



DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| LEMBAR PENGESAHAN | i |
| PERNYATAAN ORISINALITAS | ii |
| PRAKATA | iii |
| DAFTAR ISI | iv |
| DAFTAR KODE DAN STANDAR | vii |
| ABSTRAK | viii |
| ABSTRACT | ix |
| EXECUTIVE SUMMARY | x |
| BAB I PENGANTAR | 1 |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Tinjauan Pustaka | 2 |
| 1.3. Pemilihan Proses | 5 |
| 1.4. Market Analysis | 6 |
| 1.5. Pemilihan Lokasi..... | 8 |
| BAB II URAIAN PROSES | 12 |
| 2.1. Proses Persiapan Bahan Baku Kulit Kayu Bakau | 12 |
| 2.2. Proses Ekstraksi | 13 |
| 2.3. Proses Evaporasi | 13 |
| 2.4. Proses Pengeringan | 14 |
| BAB III SPESIFIKASI BAHAN | 15 |
| 3.1. Bahan Baku | 15 |
| 3.2. Bahan Baku Pendukung | 15 |
| 3.3. Produk..... | 15 |
| BAB IV DIAGRAM ALIR | 17 |
| 4.1. DIAGRAM ALIR KUALITATIF | 17 |
| 4.2. DIAGRAM ALIR KUANTITATIF | 18 |
| 4.3. <i>Process Engineering Flow Diagram</i> | 19 |
| BAB V NERACA MASSA | 20 |
| 5.1. Neraca Massa Total | 20 |
| 5.2. Neraca Massa Tiap Alat | 20 |
| BAB VI NERACA PANAS | 23 |
| 6.1. Neraca Panas Total..... | 23 |
| 6.2. Neraca Panas Tiap Alat | 23 |



| | |
|--|-----|
| BAB VII SPESIFIKASI ALAT | 26 |
| 7.1. Gudang Penyimpanan Bahan Baku (WR-01)..... | 26 |
| 7.2. Gudang Penyimpanan Produk (WR-02)..... | 26 |
| 7.3. Tangki Penyimpanan Bahan Baku Air (TK-01)..... | 27 |
| 7.4. Shredder (SH-01)..... | 27 |
| 7.5. Mixer (M-01, M-02, M-03)..... | 28 |
| 7.6. Screw Conveyor Filter (SC-01, SC-02, SC-03)..... | 29 |
| 7.7. Evaporator (EVA-01)..... | 30 |
| 7.8. Tangki Penyimpanan Sementara (TK-02)..... | 32 |
| 7.9. Sun Bed Dryer (SBD-01)..... | 33 |
| 7.10. Sun Bed Dryer (SBD-02)..... | 34 |
| 7.11. Pompa (P-01, P-02, P-03)..... | 35 |
| 7.12. Pompa (P-04, P-05)..... | 36 |
| 7.13. Pompa (P-06)..... | 36 |
| 7.14. Pompa (P-07)..... | 37 |
| 7.15. Pompa (P-08)..... | 37 |
| 7.16. Belt Conveyor (BC-01)..... | 38 |
| 7.17. Hopper Feeder (HF-01)..... | 38 |
| 7.18. Bucket Elevator (BE-01)..... | 39 |
| BAB VIII UTILITAS | 40 |
| 8.1. Unit Penyedia dan Pengolahan Air..... | 40 |
| 8.2. Unit Pembangkit Steam..... | 84 |
| 8.3. Unit Penyedia Energi..... | 89 |
| 8.4. Unit Pengolahan Limbah..... | 93 |
| BAB IX TATA LETAK PABRIK | 98 |
| 9.1. Layout Alat Proses..... | 98 |
| 9.2. Layout Pabrik Keseluruhan..... | 99 |
| BAB X PERTIMBANGAN ASPEK KESELAMATAN, KESEHATAN KERJA, DAN LINGKUNGAN | 100 |
| 10.1. Manajemen SHE..... | 100 |
| 10.2. <i>Element of Process Safety Management</i> | 102 |
| 10.3. Struktur Organisasi Manajemen SHE..... | 111 |
| 10.4. Identifikasi Hazard Bahan dan Potensi Paparan Bahan Kimia..... | 112 |
| 10.5. Identifikasi Hazard Limbah..... | 119 |
| 10.6. Identifikasi Hazard Proses..... | 122 |



| | |
|---|------------|
| 10.7. Process Hazard Analysis (HAZOP)..... | 133 |
| BAB XI MANAJEMEN PERUSAHAAN | 147 |
| 11.1. Bentuk Perusahaan | 147 |
| 11.2. Struktur Organisasi..... | 147 |
| 11.3. Tugas dan Wewenang | 149 |
| 11.4. Pembagian Jam Kerja Karyawan..... | 157 |
| 11.5. Perhitungan Kebutuhan Jumlah Operator | 159 |
| 11.6. Sistem Penggajian Karyawan | 159 |
| 11.7. Kesejahteraan Sosial Karyawan | 161 |
| 11.8. Manajemen Produksi..... | 163 |
| BAB XII ANALISIS EKONOMI..... | 166 |
| 12.1. Perhitungan Indeks Harga | 166 |
| 12.2. Perhitungan Harga Alat Proses dan Utilitas..... | 168 |
| 12.3. Perhitungan Biaya <i>Raw Materials</i> , <i>Sales</i> , dan Bahan Utilitas..... | 175 |
| 12.4. Perhitungan Biaya Pekerja Pembangunan Pabrik..... | 177 |
| 12.5. Perhitungan Penggajian Karyawan Operator | 178 |
| 12.6. Perhitungan Harga Tanah dan Bangunan | 178 |
| 12.7. Perhitungan <i>Fixed Capital</i> | 179 |
| 12.8. Perhitungan <i>Manufacturing Cost</i> | 183 |
| 12.9. Perhitungan <i>Working Capital</i> | 184 |
| 12.10. Perhitungan General Expense..... | 185 |
| 12.11. Perhitungan <i>Profit</i> | 186 |
| 12.12. Analisis Kelayakan <i>Profitability</i> | 186 |
| 12.13. <i>Sensitivity Analysis</i> | 192 |
| BAB XIII..... | 195 |
| KESIMPULAN | 195 |
| DAFTAR PUSTAKA | 196 |
| LAMPIRAN I..... | 204 |
| LAMPIRAN II | 337 |