

ABSTRACT

PT Java Store Antique uses the coefficients for heavy equipment in the Guidelines for Analysis of the Unit Price of Work (AHSP) for the Water Resources Sector, also known as the AHSP coefficient. However, problems often occur in the use of equipment coefficients contained in the RAB because the results are not in accordance with the previously planned budget, in contrast to the conditions in the field. Because the inefficiency of the budget causes losses suffered by the contractor.

Data analysis was carried out by analyzing the AHSP coefficient data and field coefficients. The results of the analysis will be used in determining the standard unit of equipment per m³, so that the RAB planning of PT Java Store Antique can be carried out correctly.

The results of the analysis show that the estimated production calculation for the Komatsu PC 75UU-3C Excavator unit is 24.41 m³/hour. The coefficient of equipment in the field for heavy equipment is 0.0409. The estimated operational cost of the AHSP method is Rp.574,742, while the operational cost of the field method is Rp.471,500. Meanwhile, the unit price for the AHSP method is Rp.5,350, while the unit price for the field method is Rp.10,225. The use of the coefficient of the AHSP equipment in the end result is often not in accordance with the budget of PT Java Store Antique because the AHSP coefficient is smaller than the field coefficient so that it affects production estimates, operational costs, and unit prices of equipment.

Keywords: *Heavy Equipment, Productivity, Coefficient, Operational Cost*

INTI SARI

PT Java Store Antique menggunakan koefisien alat untuk alat berat pada pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Bidang Sumber Daya Air atau biasa disebut juga koefisien AHSP. Namun sering terjadi masalah pada penggunaan koefisien alat yang terdapat di RAB karena hasilnya tidak sesuai dengan anggaran yang direncanakan sebelumnya, berbeda dengan kondisi yang ada di lapangan. Karena ketidakefisienan terhadap anggaran tersebut menyebabkan kerugian yang diderita oleh kontraktor.

Analisis data dilakukan dengan menganalisis data koefisien AHSP dan koefisien lapangan. Hasil analisis akan digunakan dalam menentukan standar satuan alat per m^3 , sehingga perencanaan RAB PT Java Store Antique dapat dilakukan dengan tepat.

Hasil analisa menunjukkan bahwa, perhitungan taksiran produksi untuk unit Komatsu PC 75UU-3C *Excavator* adalah sebesar $24,41 m^3/jam$. Koefisien alat di lapangan untuk alat berat adalah sebesar 0,0409. Estimasi biaya operasional metode AHSP sebesar Rp574.742, sementara biaya operasional metode lapangan sebesar Rp471.500. Sedangkan untuk harga satuan alat metode AHSP sebesar Rp5.350, sementara harga satuan alat metode lapangan sebesar Rp10.225. Penggunaan koefisien alat AHSP hasil akhirnya sering tidak sesuai dengan anggaran PT Java Store Antique karena koefisien AHSP lebih kecil dari koefisien lapangan sehingga berpengaruh terhadap taksiran produksi, biaya operasional, dan harga satuan alat.

Kata kunci: Alat Berat, Produktivitas, Koefisien, Biaya Operasional