

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Budiono, Herlien. 2019. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian Dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*. PT Citra Aditya Bakti. Bandung
- Badruzaman, Mariam Darus, 2017, *Aneka Hukum Bisnis*, Alumni, Bandung.
- Black, Henry Campbell, 1971, *Black Law Dictionary, Revised 4th Edition*, West Publishing Co, Saint Paul Minnesota.
- Bahsan, M. 2007. *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*. PT RajaGrafindo Persada. Jakarta.
- Hamzah, Andi, I Wayan Suandra dan B.A. Manalu. 1990, *Dasar-Dasar Hukum Perumahan*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Hasbullah, Frieda Husni, 2005, *Hukum Kebendaan Perdata, Hak-hak Yang Memberikan Jaminan (Jilid 2)*, Indo Hill-Co, Jakarta.
- Harahap, M. Yahya. 2008. *Hukum Acara Perdata Tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian dan Putusan Pengadilan*. Sinar Grafika. Jakarta.
- , 2014. “*Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*”. Sinar Grafika. Jakarta.
- Kie, Tan Thong. 2007. *Studi Notariat & Serba-Serbi Praktek Notaris*. PT Ichtiar Baru Van Hoeve. Jakarta.
- Nugroho, Susanti Adi. 2009. *Mediasi Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa*. Telaga Ilmu Indonesia. Yogyakarta.
- Parlindungan, A.P., 2003, *Tanya Jawab Hukum Agraria & Pertanahan*, CV Mandar Maju, Bandung.
- Prodjodikoro, Wirjono, 2011, *Azas-Azas Hukum Perjanjian, Cetakan Ke-9* CV Mandar Maju, Bandung.
- Purnamasari, Irma Devita, 2011, *Panduan Lengkap Hukum Praktisi Populer Kiat-Kiat Cerdas, Mudah, Dan Bijak Memahami Masalah Hukum-Hukum Jaminan Perbankan*, PT Mizan Pustaka, Jakarta.
- Salim H.S. dkk, 2007, *Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*, Sinar Grafika, Jakarta.

- Satrio, J. 2019, *Hak Jaminan Kebendaan*, Citra Aditya Bhakti, Bandung.
- , 2003. *Hukum Jaminan, Hak-Hak Pribadi : Tentang Perjanjian Penanggungan dan Perikatan Tanggung Menanggung*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- , 2014, *Wanprestasi Menurut KUHPerdara, Doktrin, dan Yurisprudensi*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Sumardjono, Maria S.W., 2019, *Bahan Kuliah Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Sutedi, Adrian, 2008, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*, Cetakan Ke-2, Sinar Grafika, Jakarta.
- Subekti, R. 2010, *Hukum Perjanjian*, Cetakan ke-23, PT Intermedia, Jakarta.
- , 2015, *Hukum Pembuktian*, Cetakan ke-19. PT Pradnya Paramitha. Jakarta.
- , 2014, *Aneka Perjanjian*, Cetakan Ke-II, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- , 1980, *Aspek-aspek Hukum Perikatan Nasional*, cetakan kedua, Alumni, Bandung.
- , 2019, *Hukum Kontrak Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Suharmoko, 2004, *Hukum Perjanjian. Teori dan Analisa Kasus*, Cetakan Kedua, Prenada Media. Jakarta.
- Sofwan, Sri Soedewi Mosjchoen. 2007, *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perseorangan*, cetakan keempat, Yogyakarta, Liberty Offset, Yogyakarta.
- Wijaya, Andika dan Wida Peace Ananta, 2017, *Hukum Bisnis Properti Di Indonesia*, PT Grasindo Widiasarana Indonesia, Jakarta.

Jurnal

- Anadi, Yandri Radhi, "Kekuatan Hukum Akta Buyback Guarantee Dengan Kuasa Menjual Bagi Pihak Developer", *Jurnal Hukum dan Kenotariatan Universitas Islam Malang*, Vol. 3, No. 1, Februari 2019.

Dominika, Retno Wahyurini dan Kawuryan, Endang Sri, “Perjanjian Beli Kembali (BuybackGuarantee) Antara Pengembang dan Bank Dalam Penyelesaian Masalah Kredit Macet”, Jurnal Transparansi Hukum. Vol. 1, No. 1, Januari 2018.

Nadjamuddin, Ariadin, “Aspek Hukum Akta BuybackGuarantee Dan Implikasinya Bagi Lembaga Perbankan”, Jurnal Penelitian Hukum Fakultas Hukum Universitas Hasanudin. Vol. 1, No. 3, Mei 2012.

Tampongangoy, Grace Henni, “Arbitrase Merupakan Upaya Hukum Dalam Penyelesaian Sengketa Dagang International”, *Lex et Societas*, Vol. II, No.1, Januari - Maret 2015.

Winandra, Desvia. “Penerapan Asas Terang dan Tunai Dalam Jual Beli Tanah Yang Merupakan Harta Bersama dalam Perkawinan (Studi Putusan Nomor 1/PDT.G/2019/PN.LBT)”, Jurnal Hukum Adigama, Vol. 3, No.2, Desember 2020.

Peraturan Perundangan :

Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573).

Undang-Undang No. 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Pemukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188).

Undang-Undang No. 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1992 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3472 Tahun 1992).

Undang-Undang No. 8 tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia 3821).

Undang-undang No, 30 Tahun 1999 Tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 138, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3872).

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Herzien Inlandsch Reglement (H.I.R) Reglemen Indonesia Yang Diperbaharui (R.I.B).

Peraturan Pemerintah No. 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6624)

Internet :

detik.com, “Pandemi Hantam RI Sepanjang Tahun Bisnis Properti Masing Strong”, <https://finance.detik.com/properti/d5215207/pandemi-hantam-ri-nyaris-sepanjang-tahun-bisnis-properti-masih-strong>, diakses 11 Mei 2021.

cnbcindonesia.com, “Obral Stimulus BI DP Rumah Kendaraan Menjadi 0” <https://www.cnbcindonesia.com/news/20210218165225-8-224403/obral-stimulus-bi-dp-rumah-kendaraan-menjadi-0>, diakses 11 Mei 2021.

rei.or.id, Junaedi D. Kamil, “Meraih Cuan Dibalik Buyback Guarantee”, <https://www.rei.or.id/newsrei/berita-meraih-cuan-dibalik-buy-back-guarantee.html>. diakses 11 Mei 2021.

<https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/negosiasi>. diakses 09 Desember 2021.

Hasil Penelitian :

Hamindya Mukti, Cesari, 2017, *Kekuatan Hukum Akta Subrogasi Pada Proses Buyback Guarantee Oleh Developer*, Tesis, Fakultas Hukum, Universitas Brawijaya, Malang.

Idewa Ayu Vidya, Ida, 2016, *Pengelolaan Risiko Kredit Konsumer Dalam Proses Penerapan Manajemen Risiko Pada Bank PT OCBCNISP, Tbk*, Tesis, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Novi Nugroho, Kristina, 2012, *Tinjauan Yuridis Perjanjian Buyback Guarantee Terhadap Kredit Kepemilikan Rumah Pada PT Bank Tabungan Negara (Persero) Cabang Banjarmasin*, Tesis, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.