

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vi</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>viii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah Penelitian .....	1
B. Rumusan Masalah Penelitian.....	5
C. Tujuan Penelitian .....	5
D. Manfaat Penelitian .....	5
E. Keaslian Penelitian .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>12</b>
A. Tinjauan Umum Surat Kuasa.....	12
1. Pengertian Pemberian Kuasa .....	12
2. Kewajiban Pemberi Kuasa .....	14
3. Kewajiban Penerima Kuasa.....	14
4. Berakhirnya Pemberian Kuasa .....	16
B. Tinjauan Umum Hak Tanggungan .....	16
1. Pengertian Hak Tanggungan .....	16
2. Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan .....	16
C. Tinjauan Umum tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) .....	18
1. Pengertian PPAT .....	18
2. Wewenang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) .....	20
3. Wilayah Kerja PPAT .....	21
4. Larangan PPAT .....	25
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>29</b>

A. Sifat dan Jenis Penelitian .....	29
B. Bahan Penelitian .....	31
1. Bahan Hukum Primer .....	31
2. Bahan Hukum Sekunder .....	32
3. Bahan Hukum Tersier .....	33
C. Cara dan Alat Pengumpul Data Penelitian .....	33
D. Jalannya Penelitian .....	34
1. Tahap Persiapan .....	34
2. Tahap Penelitian .....	35
3. Tahap Penyelesaian .....	35
E. Analisis Data .....	35
<b>BAB IV PEMBAHASAN DAN PENELITIAN .....</b>	<b>37</b>
A. Faktor Pendorong PPAT Membuat Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggung Di luar Wilayah Jabatannya .....	37
1. Faktor Internal .....	48
2. Faktor Eksternal .....	53
B. Sanksi Terhadap Pelanggaran Yang Dilakukan PPAT Dikaitkan Dengan Tempat Kedudukan Dan Wilayah Jabatan PPAT .....	61
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>74</b>
A. Kesimpulan .....	74
B. Saran .....	75
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>76</b>