

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

PENGESAHAN REVISI TESIS.....Error! Bookmark not defined.

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI..... iii

KATA PENGANTAR.....iv

DAFTAR ISI.....ix

BAB I PENDAHULUAN.....1

1.1 LATAR BELAKANG MASALAH.....1

1.2 RUMUSAN MASALAH10

1.3 TUJUAN PENELITIAN10

1.4 MANFAAT PENELITIAN11

1.5 KEASLIAN PENELITIAN.....11

BAB II TINJAUAN PUSTAKA20

2.1 Sejarah Perpajakan Tanah Bekas Hak Milik Adat 20

2.2 Bukti Kepemilikan Hak Lama.....24

2.2.1 Buku Letter C.....25

2.2.2 Girik.....28

2.2 Pembuktian dalam Hukum Perdata30

2.2.1 Definisi.....30

2.2.2 Bukti Permulaan/ Bukti Petunjuk32

BAB III METODE PENELITIAN35

3.1 Jenis dan Sifat Penelitian.....36

3.2 Bahan/ Materi Penelitian36

3.3 Ruang Lingkup Penelitian39

3.4 Teknik dan Alat Pengumpulan Data41

3.5	Tahapan Penelitian	41
3.6	Analisis Data	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		45
4.1.	Kedudukan Girik Sebagai Bukti Kepemilikan Hak atas Tanah	46
4.1.1.	Girik dalam Pengaturan Hukum Pertanahan	46
4.1.2.	Kedudukan Girik Sebelum dan Sesudah berlaku UUPA ...	54
4.1.3	Mekanisme Pencatatan dan Penerbitan Girik	57
4.2.	Pertimbangan-Pertimbangan dan Putusan Hakim dalam Sengketa Aset Tanah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta di Kebon Bibit Srengseng, Kecamatan Kembangan, Jakarta Barat	59
4.2.1	Riwayat kepemilikan oleh Pemprov DKI Jakarta	59
4.2.2.	Riwayat Permasalahan.....	60
4.2.3.	Riwayat Perkara.....	62
4.2.4.	Pembahasan Terhadap Pertimbangan dan Putusan Hakim ..	78
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		86
5.1	Kesimpulan.....	86
5.2	Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA.....		89