

## DAFTAR PUSTAKA

### A. BUKU

- Abdurrahman, 1994, *Kedudukan Hukum Adat Dalam Perundang-Undangan Agraria Indonesia*, Akademika Prsindo, Jakarta
- Ashofa, Burhan, 2004, *Metode Penelitian Hukum*, PT. Rineka Cipta, Jakarta.
- Anggriani, Jum, 2012, *Hukum Administrasi Negara*, Graha Ilmu, Yogyakarta.
- Christian, Samuel, 2008, *Pedoman Pengikatan Jual Beli Tanah Beserta Benda-benda yang Berada diatasnya*, Media Ilmu, Jakarta.
- Djojodirdjo, M.A. Moegni, 1979, *Perbuatan melawan hukum : tanggung gugat (aansprakelijkheid) untuk kerugian yang disebabkan karena perbuatan melawan hukum*, Pradnya Paramita, Jakarta
- Fajar N.D., Mukti dan Yulianto Ahmad, 2010, *Dualisme Penelitan Hukum Normatif & Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Hadiman, Rusmanto , 2011, *Jual Beli Hak Atas Tanah Berdasarkan Surat Keterangan Kepala Desa (suatu tinjauan yuridis praktis)*, Eresco, Bandung.
- Handono, Eddie B., 2005, *Kumpulan APBDes Partisipatif: Membangun Tanggung Gugat tentang Tata Pemerintahan Desa*, FPPD, Yogyakarta
- Hamzah, Andi, 2005, *Kamus Hukum*, Ghalia Indonesia, Jakarta.
- Harsono, Boedi, 1999, *Hukum Agraria Indonesia; Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- Huda, Chairul, 2006, *Dari Tiada Tanpa Kesalahan Menuju Kepada Tiada Pertanggungjawaban Pidana Tanpa Kesalahan*, Kencana, Jakarta.
- Hartanto, J. Andy, 2012, *Problematika Jual Beli Tanah Belum Bersertifikat*, Laksbang Mediatama, Yogyakarta.
- Khairandy, Ridwan, 2003, *Itikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta
- Kelsen, Hans, 2007, sebagaimana diterjemahkan oleh Somardi, *General Theory of Law and state, Teori Umum Hukum dan Ngeara, Dasar-Dasar Ilmu Hukum Normatif Sebagai Ilmu Hukum Deskriptif Empirik*, BEE Media Indonesia, Jakarta.
- M.A. Moegni, Djojodirdjo, 1979, *Perbuatan melawan hukum : tanggung gugat (aansprakelijkheid) untuk kerugian yang disebabkan karena perbuatan melawan hukum*, Pradnya Paramita, Jakarta.
- Marzuki, 1983, *Metodologi Riset*, PT. Hanindita Offset, Yogyakarta.
- Mertokusumo, Sudikno, 2003, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.
- Muhammad, Abdulkadir, 2006, *Etika Profesi Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung

- Mustofa, 2010, *Tuntutan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, Karya Media, Yogyakarta
- Notoatmojo, Soekidjo, 2010, *Etika dan Hukum Kesehatan*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Nurcholis, Eddie, 2011, *Pertumbuhan dan Penyelenggaraan Pemerintahan Desa*, Erlangga, Jakarta
- Perangin, Effendi, 1991, *Hukum Agraria Indonesia Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, CV. Rajawali, Jakarta
- Ruray, Syaiful Bahri, 2012, *Tanggungjawab Hukum Pemerintah Daerah dalam Pengelolaan dan Pelestarian Fungsi Lingkungan Hidup*, P.T. Alumni, Bandung.
- Rato, Dominikus, 2016, *Hukum Benda dan Harta Kekayaan Adat*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta
- Santoso, Urip, 2012, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta
- Setiawan, R, 1987, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Bandung
- Setyosari, Punaji, 2010, *Metode Penelitian Pendidikan dan Pengembangan*, Kencana, Jakarta.
- Soeharto, Bohar, 1989, *Menyiapkan Penelitian dan Penulisan Karya Ilmiah (Skripsi-Thesis)*, Tarsito, Bandung.
- Soedjendro, 2001, *Perjanjian Peralihan Hak atas tanah yang berpotensi konflik*, Kanisius, Yogyakarta
- Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI-Press, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, Soerjono, dan Sri Mamudji, 2003, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Subekti, 1983, *Hukum Perjanjian*, PT. Citra Aditya, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 1991, *Hukum Pembuktian*, Pradnya Paramita, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 1992, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung
- Sumardjono, Maria S.W., 2014, *Bahan Kuliah Metode Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Sutedi, Adrian, 2008, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Thamrin, Husni, 2011, *Pembuatan Akta Pertanahan oleh Notaris*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta
- Subekti, 1992, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung
- Wibawanti, Erna Sri dan R. Murjiyanto, 2013, *Hak Atas Tanah dan Peralihannya*, Liberty, Yogyakarta
- Yamin Lubis, Muhammad dan Abdul Rahim Lubis, 2010, *Hukum Pendaftaran Tanah*, Mandar Maju, Bandung
- Zoetmulder, P.J., 2006, *Kamus Jawa Kono Indonesia*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

## B. TESIS DAN JURNAL

Andriani, Desi, “Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Lengkap (PTSL) dalam Rangka Kepastian Hukum di Kecamatan Pandak Kabupaten Bantul”, *Tesis*, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2018.

Asshiddiqie, Jimly, *Independensi dan Akuntabilitas Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Majalah Renvoi Edisi 3 Juni Tahun 2003

Hastuti, Prancisca Romada Dwi, Keabsahan Jual Beli Hak Atas Tanah Dibawah Tangan Di Desa Patihan Kecamatan Sidoharjo Kabupaten Sragen (Tinjauan Beberapa Kasus Terkait di Pengadilan Negeri Surakarta)”, *Jurnal Repertorium*, Volume II, Nomor 2, Juli-Desember 2015, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret, Surakarta.

Rumanti, Yulia, “Peranan Camat sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Sementara dalam proses pendaftaran tanah di Kabupaten Bolaang Mongondow Sulawesi Utara”, *Tesis*, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, 2010.

Sidik, Herman, “Peran Kepala Desa dalam Jual Beli Tanah yang Belum Bersertifikat di Kecamatan Sakra Barat Kabupaten Lombok Timur” , *Tesis*, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2018.

Wasono, Dono Doto, “Kekuatan Hukum Surat Keterangan Penguasaan Tanah (SKPT) Sebagai Bukti Hukum Penguasaan Atas Sebidang Tanah (Studi di Kota Pontianak)”, *Jurnal Nestor Magister Hukum*, Volume I, Nomor 1, Tahun 2017, Magister Hukum Universitas Tanjungpura, Pontianak

## C. PERUNDANG-UNDANGAN

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104 dan Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT). Lembaran Negara Tahun 1999 Nomor 170 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2344

Peraturan Pemerintah Nomor 47 Tahun 2015 tentang peraturan pelaksana Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 157 dan Tambahan Lembaran Negara Nomor 5717

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).

Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 120 dan Tambahan  
Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5893

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 4 Tahun 2007 tentang Pedoman Pengelolaan  
Kekayaan Desa

Peraturan Menteri ATR/Kepala BPN Nomor 12 Tahun 2017 tentang Percepatan  
Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap. Berita Negara Republik Indonesia  
Tahun 2017 Nomor 1127

Peraturan Menteri ATR/Kepala BPN Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah  
Sistematis Lengkap. Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 501

Peraturan Kepala BPN Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan  
Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998

Peraturan Kepala BPN Nomor 8 Tahun 2012 tentang Ketentuan Pelaksana Peraturan  
Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

#### D. INTERNET

Sovia Hasanah, “*Surat Kepemilikan Tanah atau Surat Keterangan Riwayat Tanah*”,  
<https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt591d53cb37b54/surat-kepemilikan-tanah-atau-surat-keterangan-riwayat-tanah/>, diakses pada  
tanggal 02 Januari 2021

Badan pengembangan dan pembinaan Bahasa, Kamus Besar Bahasa Indonesia Daring,  
<https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/tanah%20bengkok>, diakses pada tanggal  
27 Januari 2021 Jum, 2012, *Hukum Administrasi Negara*, Graha Ilmu,  
Yogyakarta.

Ami Kadir, Pendaftaran Tanah, <https://ami23.wordpress.com/2012/05/12/pendaftaran-tanah/>, diunduh pada tanggal 03 November 2020, pukul 14.00 WIB

Siti Ismiyati Jenie, 2006, <https://www.ugm.ac.id/id/berita/2066-pengukuhan-prof-ismijati-jenie-itikad-baik-sebagai-asas-hukum>, diakses pada tanggal 14 Desember 2021  
pukul 13.32 WIB