

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	4
1.4 Tujuan Penelitian	4
1.5 Batasan Penelitian	5
1.6 Manfaat Penelitian	6
1.7 Keaslian Penelitian.....	6
1.8 Sistematika Penulisan	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
2.1 Evaluasi.....	12
2.2 Pedestrian	12
2.2.1 Pengertian Pedestrian	12
2.2.2 Fungsi Pedestrian.....	13
2.2.3 Fungsi Lain Jalur Pedestrian.....	14
2.2.4 Konsep <i>City Walk</i>	15
2.2.5 Konsep <i>Walkability</i>	15
2.2.6 Kasus-kasus Jalur Pedestrian di Indonesia	20
2.3 Pariwisata	23
2.3.1 Pengertian Pariwisata	23
2.3.2 Pengertian Pariwisata Perkotaan	24
2.3.3 Jenis Pariwisata.....	24
2.3.4 Unsur Pariwisata.....	26

2.4 Kondisi Jalur Pedestrian sesuai Teori <i>Walkability</i>	28
2.5 Faktor Pengaruh Pemanfaatan Jalur Pedestrian	29
2.6 Kerangka Teori	31
BAB III METODE PENELITIAN	32
3.1 Pendekatan Penelitian	32
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis	33
3.2.1 Unit Amatan	33
3.2.2 Unit Analisis	34
3.3 Alat dan Instrumen Penelitian.....	38
3.4 Metode Pengumpulan Data.....	39
3.4.1 Data Primer.....	39
3.4.2 Data Sekunder.....	43
3.5 Metode Analisis Data.....	43
3.6 Tahapan Penelitian.....	46
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN.....	48
4.1 Kecamatan Kota.....	48
4.1.1 Profil Umum Kecamatan Kota	48
4.1.2 Struktur Ruang Kecamatan Kota	49
4.2 Kudus <i>City Walk</i>	50
4.2.1 Konsep Pembangunan Kudus <i>City Walk</i>	50
4.2.2 Tata Bangunan di Kudus <i>City Walk</i>	53
4.2.3 Aktivitas di Kudus <i>City Walk</i> dan Sekitarnya	54
4.2.4 Karakteristik Wisatawan.....	58
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	63
5.1 Penilaian Kesesuaian Kondisi Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i> dengan Teori <i>Walkability</i>	63
5.1.1 Kesesuaian Jalur Pedestrian dengan Kriteria Kelayakan	63
5.1.2 Kesesuaian Jalur Pedestrian dengan Kriteria Aksesibilitas	68
5.1.3 Kesesuaian Jalur Pedestrian dengan Kriteria Kegunaan	72
5.1.4 Kesesuaian Jalur Pedestrian dengan Kriteria Keamanan	76
5.1.5 Kesesuaian Jalur Pedestrian dengan Kriteria Kenyamanan	79
5.1.6 Kesesuaian Jalur Pedestrian dengan Kriteria Kemenarikan	83
5.1.7 Rangkuman Kesesuaian Kondisi Jalur Pedestrian.....	87
5.2 Kesesuaian Pemanfaatan Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	103

5.2.1 Jalur Pedestrian Sisi Utara	105
5.2.2 Jalur Pedestrian Sisi Selatan	106
5.2.3 Rangkuman Kesesuaian Pemanfaatan Jalur Pedestrian.....	106
5.3 Faktor Pengaruh Kesesuaian Pemanfaatan Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i> 108	
5.3.1 Kebijakan Pemerintah Daerah	108
5.3.2 Pengawasan Pemerintah Daerah.....	109
5.3.3 Kesadaran Masyarakat.....	113
5.4 Diskusi Komprehensif	114
BAB VI PENUTUP	118
6.1 Kesimpulan	118
6.2 Saran.....	119
DAFTAR PUSTAKA	121
LAMPIRAN	124

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Tabel Keaslian Penelitian.....	8
Tabel 2.1 Tabel Perumusan Kriteria	29
Tabel 2.2 Tabel Perumusan Faktor	30
Tabel 3.1 Kriteria dan Indikator Penilaian	34
Tabel 3.2 Daftar Narasumber	40
Tabel 3.3 Tata Cara Perhitungan untuk Penilaian Jalur Pedestrian	44
Tabel 5.1 Hasil Penilaian Kondisi Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i> Sisi Utara .	88
Tabel 5. 2 Hasil Penilaian Kondisi Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i> Sisi Selatan	91
Tabel 5.3 Persentase Penilaian Kondisi Jalur Pedestrian Sisi Utara oleh Responden	95
Tabel 5.4 Persentase Penilaian Kondisi Jalur Pedestrian Sisi Selatan oleh Responden	97
Tabel 5.5 Hasil Penilaian Kondisi Jalur Pedestrian Sisi Utara oleh Responden...	99
Tabel 5.6 Hasil Penilaian Kondisi Jalur Pedestrian Sisi Selatan oleh Responden	100
Tabel 5.7 Kesimpulan Hasil Penilaian Kesesuaian Kondisi Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i> Menurut Kriteria.....	101
Tabel 5.8 Kesimpulan Hasil Penilaian Kesesuaian Kondisi Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i> Menurut Indikator	101

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Lokasi Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	5
Gambar 2.1 Kerangka Teori.....	31
Gambar 3.1 Pembagian Segmen Jalur Pedestrian.....	34
Gambar 4.1 Letak Kecamatan Kota terhadap Kabupaten Kudus	48
Gambar 4.2 Peta Rencana Struktur Ruang Kecamatan Kota Kudus	50
Gambar 4.3 Rencana Penampang Jalan Kudus <i>City Walk</i>	52
Gambar 4.4 Implementasi Penampang Jalan Kudus <i>City Walk</i>	53
Gambar 4.5 Peta Bangunan Kudus <i>City Walk</i>	54
Gambar 4.6 Aktivitas Pertokoan	55
Gambar 4.7 Aktivitas Kedai Makanan dan Minuman	56
Gambar 4.8 Aktivitas PKL.....	57
Gambar 4.9 Aktivitas di Sekitar Kudus <i>City Walk</i>	58
Gambar 4.10 Grafik Persentase Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	59
Gambar 4.11 Grafik Persentase Responden Berdasarkan Usia	60
Gambar 4.12 Grafik Persentase Responden Berdasarkan Pekerjaan	61
Gambar 4.13 Grafik Persentase Responden Berdasarkan Asal Daerah.....	62
Gambar 5.1 (a) Permukaan Jalur Pedestrian Sisi Utara Jalan (b) Permukaan Jalur Pedestrian Sisi Selatan Jalan	64
Gambar 5.2 Peta Perbedaan Elevasi Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	64
Gambar 5.3 Pelajar Berjalan Kaki di Jalur Pedestrian Sisi Utara dan Koridor Kudus <i>City Walk</i>	66
Gambar 5.4 Pejalan Kaki di Jalur Pedestrian Sisi Selatan Berpindah Tempat Tujuan	66
Gambar 5.5 Kemenerusan Pola <i>Guiding Block</i> Mengikuti Jalur Pedestrian Sisi Utara.....	67
Gambar 5.6 Peta Hambatan Jalur Pedestrian Sisi Selatan	68
Gambar 5.7 Peta Jangkauan Tempat Tujuan di Kudus <i>City Walk</i>	70
Gambar 5.8 Pejalan Kaki Menaiki Angkutan Kota yang Melewati Kudus <i>City Walk</i>	71
Gambar 5.9 Grafik Ragam dan Jumlah Fungsi Bangunan di Kudus <i>City Walk</i> ...	73

Gambar 5.10 Peta Fungsi Bangunan di Kudus <i>City Walk</i>	73
Gambar 5.11 (a) Masyarakat Duduk Santai di Kudus <i>City Walk</i> Sisi Utara(b) Jalur Pedestrian Sisi Utara untuk Tempat Makan.....	75
Gambar 5.12 Jalur Pedestrian Sisi Selatan untuk Tempat Parkir Motor.....	75
Gambar 5.13 Peta Pembatas Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	77
Gambar 5.14 Peta Pembatas Jalur Penyeberangan Kudus <i>City Walk</i>	79
Gambar 5.15 Pohon Kecil Belum Dapat Memberikan Keteduhan	80
Gambar 5.16 Peta Peneduh Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	81
Gambar 5.17 (a) Tempat Sampah dan Tempat Cuci Tangan (b) Kursi	82
Gambar 5.18 Peta Amenitas Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	83
Gambar 5.19 Peta <i>Landmark</i> Kudus <i>City Walk</i>	85
Gambar 5.20 Gambar Aktivitas Luar Ruangan di Kudus <i>City Walk</i>	86
Gambar 5.21 Perubahan Pada Kawasan Kudus <i>City Walk</i>	104
Gambar 5.22 Pemanfaatan Jalur Pedestrian Sisi Utara untuk PKL dan Parkir...	106
Gambar 5.23 Pemanfaatan Jalur Pedestrian Sisi Selatan untuk Parkir	106
Gambar 5.24 Pemanfaatan Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	107
Gambar 5.25 Bagan Penanggung Jawab Kudus <i>City Walk</i>	110
Gambar 5.26 Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i> Tertutup Meja dan Kursi Makan	112
Gambar 5.27 Pelanggaran Parkir Kendaraan di Koridor dan Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	113
Gambar 5.28 Bagan Keterkaitan Antara Kondisi Jalur Pedestrian dengan Pergeseran Fungsi Jalur Pedestrian Kudus <i>City Walk</i>	117