

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	1
LEMBAR PERSYARATAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN	v
MOTTO	vii
KATA PENGANTAR	viii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR TABEL	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Batasan Masalah	2
1.4 Tujuan	3
1.5 Manfaat	3
1.6 Sistematika Penulisan	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Proyek Konstuksi	5
2.1.1 Sasaran Proyek dan Kendala Proyek	5
2.2 Manajemen Proyek	6
1.2.1 Tahapan Proyek Konstruksi	7

2.3	Perencanaan Proyek Konstruksi.....	7
2.3.1.	Tujuan Perencanaan	8
2.3.2.	Tahap- tahap Perencanaan Proyek	8
2.3.3.	Alat –alat Perencanaan Proyek	9
2.4	Penjadwalan Proyek	9
2.4.1.	Proses Penjadwalan Proyek	10
2.5	Metode Penjadwalan dan Pengendalian Proyek.....	13
2.6	Metode Bagan Balok (<i>Bar Chart</i>).....	14
2.7	<i>Critical Path Method</i> (CPM)	15
2.7.1.	Perhitungan Jalur Kritis	15
2.7.2.	Kelebihan dan Kekurangan Metode <i>Critical Path Method</i> (CPM).....	16
2.8	<i>Precedence Diagram Method</i> (PDM)	17
2.8.1.	Kelebihan dan Kekurangan <i>Precedence Diagram Method</i> (PDM).....	17
2.9	Metode Critical Chain Project Management (CCPM)	18
2.6.1.	<i>Student’s Syndrome</i>	19
2.6.2.	<i>Parkinson’s Law</i>	19
2.6.3.	<i>Multitasking</i>	19
2.10	Manajemen Penyangga (<i>Buffer</i>).....	20
2.10.1.	Probabilitas Pemotongan <i>Buffer</i>	21
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		23
3.1	Pendahuluan	23
3.2	Lokasi dan Waktu Penelitian.....	23
3.3	Metode Pengumpulan Data	24
3.4	Peralatan Penelitian	24
3.5	Tahap dan Prosedur Penelitian.....	24
3.6	Metode Pengolahan Data	26

3.7	Keaslian Penelitian	27
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		29
4.1	Pendahuluan	29
4.2	Analisis Data	29
4.2.1.	Deskripsi Pekerjaan	29
4.2.2.	Durasi Pekerjaan	32
4.2.3.	Hubungan Antar Pekerjaan dan Durasi Pekerjaan.....	32
4.3	Analisis <i>Critical Chain Project Management</i> (CCPM).....	49
4.4.1.	Penyusunan Jadwal dengan <i>Critical Chain Project Managemet</i> (CCPM).....	63
4.4	Perhitungan Manajemen Penyangga (<i>Buffer</i>)	88
4.5	Perbandingan Durasi Rencana dengan Durasi CCPM	93
4.6	Konsekuensi Metode CCPM (Tenaga Kerja)	93
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		117
5.1	Kesimpulan.....	117
5.2	Saran.....	117
DAFTAR PUSTAKA		118
LAMPIRAN I WORK BREAKDOWN STRUCTURE (WBS)		1
LAMPIRAN II LINTASAN KRITIS RENCANA.....		2
LAMPIRAN III LINTASAN KRITIS CCPM.....		8
LAMPIRAN IV PERHITUNGAN BIAYA TENAGA KERJA RENCANA		14
LAMPIRAN V PERHITUNGAN BIAYA TENAGA KERJA CCPM.....		19