

DAFTAR PUSTAKA

- Ahadi, M. A., Subiyanto, S., & Hani'ah. (2015). Pengaruh Perubahan Penggunaan Lahan Terhadap Perubahan Zona Nilai Tanah di Kecamatan Gayamsari Kota Semarang Tahun 2004 dan 2014. *Jurnal Geodesi Undip*, 4(4).
- Badan Pusat Statistik Kota Semarang. (2020). Badan Pusat Statistik Kota Semarang. In *Badan Pusat Statistik* (pp. 5–6).
<https://semarangkota.bps.go.id/indicator/12/48/1/kepadatan-penduduk.html>
- Baja, S. (2012). *Perencanaan Tata Guna Lahan dalam Pengembangan Wilayah*. Yogyakarta: Andi.
- Betts, R.M., Ely, S.J. (2001). *Basic Real Estate Appraisal, Fifth Edition*. Amerika Serikat: Dennis Mckenzie.
- Chapin, F. S. (1999). *Urban Land Use Planning, Third Edition*. Urbana: University of Illinois.
- FAO. (1995). *Our Land Our Future - A New Approach to Land Use Planning and Management*. Rome: FAO.
- Ghozali, Imam. (2016). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS*. 23. Semarang: BPFE Universitas Diponegoro.
- Gujarati, D.N. (1995). *Basic Econometrics*. NewYork: McGraw-Hill, Inc.
- Harum, M., & Sutriani, S. (2017). Pengaruh Pembangunan Jalan Tol Sutami Terhadap Nilai Lahan Disekitarnya. *Nature: National Academic Journal of Architecture*, 4(1), 66-73. <https://doi.org/10.24252/nature.v4i1a8>
- Hasan, M. Iqbal. (2001). *Pokok-pokok Materi Statistik I (Statistik Deskriptif)*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Indarto, & Faisol, A. (2012). *Konsep Dasar Analisis Spasial*. Andi.
- Jayadinata, J. T. (1999). *Tata Guna Tanah Dalam Perencanaan Pedesaan Perkotaan Dan Wilayah*. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Kusrini, Suharyadi, & Hardoyo, S. R. (2016). Perubahan Penggunaan Lahan Dan Faktor Yang Mempengaruhinya Di Kecamatan Gunungpati Kota Semarang, 25(1), 25–40.
<https://doi.org/10.22146/mgi.13358>
- Malingreau, J. (1978). *Penggunaan Lahan Pedesaan Penafsiran Citra Untuk Inventarisasi dan Analisisnya*. Yogyakarta: PUSPICS-Fakultas Geografi UGM.
- Mangoesoebroto, G. (1992). Pengaruh Pajak Atas Harga Tanah. *Journal of Indonesian Economy and Business*, 7(1), 55–69.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 19 Tahun 2021

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2021

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 208/PMK.07/2018

Prihanto, T. (2012). Kajian Perubahan Spasial Kawasan Pinggiran Kota Semarang Ditinjau Dari Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (Rpjmd) Tahun 2010 – 2015. *Saintekno* : Jurnal Sains Dan Teknologi, 10(2), 153–164. <https://doi.org/10.15294/saintekno.v10i2.5555>

Reksohadiprojo, S. (1982). *Ekonomi Perkotaan*. Yogyakarta: BPFE UGM.

Risma Pandapotan Sitorus, S., Leonataris, C., Dyah Retno Panuju. (2012). *Analysis of Land Use Change Pattern and Regional Development in Bekasi City, West Java Provinces*. *J. Tanah Lingk*, 14(1), 21–28.

Riza, M. (2005). *Aplikasi Sistem Informasi Geografis untuk Pembuatan Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) Bumi di Kota Surabaya*. Surabaya: Institut Teknologi Surabaya.

Sadahiro, Y. (2006). *Spatial Analysis using GIS*. Japan: University of Tokyo.

Shenkel, W. M. (1978). *Modern Real Estate Appraising*. New York: McGraw-Hill.

Sihotang, R. H., Rengkung, L.R., Katiandagho, T.M. (2021). Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Terhadap Perubahan Zona Nilai Tanah di Kecamatan Mapanget Kota Manado Provinsi Sulawesi Utara. *Jurnal Transdisiplin Pertanian, Sosial, dan Ekonomi*, 17(2), 729-736.

Sinaga, Maruli. (1995). *Pengetahuan Peta*. Yogyakarta: Fakultas Geografi Universitas Gadjah Mada.

Sitorus. (2017). *Pengantar Perencanaan Penggunaan Lahan*. In *Perencanaan Penggunaan Lahan* (Issue January). IPB Press.

Sunardi, Soelistijadi, R., & Handayani, D. U. (2005). Pemanfaatan Analisis Spasial untuk Pengolahan Data Spasial Sistem Informasi Geografi. *Jurnal Teknologi Informasi DINAMIK*, X(2), 108–116.

Supriatna. (2003). *Analisis dan Aplikasi SIG*. Depok: FMIPA UI.