

INTISARI

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui nilai intrinsik saham per lembar dari PT. Bali Bintang Sejahtera Tbk. dengan kode emiten BOLA yaitu perusahaan yang mengelola klub sepak bola Bali United FC. Hasil dari penelitian ini akan dibandingkan dengan harga saham di pasar yang diharapkan bisa membantu para investor dalam menentukan keputusan investasi untuk membeli (*buy*), menjual (*sell*), atau mempertahankan (*hold*).

Penulis menggunakan tiga metode untuk melakukan valuasi nilai saham yaitu metode *Discounted Cash Flow* (DCF) dengan *Free Cash Flow to Firm* (FCFF) dan *Free Cash Flow to Equity* (FCFE), metode *Relative Valuation* dengan indikator *Price to Earning Ratio* (PER) dan *Price to book value* (PBV), dan metode *Residual Income Valuation*. Data yang digunakan berasal dari laporan keuangan PT. Bali Bintang Sejahtera Tbk. tahun 2016-2020, laporan keuangan perusahaan pembanding, data makroekonomi, data industri dan berbagai data pendukung lainnya.

Hasil yang didapat berdasarkan perhitungan valuasi nilai intrinsik saham PT. Bali Bintang Sejahtera Tbk. sebesar Rp. 151,08 dengan metode FCFF, Rp. 300,86 dengan metode FCFE, Rp. 273,52 dengan metode *Relative Valuation*, dan Rp. 101,42 dengan metode *Residual Income Valuation*. Hasil tersebut kemudian direkonsiliasikan sehingga menghasilkan nilai Rp. 223,02. Harga tersebut berada di kondisi *overvalued* jika dibandingkan dengan harga saham di pasar pada 24 Mei 2022, yaitu Rp. 324. Sehingga Investor yang memiliki saham BOLA disarankan untuk menjual (*sell*) saham tersebut karena harganya yang lebih tinggi dari harga aslinya.

Kata Kunci: *Nilai Intrinsik Saham, Bali United, Discounted Cash Flow, Relative Valuation, Residual Income Valuation*

ABSTRACT

This research was conducted to know the intrinsic value of shares per share of PT. Bali Bintang Sejahtera Tbk. with the BOLA issuer code, the company that manages the Bali United football club. The results of this study will be compared with stock prices in the market. It is expected to assist investors in determining investment decisions to buy, sell, or hold shares.

The author use three methods to evaluate stock values, which are Discounted Cash Flow (DCF) with Free Cash Flow to Firm (FCFF) and Free Cash Flow to Equity (FCFE), Relative Valuation with Price to Earning Ratio (PER) and Price to Book Value (PBV), and Residual Income Valuation. The data used come from the financial statements of PT. Bali Bintang Sejahtera Tbk. 2016-2020, financial statements of comparison companies, macroeconomic data, industry data and other supporting data.

The intrinsic value of PT. Bali Bintang Sejahtera Tbk. are Rp. 151.08 with the FCFF, Rp. 300.86 with the FCFE, Rp. 273.52 with Relative Valuation, and Rp. 101.42 with Residual Income Valuation. The result then reconciled to produce a value of Rp. 223.02. The price is in an overvalued condition when compared to the last market price on May 24, 2022 of Rp. 324. Investors who have BOLA shares are going to sell the stock because it has a price higher than the intrinsic value.

Keywords: *Intrinsic Value, Bali United, Discounted Cash Flow, Relative Valuation, Residual Income Valuation*