

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
DAFTAR SINGKATAN.....	xiii
EFEKTIVITAS SKEMA KPBU PADA PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM SEMARANG BARAT SEBAGAI ALTERNATIF PEMBIAYAAN PEMERINTAH	xiv
INTISARI	xiv
ABSTRACT	xv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan masalah.....	10
1.3 Pertanyaan penelitian	10
1.4 Tujuan penelitian	11
1.5 Motivasi penelitian	11
1.6 Manfaat penelitian	11
1.7 Kontribusi penelitian	12
1.8 Ruang lingkup dan batasan penelitian.....	13
1.9 Sistematika penelitian.....	13
BAB II	15
TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1 Tinjauan Pustaka	15

2.2	Landasan Teori	18
2.2.1	Konsep Dasar dan Pengukuran Efektivitas	18
2.2.2	Pembiayaan Dalam Konteks KPBU	22
2.2.3	Kerjasama Pemerintah dan Badan Usaha (KPBU)	23
2.2.4	Konsep Dasar dan Perkembangan KPBU	25
2.2.5	Dasar Hukum Skema KPBU	32
2.2.6	Mekanisme Pelaksanaan KPBU	32
2.2.7	Bentuk skema KPBU	34
2.2.8	Skema Pengembalian Investasi KPBU	39
2.2.9	Dukungan Pemerintah Untuk KPBU	42
2.2.10	Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	47
BAB III	.....	52
METODOLOGI PENELITIAN	.....	52
3.1	Desain Penelitian	52
3.2	Variabel Penelitian	53
3.3	Teknik Pengumpulan Data	53
3.4	Pemilihan Narasumber	55
3.5	Studi Kepustakaan	55
3.6	Teknik Analisis Data	57
3.7	Instrumen Penelitian	57
3.8	Etika Penelitian	58
BAB IV	.....	59
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	.....	59
4.1	Gambaran Umum Wilayah Penelitian	59
4.2	Kondisi Ketersediaan Air di Kota Semarang	61
4.3	Gambaran Umum Kondisi Keuangan dalam Pembangunan Infrastruktur Kota Semarang	63
4.4	Implementasi SPAM Semarang Barat	66
4.5	Efektivitas Pembiayaan Pembangunan SPAM Semarang Barat	71
4.5.1	Kuantitas	71

4.5.2	Kualitas	78
4.5.3	Waktu	83
BAB V	.....	86
SIMPULAN	.....	86
5.1	Simpulan.....	86
5.2	Saran	87
DAFTAR PUSTAKA	.....	89
Lampiran 1. Pedoman Wawancara BAPPEDA Kota Semarang	.....	94
Lampiran 2. Pedoman Wawancara PDAM Tirta Moedal Kota Semarang	.....	95
Lampiran 3. Transkrip Wawancara	.....	96
Lampiran 4. Transkrip Wawancara mendalam	.....	105
Lampiran 5. Olah Data Studi Pustaka	.....	115