

## DAFTAR ISI

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| <b>HALAMAN JUDUL.....</b>       | <b>i</b>   |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b> | <b>ii</b>  |
| <b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b> | <b>iii</b> |
| <b>KATA PENGANTAR .....</b>     | <b>iv</b>  |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>         | <b>vii</b> |
| <b>INTISARI .....</b>           | <b>x</b>   |

## BAB I PENDAHULUAN

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| A.Latar Belakang Masalah .....     | 1  |
| B.Rumusan Masalah Penelitian ..... | 7  |
| C.Keaslian Penelitian .....        | 7  |
| D.Tujuan Penelitian.....           | 11 |
| E. Manfaat Penelitian .....        | 11 |

## BAB II TINJAUAN PUSTAKA

|  |    |
|--|----|
| A. Tinjauan Umum tentang Notaris                           | 13 |
| 1. Tugas dan Kewenangan Notaris sebagai Pejabat Umum ..... | 13 |
| 2. Kewajiban dan Larangan Notaris .....                    | 14 |
| 3. Sanksi Notaris .....                                    | 21 |
| 4. Tanggung Jawab Notaris .....                            | 24 |
| 5. Pemberhentian Notaris .....                             | 26 |
| B. Tinjauan Umum Tentang Akta .....                        | 28 |

|   |           |
|---|-----------|
| C. Tinjauan Umum Tentang Wilayah Kedudukan Notaris .....  | 33        |
| D. Tinjauan Umum Tentang Majelis Pengawas Notaris .....   | 34        |
| 1. Majelis Pengawas Daerah .....  | 36        |
| 2. Majelis Pengawas Wilayah .....   | 37        |
| 3. Majelis Pengawas Pusat .....   | 40        |
| E. Tinjauan Umum Tentang Pelindungan Hukum Penghadap .....  | 42        |
| F. Akibat Hukum atas Pembuatan Akta Notaris di Luar Wilayah<br>Jabatan Notaris .....  | 45        |
| <br>  |           |
| <b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....  | <b>50</b> |
| A. Sifat dan Jenis Penelitian .....   | 50        |
| B. Bahan Penelitian .....   | 51        |
| C. Lokasi dan Subyak Penelitian .....   | 52        |
| D. Cara dan Alat Data Penelitian .....  | 54        |
| E. Jalannya Penelitian .....  | 55        |
| F. Analisis Data Penelitian .....   | 57        |
| <br>  |           |
| <b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....   | <b>58</b> |
| A. Faktor yang Membuat Seorang Notaris Membuat Akta di Luar<br>Wilayah Kerja Notaris .....                                  | 58        |
| B. Upaya yang Dapat Dilakukan Penghadap Dalam Hal Akta Notaris<br>yang Terlanjur Dibuat di Luar Wilayah Kerja Notaris ..... | 70        |



|                       |    |
|-----------------------|----|
| <b>BAB V PENUTUP</b>  | 78 |
| A. Kesimpulan .....   | 78 |
| B. Saran .....        | 80 |
| <b>DAFTAR PUSTAKA</b> | 81 |