



ABSTRAKSI

Pariwisata merupakan kegiatan yang berkorelasi dengan perjalanan yang memiliki tujuan untuk berekreasi dalam skala individu maupun skala besar. Sektor pariwisata merupakan salah satu sektor yang oleh beberapa daerah dijadikan sebagai salah satu sektor unggulan dalam penggerakan ekonomi daerah. Salah satu tujuan dari penulisan kali ini adalah untuk mendapatkan rumusan serta melakukan analisis terkait perencanaan serta pengembangan desain untuk mewujudkan desain resort villa yang sehat dan berlokasi di daerah Pantai Parangtritis melalui pendekatan Arsitektur Ekologis. Terdapat 3 titik sebagai pemilihan lokasi tapak yaitu: Lokasi jauh dari keramaian aktivitas manusia yang menimbulkan gangguan baik maupun polusi udara serta pemandangan yang kurang baik, adanya pemandangan alam yang menarik, berupa pantai pegunungan dan memiliki jalur transportasi yang baik sehingga mudah dicapai oleh berbagai kalangan. Ditinjau dari perencanaan kawasan yang telah ada, kawasan wilayah Pantai Parangtritis merupakan kawasan wisata yang sudah dikenal oleh banyak masyarakat, dimana dapat dikembangkan menjadi kawasan wisata alam dengan pembangunan berkelanjutan. Kebutuhan akan fasilitas akomodasi yang mampu memenuhi selera pasar yang akan pentingnya menjaga kelestarian alam menjadi sebuah tantangan yang menarik bagi arsitektur.

(Kata Kunci : Resort Villa, Ekologis, Parangtritis)

Tourism is an activity that is correlated with travel that has the aim of recreation on an individual scale or on a group scale. The tourism sector is one sector that some regions serve as one of the leading sectors in driving the regional economy. One of the objectives of this paper is to obtain a formulation and conduct an analysis related to planning and design development to realize a healthy villa resort design located in the Parangtritis Beach area through an Ecological Architecture approach. There are 3 points as the criteria for selecting a site location, namely: Location far from the crowds of human activities that cause disturbances both noise and pollution as well as unpleasant views, attractive natural scenery, can be in the form of beaches or mountains and has good



transportation routes so that it is easily accessible by tourists—various circles. Judging from the existing regional planning, the Parangtritis Beach area is a tourist area whose image is well known by many people, which can be developed into a natural tourism area with sustainable development. The need for accommodation facilities that are able to meet the tastes of the market which is starting to realize the importance of preserving nature has become an exciting challenge for architecture.

(Keywords : Resort Villa, Ecological, Parangtritis)