

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Keaslian Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	11
E. Tujuan Penelitian	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
A. Tinjauan Umum Tentang Akta	13
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah	13
2. Pengertian Akta Autentik	15

3. Pengertian Akta Dibawah Tangan	18
4. Kekuatan Pembuktian Akta Autentik dan Akta Dibawah Tangan	20
B. Tinjauan Umum Tentang Surat Tanda Bukti Ahli Waris	23
1. Tujuan dan Fungsi Surat Tanda Bukti Ahli Waris	25
2. Pengaturan Tentang Surat Tanda Bukti Ahli Waris	27
3. Surat Tanda Bukti Ahli Waris Untuk Warga Negara Indonesia Asli	28
C. Tinjauan Tentang Pasal 111 ayat (1) huruf C Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021	29
D. Tinjauan Umum Tentang Ahli Waris	31
1. Pengertian Ahli Waris	31
2. Ahli Waris Dalam Hukum Adat	32
E. Tinjauan Umum Tentang Notaris	36
1. Pengertian Notaris	36
2. Kewenangan Notaris	36
3. Kewajiban Notaris	37
BAB III METODE PENELITIAN	41
A. Jenis dan Sifat Penelitian	41
B. Data Penelitian	42
C. Lokasi Penelitian	45
D. Subyek Penelitian	45

E. Cara Atau Alat Pengumpulan Data	47
F. Jalannya Penelitian	47
G. Analisis Data	49
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50
A. Implementasi Pasal 111 Ayat (1) Huruf C Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 di Kota Yogyakarta	50
B. Upaya preventif yang dapat dilakukan oleh Notaris terhadap munculnya permasalahan hukum dalam pembuatan tanda bukti sebagai ahli waris di Kota Yogyakarta.....	68
BAB V PENUTUP	85
A. Kesimpulan	85
B. Saran	86
DAFTAR PUSTAKA	87