

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
PRAKATA	vi
DAFTAR ISI	viii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
1. Permasalahan	1
2. Rumusan Masalah	11
3. Keaslian Penelitian.....	11
4. Manfaat Penelitian	13
B. Tujuan Penelitian	14
C. Tinjauan Pustaka.....	15
D. Landasan Teori	20
E. Metode Penelitian	23
1. Jenis Penelitian	23
2. Lokasi Dan Waktu Pelaksanaan Penelitian	24
3. Objek Penelitian.....	24
4. Bahan Penelitian	24

5. Jalan Penelitian	26
6. Analisis Hasil.....	28
F. Hasil Yang Dicapai	29
G. Sistematika Penulisan	30
BAB II PENDEKATAN KEADILAN DALAM ETIKA BISNIS	31
A. Konsep Dasar Etika Bisnis	31
1. Pengertian Etika	31
2. Pengertian Bisnis	33
3. Ruang Lingkup Etika Bisnis	35
B. Perspektif dalam Etika Bisnis.....	37
1. Pendekatan Utilitarian (<i>Utilitarian Approach</i>).....	37
2. Pendekatan Hak Individu (<i>Individual Right Approach</i>)	37
3. Pendekatan Keadilan (<i>Justice Approach</i>).....	38
C. Perspektif Keadilan sebagai Pendekatan Etika Bisnis	40
1. Konsep Keadilan dalam Bisnis	40
2. Konsep Tradisional tentang Keadilan	45
3. Keadilan Individual dan Struktural.....	52
BAB III STRATEGI PENANGANAN WANPRESTASI OLEH DEBITUR PADA PEMBIAYAAN KPR DI BANK BTN CABANG SYARIAH YOGYAKARTA	55
A. Profil Bank BTN Cabang Syariah Yogyakarta	55
1. Sejarah Bank BTN	55
2. Visi, Misi, Moto, Logo dan Tujuan Bank BTN KCS Yogyakarta ...	58
3. Struktur Organisasi BTN KCS Yogyakarta	59
4. Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Bank BTN KCS Yogyakarta.....	60

5. Persyaratan dan Kelengkapan Data KPR	64
B. Mekanisme Pengajuan Permohonan Pembiayaan KPR di Bank BTN KCS Yogyakarta	70
C. Wanprestasi dan Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Terjadinya Wanprestasi dalam Pembiayaan KPR	71
D. Analisis Pengelolaan Pembiayaan KPR DI Bank BTN Cabang Syariah Yogyakarta.....	75
E. Strategi Bank BTN Syariah Yogyakarta dalam Penanganan Wanprestasi pada Pembiayaan KPR	76
BAB IV ANALISA STRATEGI PENANGANAN PEMBIAYAAN KPR PERSPEKTIF PRINSIP KEADILAN ETIKA BISNIS	99
A. Strategi Penanganan Wanprestasi Pada Pembiayaan KPR di Bank BTN Kantor Cabang Syariah Yogyakarta Perspektif Prinsip Keadilan Etika Bisnis	99
B. Refleksi Kritis Tinjauan Prinsip Keadilan Etika Bisnis Terhadap Strategi Penanganan Wanprestasi oleh Debitur Pada Pembiayaan KPR di Bank BTN Kantor Cabang Syariah Yogyakarta.....	110
BAB V PENUTUP.....	113
A. Kesimpulan.....	113
B. Saran.....	116
DAFTAR PUSTAKA	118
Lampiran.....	122