

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

- Amiruddin dan H. Zainal Asikin, 2008, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT. Rajagrafindo Persada, Jakarta.
- Hardani, Nur Hikmatul Auliya, dkk, 2020, *Metode Penelitian Kualitatif dan Kuantitatif*, CV.Pustaka Ilmu, Yogyakarta.
- Mahkamah Agung Republik Indonesia, 2007, *Pedoman Teknis Administrasi dan Teknis Peradilan Perdata Umum dan Perdata Khusus*, Jakarta.
- Marwan M. dan Jimm.P, 2009, *Kamus Hukum*, Gama Press
- Marzuki Peter Mahmud, 2016, *Penelitian Hukum Edisi Revisi*, Prenada Media Group, Jakarta.
- Mertokusumo Sudikno, 2013, *Hukum Acara Perdata*, Cahaya Atma Pustaka, Yogyakarta.
- Muhammad Abdulkadir, 2014, *Hukum Perdata Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Rachmadi Usman, 1999, *Pasal-Pasal tentang Hak Tanggungan Atas Tanah*, Djambatan, Jakarta
- Sahnan, 2016, *Hukum Agraria Indonesia*, Setara Press, Malang.
- Sjahdeini Sutan Remy, 1999, *Hak Tanggungan Asas-Asas Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan)*, Penerbit Alumni, Bandung.
- Santoso Urip, 2012, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.
- Sutarno, 2003, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Alfabeta, Bandung.

B. INTERNET

Bonar Robert, “Lelang pasal 6 UUHT dan Lelang Berdasarkan Title Eksekutorial” <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kanwil-sumut/baca-artikel/12694/LELANG-PASAL-6-UUHT-DAN-LELANG-BERDASARKAN-TITLE-EKSEKUTORIAL.html>, (diakses tanggal 16 November 2021 pukul 21.05 WIB).

Direktorat Jenderal Badan Peradilan Umum, 2019, *Pedoman Eksekusi pada Pengadilan Negeri*, <https://badilum.mahkamahagung.go.id/publik/publikasi/2820-pedoman-eksekusi-pada-pengadilan-negeri.html>.

Litigasi, “Tahapan Fiat Eksekusi Hak Tanggungan”, <https://litigasi.co.id/posts/tahapan-fiat-eksekusi-hak-tanggungan>, (diakses tanggal 19 Februari 2022 pukul 22.05 WIB).

Pradiksa Detami, “Gugatan dalam Pelaksanaan Lelang Hak Tanggungan oleh KPKNL”, [hhttps://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/12786/Gugatan-dalam-Pelaksanaan-Lelang-Hak-Tanggungan-oleh-KPKNL.html](https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/12786/Gugatan-dalam-Pelaksanaan-Lelang-Hak-Tanggungan-oleh-KPKNL.html), (diakses tanggal 18 Januari 2022 pukul 11.27 WIB).

Priharina Ratih, “Mengenal Kolektibilitas (Kol) Kredit Perbankan Kaitannya Dengan Undang-Undang No. 4 Tahun 1996 (UUHT)”, <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekalongan/baca-artikel/14713/Mengenal-Kolektibilitas-Kol-Kredit-Perbankan-Kaitannya-Dengan-dengan-Undang-Undang-No-4-Tahun-1996-UUHT.html>, (diakses tanggal 8 April 2022 pukul 11.45 WIB).

Rokhayah Siti, “Pembuktian dalam Upaya memenangkan Perkara Perdata), <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekalongan/baca-artikel/13073/Pembuktian-Dalam-Upaya-Memenangkan-Perkara-Perdata.html>, (diakses tanggal 19 Februari 2022, pukul 23.25 WIB).

C. PERATURAN

Kitab Undang-Undnag Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 1960 Nomor 104 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah Lembaran Negara

Republik Indonesia tahun 1996 Nomor 42 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 1998 Nomor 182 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 3 tentang Jabatan Notaris Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 2014 Nomor 3 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491

Penjelasan Atas Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1994 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 1997 Nomor 59 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 2021 Nomor 28 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.06/2020 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang Berita Negara Republik Indonesia tahun 2020 Nomor 1601

Lampiran Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.06/2020 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 40/POJK.03/2019 tentang Penilaian Kualitas Aset Bank Umum dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 247.

D. Thesis

Arnovi Ayu, “Analisis Yuridis Kedudukan Akta Izin Roya Hak Tanggungan Sebagai Pengganti Sertifikat Hak Tanggungan Yang Hilang”, *Tesis*, Universitas Sumatera Utara, Medan, 2019.

Harjanti Niken Tri, “Pelaksanaan Eksekusi Lelang Hak Tanggungan Dalam Rangka Penyelesaian Kredit Macet Di Pengadilan Sleman”, *Tesis*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2007.

Pandoman Agus, “Mekanisme Peralihan Dan Roya Hak Tanggungan Terhadap Keberadaan Sertifikat Hak Tanggungan”, *Tesis*, Universitas Gadjah mada, Yogyakarta, 2017.

E. Skripsi

Faris Ihsan Naufal, “Pelaksanaan Roya Hak Tanggungan Terkait Dengan Hilangnya Sertifikat Hak Tanggungan Di Kantor Pertanahan Kabupaten Banyumas”, *Skripsi*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2018.

F. Jurnal

Ayuningtyas Ginati dan M. Najib Imanullah, “Tinjauan Yuridis Eksekusi Hak Tanggungan Melalui Penjualan Di bawah Tangan sebagai Alternatif Penyelesaian Kredit Macet di PD. BPR Klaten”, *Jurnal Repertorium*, Volume 4, Nomor 1, Januari-Juli 2017.

Chadijah Rizki Lestari, “Penyelesaian Kredit Macet Bank Melalui Parate Eksekusi”, *Kanun Jurna Hukum*, Volume 19, Nomor 1, April, 2017.

Evie Hanavia, “Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Title Eksekutorial Dalam Sertifikat Hak Tanggungan”, *Jurnal Repertorium*, Volume 4, Nomor 1, Januari-Juni 2017.

Mopeng Andhika, “Hak-Hak Kebendaan Yang Bersifat Jaminan Ditinjau Dari Aspek Hukum Perdata”, *Lex Crimen*, Volume 6, Nomor 10, Desember 2017.

Nina Paputungan, “Kajian Hukum Hak Tanggungan Terhadap Hak Atas Tanah Sebagai Syarat Memperoleh Kredit”, *Lex Privatum*, Volume , Nomor 2, Februari 2016.

Rahmawati Ayu Citraning, “Eksekusi Jaminan Hak Tanggungan secara di Bawah Tangan”, *Lex Jurnal*, Volume 3, Nomor 2, 2019.

Rimanda Rahmi dan Yusri, “Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Dalam Pembiayaan Dengan Jaminan Hak Tanggungan (Studi Pada Kantor Pusat PT. Bank Aceh Syariah di Provinsi Aceh)”, *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Bidang Hukum Keperdataan Fakultas Hukum Syiah Kuala*, Volume 3, Nomor 1, Februari, Tahun 2019.

R. Suharto, “Lelang Eksekusi Hak Tanggungan”, *Law, Development & Justice Review*, Volume 2, Nomor 2, Oktober, 2019.

Valentini Ni Putu Erna, Pande Yogantara, “Pencoretan Hak Tanggungan Dengan Akta Konsen Roya”, *Acta Comitas Jurnal Hukum Kenotariatan*, Volume 6, Nomor 2, Maret 2021.