

## DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	
Halaman Persetujuan.....	
Halaman Pernyataan.....	
Kata Pengantar.....	i
Daftar Isi.....	v
Daftar Lampiran.....	vii
Intisari.....	viii
Abstract.....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	6
E. Keaslian Penelitian.....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Tentang Pertanahan di Daerah Istimewa Yogyakarta.....	17
1. Hukum Tanah Pada Masa Kasultanan Ngayogyakarta dan Kadipaten Pakualaman.....	18
2. Hukum Tanah Di Daerah Istimewa Yogyakarta Setelah Proklamasi Kemerdekaan Republik Indonesia.....	23
B. Tinjauan Umum tentang Hak Atas Tanah Menurut UUPA.....	26
a. Pengertian Hak Atas Tanah.....	28
b. Macam-macam Hak Atas Tanah.....	28
C. Pengertian Hak Milik Atas Tanah.....	32
D. Pengertian Hak Guna Usaha Menurut UUPA.....	42

E. Penegrtian Hak Guna Bangunan menurut UUPA.....	44
F. Pengertian Hak Pakai menurut UUPA.....	46
G. Warga Negara Indonesia.....	48
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	54
B. Lokasi Penelitian.....	55
C. Jenis Data dan Cara Memperolehnya.....	55
D. Subjek Penelitian.....	61
E. Analisis Data.....	61
F. Jadwal Penelitian.....	62
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
A. Ketentuan Pemenuhan Kepemilikan Hak Atas Tanah Warga Negara Indonesia Non-Pribumi di Daerah Istimewa Yogyakarta berdasarkan Instruksi Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta No.K/898/I/A/1975 tentang penyeragaman Policy pemberian hak atas tanah kepada WNI Non-Pribumi.....	65
B. Implikasi dari diterbitkannya Instruksi Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta No.K.898/I/A/1975 tentang penyeragaman Policy pemberian hak atas tanah kepada seorang WNI Non- Pribumi.....	99
<b>BAB V PENUTUP</b>	
A. Kesimpulan.....	128
B. Saran.....	133
DAFTAR PUSTAKA.....	135
Lampiran 1 .....	141
Lampiran 2 .....	142