UNIVERSITAS GADJAH MADA
PENILAIAN 2 (DUA) BIDANG LAHAN PERTANIAN DALAM RANGKA PENGADAAN LAHAN PROYEK PEMBANGUNAN JALAN TOL YOGYAKARTA-SOLO DI DESA KUNCEN, KECAMATAN CEPER, KABUPATEN KLATEN, PROVINSI JAWA TENGAH.
RAHULLA ZEIN IHSAN, Anisa Nurpita, S.E., M.Ec. Dev.
Universitas Gadjah Mada, 2022 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR i
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR ii
KATA PENGANTAR iii
DAFTAR ISI v
DAFTAR TABEL vii
DAFTAR GAMBAR viii
DAFTAR ISTILAH ix
INTISARI x
ABSTRACT xi
BAB I PENDAHULUAN 1
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 6
1.3 Maksud dan Tujuan Penilaian 6
1.4 Keaslian Penilaian 6
1.5 Manfaat Penilaian 9
1.6 Sistematika Penilaian 9
BAB II STUDI PUSTAKA DAN METODOLOGI 11
2.1 Tinjauan Pustaka 11
2.1.1 Landasan Teori 11
2.1.2 Penelitian Sebelumnya 16
2.2 Metodologi Penelitian 19
2.2.1 Jenis Data 19
2.2.2 Alat Analisis 20
BAB III ANALISIS DAN PEMBAHASAN 23
3.1 Gambaran Umum Objek Penilaian 23
3.1.1 Gambaran Makro 23
3.1.2 Gambaran Mikro 24
3.1.3 Dokumentasi Objek yang Dinilai 25
3.1.4 Identifikasi Objek Penilaian 26
3.1.5 Analisis *Highest and Best Use* 26
3.1.6 Identifikasi Data Pembanding 29

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PENILAIAN 2 (DUA) BIDANG LAHAN PERTANIAN DALAM RANGKA PENGADAAN LAHAN PROYEK PEMBANGUNAN JALAN TOL YOGYAKARTA-SOLO DI DESA KUNCEN, KECAMATAN CEPER, KABUPATEN KLATEN, PROVINSI JAWA TENGAH.
RAHULLA ZEIN IHSAN, Anisa Nurpita, S.E., M.Ec. Dev.
Universitas Gadjah Mada, 2022 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

3.2 Kondisi dan Syarat Pembatas 34
3.3 Pembahasan 36
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN 46
4.1 Kesimpulan 46
4.2 Saran 46
DAFTAR PUSTAKA 48
LAMPIRAN 49