai Rukun Warga Gambiran, Kelurahan Pandeyan, Kecamatan Umbulharjo Untuk Pelaporan Keuangan Kota Yogyakarta Tahun 2015*. Laporan Akhir: Universitas Gadjah Mada.
- Copiello, S., & Bonifaci, P. 2018. *Depreciated replacement cost: Improving the method through a variant based on three cornerstones*. *Real Estate Management and Valuation*, 26(2), 33–47. Diakses pada 27 Juni 2022. <https://doi.org/10.2478/remav-2018-0014>
- Dewan Standar Akuntansi Indonesia. 2011. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan No. 16 Tentang Aset Tetap. *Aset Tetap*, 16(16), 1–35.
- DJPk. 2018. *Modul Penilaian Pajak Bumi dan Bangunan*. Diakses pada 29 Juni 2022. [https://djpk.kemenkeu.go.id/elearningdjpk/pluginfile.php/9326/mod\\_page/content/12/PENILAIAN.pdf](https://djpk.kemenkeu.go.id/elearningdjpk/pluginfile.php/9326/mod_page/content/12/PENILAIAN.pdf)
- Faizah Ilhamy Nasution. 2018. *Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah Di Jalan Williem Iskandar Pasar V Medan Estate Percut Sei Tuan Kabupaten Deli Serdang*. Thesis Gelar Master: Universitas Sumatera Utara. Diakses pada 27 Juli 2022. <https://repositori.usu.ac.id/bitstream/handle/123456789/22090/167048006.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Fattinnanzi, E., Acampa, G., Battisti, F., Campo, O., & Forte, F. 2020. *Applying the depreciated replacement cost method when assessing the market value of public property lacking comparables and income data*. *Sustainability (Switzerland)*, 12(21), 1–22. Diakses pada 27 Juni 2022. <https://doi.org/10.3390/su12218993>
- Frances, Plimmer, S. S. 2006. *Depreciated Replacement Cost – Consistent Methodology?*. Diakses pada 26 Juni 2022. [https://www.fig.net/resources/proceedings/fig\\_proceedings/fig2006/papers/ts86/ts86\\_01\\_plimmer\\_sayce\\_0268.pdf](https://www.fig.net/resources/proceedings/fig_proceedings/fig2006/papers/ts86/ts86_01_plimmer_sayce_0268.pdf)
- Hardani dkk. 2020. *Metode Penelitian*. Cetakan 1. ISBN : 978-623-7066-33-0. Penerbit Pustaka Ilmu: Yogyakarta. Diakses pada 05 Juli 2022. [https://perpustakaan.gunungsitolikota.go.id/uploaded\\_files/temporary/DigitalCollection/YjU0ZDA0M2M0ZjE5ZWZk3NWI0MGJhYmI2YWYyNmM1YTFINWE5Yg==.pdf](https://perpustakaan.gunungsitolikota.go.id/uploaded_files/temporary/DigitalCollection/YjU0ZDA0M2M0ZjE5ZWZk3NWI0MGJhYmI2YWYyNmM1YTFINWE5Yg==.pdf)

- Harjanto, Budi dan Hidayati, Wahyu, 2014, *Konsep Dasar Penilaian Properti Edisi Kedua*. BPFE Universitas Gadjah Mada: Yogyakarta.
- Heri Sukendar W. 2012. *Konsep Nilai Wajar (Fair Value) Dalam Standar Akuntansi Berbasis Ifrs Di Indonesia Apa Dan Bagaimana?* Binus Business Review, Vol3. Diakses pada 10 Juli 2022. <https://media.neliti.com/media/publications/167807-ID-konsep-nilai-wajar-fair-value-dalam-stan.pdf>
- MAPPI. 2018. *KEPI & SPI Kode Etik Penilaian Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VII-2018*. Jakarta:MAPPI KPSPI
- Laras Arum Suprpto. 2010. *Penilaian Tanah Dan Bangunan Milik Pemerintah Kota Yogyakarta Untuk Tujuan Pelaporan Keuangan (Studi Kasus Kantor Lembaga Konsultasi Kesejahteraan Keluarga/Lk3)*. Thesis Gelar Master: Universitas Gajah Mada
- Liur, L. M. 2017. *Penilaian Aset Pemda Kabupaten Maluku Tenggara Barat (Studi Pada Puskesmas Pembantu Desa Lauran)*. Thesis Gelar Master: Universitas Gadjah Mada.
- RICS. 2018. *Depreciated replacement cost method of valuation for financial reporting Depreciated replacement cost method of valuation for financial reporting RICS guidance note*. In Royal Institution of Chartered Surveyors (Nomor November). Diakses pada 27 Juni 2022. <https://www.rics.org/globalassets/rics-website/media/upholding-professional-standards/sector-standards/valuation/drc-method-of-valuation-for-financial-reporting-1st-edition-rics.pdf>
- Supriyanto, A. 2018. *Penilaian Aset Tetap Tanah Dan Bangunan Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Gunungkidul Untuk Tujuan Laporan Keuangan (Studi Pada Tanah Dan Bangunan Sma Negeri 1 Karangmojo)*. Thesis Gelar MAster: Universitas Gadjah Mada.
- Yusuf, Hamid. 2010, *Nilai Wajar Akuntansi Dalam Perspektif Penilaian Properti "Tinjauan Terhadap Standar Penilaian Indonesia"*. Paper ini disampaikan dalam sosialisasi penilaian aset publik. Tidak dipublikasikan.

### **Perundang-undangan**

- Peraturan Menteri Kesehatan (PMK) Nomor 43 Tahun 2019 tentang Puskesmas
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah
- Undang-Undang Dasar 1945 Pasal 33 ayat (3)
- Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara
- Undang-Undang Nomor 32 tahun 2004 Tentang Pemerintahan Daerah