

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
INTISARI.....	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Keaslian Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	12
E. Tujuan Penelitian.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Hak Atas Tanah.....	14
1. Pengertian Hak Atas Tanah.....	14
2. Terjadinya Hak Atas Tanah.....	15
3. Dasar Hukum Hak Atas Tanah.....	16

4. Jenis-Jenis Hak Atas Tanah.....	17
B. Tinjauan Umum Tentang Hak Milik.....	18
1. Pengertian Hak Milik.....	18
2. Subjek Hak Milik.....	21
3. Cara Terjadinya Hak Milik.....	22
4. Berakhir atau Hapusnya Hak Milik.....	24
C. Tinjauan Umum Tentang Sertipikat Hak Atas Tanah.....	26
1. Pengertian Sertipikat Hak Atas Tanah.....	26
2. Fungsi Sertipikat Hak Atas Tanah.....	27
D. Tinjauan Umum Tentang Hak Pengelolaan.....	28
1. Pengertian Hak Pengelolaan.....	28
2. Subjek Hak Pengelolaan.....	33
3. Objek Hak Pengelolaan.....	34
4. Hak dan Kewajiban Pemegang Hak Pengelolaan.....	34
5. Hapusnya Hak Pengelolaan.....	38
E. Tinjauan Umum Tentang Kampung Tua Batam.....	42
1. Sejarah Kampung Tua.....	42
2. Nama-nama di Kampung Tua.....	44
3. Ciri-ciri Khas Kampung Tua.....	48
4. Karakteristik Kampung Tua.....	49
BAB III METODE PENELITIAN.....	51
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	51

B. Cara Pengumpulan Data.....	52
1. Penelitian Kepustakaan.....	52
2. Penelitian Lapangan.....	57
a. Lokasi Penelitian.....	57
b. Responden.....	56
c. Narasumber.....	59
d. Teknik dan Alat Pengumpul Data.....	60
1) Teknik Pengumpulan Data.....	60
2) Alat Pengumpulan Data.....	60
C. Jalannya Penelitian.....	61
1. Tahap Perencanaan dan Persiapan.....	61
2. Tahan Pelaksanaan.....	61
3. Tahap Penyelesaian.....	61
D. Analisis Data.....	62
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	63
A. Kerjasama Badan Pengusahaan Batam dengan Pemerintah Kota Batam dalam Penerbitan Hak Milik di Kampung Tua Kota Batam.....	63
B. Prosedur Perolehan Hak Milik di Kampung Tua Kota Batam.....	72
C. Penerima Sertipikat Hak Milik di Kampung Tua Kota Batam.....	82

BAB V PENUTUP.....	86
A. Kesimpulan.....	86
B. Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA.....	88