

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
INTISARI	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan.....	3
1.4. Manfaat.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1. Hasil Hutan Bukan Kayu (HHBK).....	5
2.2. Pinus	5
2.2.1. Pemanfaatan Pinus	6
2.2.2. Getah Pinus	7
2.3. Manajemen Industri.....	10
2.4. Biaya.....	10
2.4.1. Penggolongan Biaya.....	11
2.4.2. Biaya Produksi	13
2.5. Analisis Finansial	13
2.6. Analisis Keuntungan	16
2.7. Analisis Sensitivitas	18
BAB III METODE PENELITIAN	19
3.1. Lokasi dan Waktu Penelitian.....	19
3.2. Sumber dan Analisis Data	19

3.3.	Metode Analisis Data	21
3.4.	Tahapan Penelitian	23
3.5.	Asumsi yang Digunakan	30
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN		31
4.1.	Sejarah Perusahaan	31
4.2.	Lokasi Perusahaan	31
4.3.	Keadaan Fisik	32
4.2.1.	Jenis Tanah dan Topografi	32
4.2.2.	Iklm	33
4.4.	Struktur Organisasi, Tenaga Kerja, dan Sistem Kerja.....	33
4.5.	Kegiatan Pabrik	36
4.6.	Kapasitas Pabrik	39
4.7.	Profil Produksi.....	39
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		42
5.1.	Analisis Biaya.....	42
5.1.1.	Biaya Tetap	43
5.1.2.	Biaya Variabel.....	44
5.2.	Analisis Pendapatan	51
5.3.	Analisis Keuntungan	53
5.4.	Analisis Sensitivitas	63
5.5.	Perbandingan dengan Penelitian Sebelumnya.....	65
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....		67
6.1.	Kesimpulan.....	67
6.2.	Saran	68
DAFTAR PUSTAKA		69
LAMPIRAN.....		72

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1. Klasifikasi Mutu Gondorukem	8
Tabel 2. 2. Kegunaan Gondorukem berdasarkan Mutu	9
Tabel 2. 3. Klasifikasi Mutu Terpentin	10
Tabel 4. 1. Pembagian Tugas Pekerjaan	35
Tabel 4. 2. Produksi Gondorukem dan Terpentin	40
Tabel 4. 3. Rendemen Kualitas Gondorukem	41
Tabel 5. 1. Bahan Baku Getah Pinus.....	44
Tabel 5. 2. Biaya Bahan Penolong Selama 5 Tahun Terakhir	46
Tabel 5. 3. Biaya Bahan Bakar 5 Tahun Terakhir.....	47
Tabel 5. 4. Biaya Kemasan Gondorukem 5 Tahun Terakhir	47
Tabel 5. 5. Biaya Listrik 5 Tahun Terakhir.....	48
Tabel 5. 6. Biaya Angkut Produksi Gondorukem dan Terpentin.....	49
Tabel 5. 7. Biaya Upah Operator Harian.....	49
Tabel 5. 8. Biaya Pekerja Lainnya	50
Tabel 5. 9. Biaya Upah 5 Tahun Terakhir.....	50
Tabel 5. 10. Pendapatan Gondorukem dan Terpentin.....	51
Tabel 5. 11. Harga Jual Gondorukem dan Terpentin	52
Tabel 5. 12. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2017	54
Tabel 5. 13. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2018	55
Tabel 5. 14. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2019	56
Tabel 5. 15. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2020	57
Tabel 5. 16. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2021	58
Tabel 5. 17. Total Produksi, Persentase Kenaikan dan Penurunan Jumlah Produksi	64
Tabel 5. 18. Perhitungan Analisis Sensitivitas Produksi Gondorukem dan Terpentin Tahun 2021	64

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1. Prosedur Penelitian.....	21
Gambar 3. 2. Analisis Keuntungan dan Analisis Sensitivitas.....	29
Gambar 4. 1. Proses Pemasakan Gondorukem dan Terpentin	38
Gambar 5. 1. Keuntungan Produksi Gondorukem dan Terpentin Tahun 2017-2021	59
Gambar 5. 2. Revenue Cost Ratio Produksi Gondorukem dan Terpentin Tahun 2017-2021	61
Gambar 5. 3. Income Cost Ratio Produksi Gondorukem dan Terpentin Tahun 2017-2021	62

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Perkembangan Suku Bunga Pinjaman, Laju Inflasi, dan Perhitungan Suku Bunga	72
Lampiran 2. Rincian Biaya Penyusutan	72
Lampiran 3. Biaya Pegawai Tetap	72
Lampiran 4. Biaya Administrasi Umum	72
Lampiran 5. Biaya Pemasaran.....	73
Lampiran 6. Biaya Pendidikan, Pengembangan, dan Penelitian.....	73
Lampiran 7. Biaya Lainnya.....	73
Lampiran 8. Rincian Kebutuhan Bahan Penolong	73
Lampiran 9. Rincian Biaya Bahan Penolong	74
Lampiran 10. Rincian Kebutuhan Bahan Bakar	74
Lampiran 11. Rincian Biaya Bahan bakar	74
Lampiran 12. Biaya Kemasan Gondorukem 5 Tahun Terakhir	75
Lampiran 13. Rincian Biaya Pemakaian Listrik	75
Lampiran 14. Rincian Biaya Upah Timbang Getah.....	75
Lampiran 15. Rincian Biaya Upah Muat Getah.....	76
Lampiran 16. Rincian Biaya Upah Operator Harian.....	76
Lampiran 17. Biaya Pemeliharaan Kantor, Pabrik, Mesin, dan Instalasi	76
Lampiran 18. Rincian Biaya Upah Jok/Timbang Gondorukem.....	76
Lampiran 19. Rincian Biaya Upah Langsir Terpentin	77
Lampiran 20. Rincian Biaya Upah Lainnya.....	77
Lampiran 21. Rincian Biaya Makan Minum Pegawai Harian Pabrik.....	77
Lampiran 22. Rincian Biaya Upah Pegawai Lembur Pabrik	78
Lampiran 23. Rincian Total Biaya Upah	78
Lampiran 24. Rincian Biaya Angkutan Hasil Industri.....	78
Lampiran 25. Produksi Gondorukem dan Terpentin	79
Lampiran 26. Harga Jual Gondorukem dan Terpentin.....	79
Lampiran 27. Pendapatan Gondorukem dan Terpentin	79
Lampiran 28. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2017	80
Lampiran 29. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2018	81
Lampiran 30. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2019	82
Lampiran 31. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2020	83
Lampiran 32. Keuntungan Produksi Gondorukem dan terpentin PGT Sapuran Tahun 2021	84
Lampiran 33. Analisis Sensitivitas Produksi Gondorukem dan Terpentin PGT Sapuran.....	85