

## DAFTAR ISI

<b>SAMPUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR BAGAN, DIAGRAM DAN GAMBAR.....</b>	<b>xiv</b>
<b>GLOSARIUM.....</b>	<b>xvi</b>
<b>AKRONIM .....</b>	<b>xviii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xx</b>
 <b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	 <b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Fokus Penelitian .....	8
1.3. Rumusan Masalah .....	8
1.4. Tujuan Penelitian .....	9
1.5. Manfaat Penelitian .....	9
1.6. Sistematika Penulisan .....	9
 <b>BAB II KAJIAN PUSTAKA .....</b>	 <b>11</b>
2.1. Tinjauan Pustaka .....	11
2.2. Landasan Teori.....	15
2.2.1. Ruang Kota .....	15
2.2.2. Konflik .....	15
2.2.3. Penanganan Konflik.....	23
2.2.4. Resolusi Konflik .....	28
2.2.5. Analisis Bawang Bombay .....	34
2.3. Kerangka Berpikir.....	35

<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>36</b>
3.1. Ruang Lingkup Penelitian.....	36
3.2. Jenis Penelitian.....	36
3.3. Subjek Penelitian.....	37
3.4. Waktu Penelitian .....	37
3.5. Proses Pemilihan Informan .....	38
3.6. Proses Pengumpulan Data.....	38
3.7. Proses Analisis Data.....	41
3.8. Keabsahan Data.....	42
<b>BAB IV DINAMIKA PARIWISATA DAN KONFLIK RUANG KOTA DI YOGYAKARTA .....</b>	<b>44</b>
4.1. Pariwisata Penopang Utama Perekonomian Kota Yogyakarta .....	47
4.1.1. Malioboro Magnet Wisata di Jantung Kota .....	50
4.1.2. Keraton Yogyakarta dan Alun-alun Utara Menuju Warisan Budaya Dunia52	
4.2. Kawasan Strategis Pariwisata dan Ketimpangan Ekonomi di Kota Yogyakarta .....	56
4.2.1. Alun-alun Utara, dari Kumuh Menjadi Tertata.....	58
4.2.2. Hotel dan Restoran Berkembang Pesat .....	60
4.2.3. Pelaku Ekonomi Informal Menjadi Penguat Sektor Pariwisata.....	64
4.2.4. Problem Transportasi: Kendaraan Bertambah, Kantong Parkir Terbatas... 66	
4.2.5. Kemacetan menjadi Persoalan di Jantung Kota Yogyakarta .....	68
4.2.6. Problem Pertumbuhan Penduduk di tengah Terbatasnya Ruang Kota .....	71
4.2.7. Pengangguran dan Kriminalitas, Paket Masalah Sosial di Perkotaan.....	73
<b>BAB V KOMPLEKSITAS POLITIK PENATAAN KAWASAN ALUN-ALUN UTARA DALAM KONTEKS KEISTIMEWAAN YOGYAKARTA .....</b>	<b>76</b>
5.1. Penataan Ruang Alun-alun Utara Terbentur Ruang Hidup Pelaku Ekonomi 77	
5.2. Dilema Pemanfaatan Tanah Keprabon di Kawasan Alun-alun Utara.....	82
5.3. Perubahan Paugeran dan Kepentingan Politik Keraton dalam Revitalisasi Alun-alun Utara .....	85

5.4. Polemik Pengisian Jabatan Gubernur DIY Memperuncing Konflik Revitalisasi Alun-alun Utara.....	89
5.5. Kelembagaan Baru Memangkas Peran Legislatif dalam Revitalisasi Alun-alun Utara .....	91
<b>BAB VI MENGURAI KONFLIK DALAM REVITALISASI KAWASAN ALUN-ALUN UTARA .....</b>	<b>94</b>
6.1. Perbedaan Kepentingan dan Nilai Tiga Pihak Melatar-belakangi Konflik Revitalisasi .....	94
6.1.1. Pihak pemerintah.....	95
6.1.2. Pihak keraton.....	101
6.1.3. Pihak masyarakat .....	109
6.2. Dinamika Konflik yang Terjadi selama Tahun 2012 - 2021.....	114
6.2.1. Konflik Pemerintah dan Masyarakat.....	118
6.2.2. Konflik antar-Kelompok Masyarakat .....	124
6.2.3. Konflik di Internal Keraton yang Memengaruhi Proses Revitalisasi.....	128
6.2.4. Konflik Keraton dan Pemerintah .....	131
6.2.5. Konflik Keraton dan Masyarakat .....	132
6.2.6. Hubungan antar-Aktor Konflik .....	138
6.2.7. Gambaran Tahapan Konflik Revitalisasi Kawasan Alun-alun Utara .....	141
6.3. Analisis Gaya Konflik Thomas dan Killman dari para Aktor Konflik Revitalisasi Kawasan Alun-alun Utara .....	146
6.4. Melihat Konflik Revitalisasi Alun-alun Utara dari “Kacamata” Segitiga Konflik Johan Galtung .....	153
<b>BAB VII PEMBERDAYAAN EKONOMI SEBAGAI PINTU MASUK PENGELOLAAN KONFLIK RUANG KOTA .....</b>	<b>156</b>
7.1. Peran FKKAU dalam Penyelesaian Problem Sosial melalui Pemberdayaan Ekonomi .....	157
7.1.1. Shuttle Wisata Penghubung Kawasan Njeron Beteng .....	161
7.1.2. PAM Budaya.....	165
7.1.3. Pendopo Kuliner .....	168
7.1.4. Pengelolaan Tempat Parkir .....	172

7.1.5. Peminjaman Modal Tanpa Bunga dan Kerjasama Usaha .....	174
7.1.6. Pengelolaan PMPS .....	175
7.2. “ACTORS” dalam Pengelolaan Pemberdayaan di Koperasi FKKAU .....	179
7.3. Analisis Bawang Bombay dalam Revitalisasi Kawasan Alun-alun Utara...	181
<b>BAB VIII KESIMPULAN DAN REKOMENDASI .....</b>	<b>183</b>
7.1. Kesimpulan .....	183
7.2. Rekomendasi .....	190
 <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	 <b>192</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>203</b>