

DAFTAR PUSTAKA

- Abidoye, Rotimi Boluwatife dan Albert P. C. Chan. 2016. *Critical Determinants of Residential Property Value: Professionals' Perspective*. Journal of Facilities Management, 14(3), 283-300.
- Adair, A., J Berry, & S. McGreal. 1996. *Valuation of Residential Property: Analysis of Participant Behaviour*. Journal of Property Valuation and Investment, 14(1), 20-35.
- Aditya, Dhoni Cahya. 2018. *Malioboro sebagai Pusat Pariwisata Kota Yogyakarta*. Yogyakarta: STIPRAM.
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta (BAPPEDA DIY). 2022. *Aplikasi Dataku Daerah Istimewa Yogyakarta*. Diakses pada 7 Februari 2022 dari http://bappeda.jogjapro.go.id/dataku/data_dasar/cetak/478-jumlah-sekolah.
- Badan Pusat Statistik Daerah Istimewa Yogyakarta. 2021. *Statistik Perumahan Daerah Istimewa Yogyakarta 2020*. Diakses pada 4 Maret 2022 dari <https://yogyakarta.bps.go.id/publication/2021/03/15/7e4f69ef92b9cbb2a5de4967/statistik-perumahan-daerah-istimewa-yogyakarta-2020.html>.
- Badan Pusat Statistik Provinsi D.I. Yogyakarta. 2022. *Jumlah Penduduk menurut Kabupaten/Kota di D.I. Yogyakarta (jiwa), 2023-2025*. Diakses pada 2 Maret 2022 dari <https://yogyakarta.bps.go.id/indicator/12/133/1/jumlah-penduduk-menurut-kabupaten-kota-di-d-i-yogyakarta-.html>.
- Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kulonprogo. 11 Juni 2020. *Jenis Rumah Tinggal atau Hunian di Indonesia*. Diakses pada 28 Februari 2022 dari <https://dpu.kulonprogokab.go.id/detil/238/jenis-rumah-tinggal-atau-hunian-di-indonesia>.
- Direktorat Jenderal Kependudukan dan Pencatatan Sipil. 2021. *273 Juta Penduduk Indonesia Terupdate Versi Kemendagri*. Diakses pada 2 Juni 2022 melalui <https://dukcapil.kemendagri.go.id/berita/baca/1032/273-juta-penduduk-indonesia-terupdate-versi-kemendagri#:~:text=Jakarta%20%2D%20Kemendagri%20melalui%20Direktorat%20Jenderal,Indonesia%20adalah%20273.879.750%20jiwa>.
- Handinoto. 2012. *Arsitektur dan Kota-Kota di Jawa pada Masa Kolonial*. Surabaya: Graha Ilmu.
- Indonesia. *Keputusan Menteri Permukiman dan Prasarana Wilayah Nomor 403/KPTS/M/2002 tentang Pendoman Teknis Pembangunan Rumah Sederhana Sehat*. Sekretariat Negara. Jakarta.

- Kasiram, Moh. 2010. *Metodologi Penelitian*. Malang: UIN-Maliki Press.
- Kementrian Keuangan Republik Indonesia. 2022. *Semakin Luas Tanah, Pasti Semakin Mahal: Fakta atau Mitos?* Diakses pada 20 Mei 2022 dari <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpkn1-bukittinggi/baca-artikel/14990/Semakin-Luas-Tanah-Pasti-Semakin-Mahal-Fakta-atau-Mitos.html>.
- Luhst, K. M. 1997. *Real Estate Evaluation*. United States: Principles Application Press USA.
- Maslow, A H. 1943. *A Theory of Human Motivation*. Originally Published in *Psychological Review*, 50, 370-396. Diakses pada 25 Februari 2022 dari <https://psychclassics.yorku.ca/Maslow/motivation.htm>.
- MAPPI. 2018. KEPI & SPI: Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VII-2018. Jakarta: MAPPI.
- Prasetyo, K. A., D. A. Safitra, dan A. P. P. Swasito. 2020. *Identification of Factors Influencing Land Value for State's Assets Mass Appraisal Purposes: Evidence from Indonesia*. Paper Presented at the 10th International Real Estate Research Symposium, Kajang, Selangor, Malaysia.
- Ratcliffe, J. 1978. *An Introduction to Urban Land Administration*: Estates Gazette.
- Ritter, Matthias., Silke Hutter, Martin Odening, dan Stefan Seifert. 2019. *Revisiting the Relationship between Land Price and Parcel Size*. Diakses pada 17 Mei 2022 dari <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0264837719304302>.
- Riyanto, E., et al. 2021. *Identifikasi Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Properti Residensial berdasarkan Persepsi Penilai Pemerintah*. Jakarta: Politeknik Keuangan Negara STAN.
- Ryan, S. 1999. *Property Values and Transportation Facilities: Finding the Transportation Land Use Connection*. *Journal of Planning Literature*, 13(4), 412-427.
- Sudarmanto, R.G. 2005. *Analisis Regresi Linier Ganda dengan SPSS*. Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Sugiyono. 2016. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Penerbit Alfabeta.
- Tim Penyusun Dinas Kebudayaan Daerah Istimewa Yogyakarta. 2017. *Ragam Penanda Zaman: Memaknai Keberlanjutan Merawat Jejak Peradaban*. Sleman: Dinas Kebudayaan Daerah Istimewa Yogyakarta.
- Tim Penyusun Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/Bappenas. 2017. *Ringkasan Metadata Indikator Tujuan Pembangunan Berkelanjutan (TPB)/Sustainable Development Goals (SDGs) Indonesia*. Jakarta: Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/Bappenas.

United States Census Bureau. 2022. *U.S. and World Population Clock*. Diakses pada 24 Februari 2022 dari <https://www.census.gov/popclock/>.

Wulandari, Carla Sheila, Noer Azam Achsani, dan Bagus Sartono. 2017. *Faktor-Faktor yang Memengaruhi Indeks Harga Properti Residensial Berdasarkan Tingkat Pendapatan Negara: Kajian Empiris di 27 Negara*. Bogor Indonesia: Scientific Repository IPB University.