

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
HALAMAN PERSEMBAHAN	ii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	viii
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.1.1. Budaya Agraris Melekat Erat.....	1
1.1.2. Konversi Lahan Pertanian Kian Meningkat	2
1.1.3. Petani Muda Tumpuan Ketahanan Pangan Nasional	4
1.1.4. Paradoks Pangan Era Pandemi	5
1.1.5. Potensi Pertanian di Wonosobo	6
1.2. Permasalahan	7
1.2.1. Permasalahan desain	7
1.2.2. Permasalahan Non-Desain	7
1.3. Tujuan.....	7
1.4. Sasaran.....	8
1.5. Ruang Lingkup Bahasan.....	8
1.6. Metoda	8
1.7. Kerangka Pemikiran	9
1.8. Keaslian Penulisan	9
1.9. Sistematika Penulisan	9
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	11
2.1. Tinjauan Tipologi.....	11
2.1.1. Apartemen	11
2.1.2. <i>Walk Up</i> Apartemen.....	17
2.1.3. <i>Groundscraper</i>	18
2.1.4. Studi Kasus Apartemen.....	19
2.2. Tinjauan Agraris.....	27
2.2.1. Pengertian Agraris.....	27
2.2.2. Jenis Pertanian	27
2.2.3. Aplikasi Teknologi dalam Pertanian	27
2.2.4. Pengertian Aquaponic	28
2.2.5. Pengertian Verticulture	29



2.2.6.	Pengertian <i>Permaculture</i>	30
BAB III KAJIAN PENDEKATAN		32
3.1.	Pengertian <i>Hedonistic</i>	32
3.1.1.	Jenis <i>Hedonistic</i>	32
3.2.	Pengertian <i>Sustainability</i>	33
3.2.1.	Pilar <i>Sustainability</i>	33
3.2.2.	<i>Sustainability</i> dalam Arsitektur	34
3.3.	Kajian <i>Hedonistic Sustainability</i>	34
3.3.1.	Pengertian <i>Hedonistic Sustainability</i>	34
3.3.2.	Implementasi <i>Hedonistic Sustainability</i>	36
3.4.	Kesimpulan.....	44
BAB IV ANALISIS PERANCANGAN.....		45
4.1.	Analisis Tapak.....	45
4.1.1.	Tinjauan Wilayah Kabupaten Wonosobo	45
4.1.2.	Deskripsi Tapak	47
4.1.3.	Kondisi Tapak Eksisting	48
4.1.4.	Peraturan Lahan.....	49
4.1.1.	Fasilitas Umum dan Sosial.....	52
4.1.2.	Akses dan Sirkulasi Luar Tapak	54
4.1.3.	Hidrologi dan Curah Hujan.....	55
4.1.4.	Angin	57
4.1.1.	Matahari	58
4.1.2.	View	59
4.1.3.	Kebisingan	59
4.2.	Analisis Kegiatan	60
BAB V KONSEP PERANCANGAN.....		64
5.1.	Konsep Makro.....	64
5.1.1.	Indoktrinasi Agrarian Lifestyle	64
5.1.2.	Gastrophoria	65
5.2.	Konsep Meso.....	67
5.2.1.	Farming as Landscape.....	67
5.2.2.	High Tech Farming.....	68
5.2.3.	Konsep Pertanian Berkelanjutan	70
5.2.4.	Sistem rotasi tanam.....	71
5.3.	Konsep Mikro.....	74
5.3.1.	Fase Perancangan	74
5.3.2.	Program Ruang.....	76



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Walk Up Apartemen dengan Pendekatan Hedonistic Sustainability : Gastrophoria

IQBAL ADI HANDOKO, Nur Zahrotunnisaa Zagi, S.T., M.T.

Universitas Gadjah Mada, 2022 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

5.3.3	Zonasi dan Sirkulasi	80
5.3.4	Konsep Massa Bangunan	82
5.4.	Aplikasi Perancangan Hedonistic Sustainability	85
5.4.1.	Direct-Indirect Learning	85
5.4.1.	Konsep Energi Terbarukan	86
5.4.2.	Konsep Koridor	88
5.4.3.	Konsep Akses Vertikal	89
DAFTAR PUSTAKA		90
Lampiran 1		92

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Aerial View	19
Gambar 2. 2 skematik konsep	19
Gambar 2. 3 Denah unit	20
Gambar 2. 4 site plan Rainbow Spring Condovilla	20
Gambar 2. 5 Aerial View Kampung Admiralty	21
Gambar 2. 6 Potongan Skematik Kampung Admiralty	22
Gambar 2. 7 denah tower bangunan	22
Gambar 2. 8 zonasi vertikal Kampung Admiralty	23
Gambar 2. 9 Area Landscape Vanke Center	23
Gambar 2. 10 Explodametri Zonasi Bangunan	24
Gambar 2. 11 Zonasi Vanke Center	25
Gambar 2. 12 Prinsip permaculture	31
 Gambar 3. 1 Kritik Bjarke Ingels terhadap ten commondement of good consumption	 35
Gambar 3. 2 exterior view Amage Baker/Copenhill	36
Gambar 3. 3 konsep zonasi atap bangunan	37
Gambar 3. 4 konsep pembuangan asap pembakaran	37
Gambar 3. 5 Aerial view	38
Gambar 3. 6 Integrasi bangunan-ekosistem pelabuhan	38
Gambar 3. 7 Aerial View The Big U	39
Gambar 3. 8 Zonasi The Big U	40
Gambar 3. 9 Aerial View Danish Pavilion Shanghai Expo 2010	41
Gambar 3. 10 Inetrior Pavilion	42
 Gambar 4. 1 Peta aministratif Wonosobo	 45
Gambar 4. 2 Lokasi Tapak	47
Gambar 4. 3 delineasi tapak	48
Gambar 4. 4 peruntukan lahan	50
Gambar 4. 5 Data Jumlah Anggota Keluarga	50
Gambar 4. 6 data pekerjaan	51
Gambar 4. 7 data Pendidikan	51



Gambar 4. 8 Fasum Fasos Eksisiting	52
Gambar 4. 9 Fasum FasosRadius 5 Km.....	53
Gambar 4. 10 Akses menuju tapak	54
Gambar 4. 11 Akses Eksisting	54
Gambar 4. 12 Potongan Jalan Bejiarum	54
Gambar 4. 13 Titik Sumber air	55
Gambar 4. 14 Data Curah Hujan.....	56
Gambar 4. 15 Arah limpasan hujan.....	56
Gambar 4. 16 Angin Lokal.....	57
Gambar 4. 17 Arah Angin.....	57
Gambar 4. 18 Diagram arah arah matahari	58
Gambar 4. 19 View ke Luar Tapak.....	59
Gambar 4. 20 Kebisingan.....	59
Gambar 5. 1 ilustrasi konsep	64
Gambar 5. 2 Diagram Kerangka Gastrophoria.....	66
Gambar 5. 3 Konsep Kegiatan pada Landscape.....	67
Gambar 5. 4 Konsep Pertanian Sebagai Landscape.....	67
Gambar 5. 5 skema sistem blockchain	68
Gambar 5. 6 konsep Menara pengindraan dan Menara pandang.....	69
Gambar 5. 7 zonasi dan titik Menara pengindraan dengan menggunakan drone.....	69
Gambar 5. 8 Konsep lokasi dan detil instalasi pengusir pipit	70
Gambar 5. 9 potongan konsep pertanian	71
Gambar 5. 10 konsep pengelolaan hasil pertanian	74
Gambar 5. 11 konsep fase perancangan	74
Gambar 5. 12 konnsep modul unit	76
Gambar 5. 13 Zonasi Horizontal	80
Gambar 5. 14 Zonasi Vertikal bangunan	80
Gambar 5. 15 konsep sirkulasi tapak.....	81
Gambar 5. 16 Potongan Skematik keterhubungan Bangunan-pertanian.....	82
Gambar 5. 17 Gambar Potongan Alternatif Masa	82
Gambar 5. 18 Sky bridge.....	83
Gambar 5. 19 area parkir	83



Gambar 5. 20 Greenwall sebagai fasad bangunan	84
Gambar 5. 21 Konsep Fasad Bangunan dapat diputar.....	84
Gambar 5. 22 Konsep Cycling Path	85
Gambar 5. 23 Indirect learning melalui Cyclingpath.....	86
Gambar 5. 24 Skema pengolahan Bio gas	87
Gambar 5. 25 Sistem penampungan air hujan	87
Gambar 5. 26 Kolam buatan sebagai penangkap air hujan.....	88
Gambar 5. 27 Konsep Koridor Bangunan.....	88
Gambar lampiran 1. 1 Diagram Ruang Hunian	92
Gambar lampiran 1. 2 Diagram Ruang Pengolahan Pertanian	92



DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Fasilitas Penunjang Dalam Apartemen	14
Tabel 2. 2 Zonasi Vertikal Vanke Center	24
Tabel 2. 3 Komparasi Studi Apartemen	26
Tabel 4. 1Jumlah RT, jumlah KK dan Jumlah Warga tiap RT	48
Tabel 4. 2 Tabel Kegiatan Pengguna Hunian.....	60
Tabel 4. 3 Tabel Kegiatan Petani.....	61
Tabel 4. 4 Tabel Kegiatan Pengolahan Hasil Pertanian.....	62
Tabel 5. 1 Jenis Tanaman dan Masa Panen	72
Tabel 5. 2 Kombinasi Companion Planting.....	73
Tabel 5. 3 Tabel Kebutuhan Ruang	76