

## DAFTAR ISI

ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR TABEL	xvi
BAB I	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Gap Penelitian	3
1.3 Perumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian	4
1.4 Tujuan Penelitian	5
1.5 Batasan Penelitian	5
1.5.1 Batasan Fokus	5
1.5.2 Batasan Lokus	6
1.5.3 Batasan Waktu	7
1.6 Manfaat Penelitian	7
1.7 Keaslian Penelitian	8
1.8 Kerangka Pikir	11
1.9 Sistematika Penulisan	12
BAB II	14
2.1 Pandemi COVID-19	14
2.1.1 Definisi Pandemi COVID-19	14
2.1.2 Pencegahan Penularan Virus Corona	14
2.2 <i>Retrofitting</i> Ruang Kota	15
2.2.1 Definisi <i>Retrofitting</i> Ruang Kota	15
2.2.2 Konsep dan Prinsip <i>Retrofitting</i> Ruang Kota	16
2.2.3 Kasus <i>Retrofitting</i> di Perkotaan	18
2.3 Ruang Terbuka Publik Kota	19
2.3.1 Definisi Ruang Terbuka Publik	19
2.3.2 Fungsi dan Peran Ruang Terbuka Publik	20

2.3.3	Jenis Ruang Terbuka Publik	21
2.4	Hubungan <i>Retrofitting</i> Ruang Kota dan Ruang Terbuka Publik	22
2.5	Koridor Perkotaan	22
2.5.1	Definisi Koridor Perkotaan	22
2.5.2	Elemen Pembentuk Koridor Perkotaan	23
2.5.3	Jenis Koridor Perkotaan	24
2.6	Perilaku	24
2.6.1	Definisi Perilaku	24
2.6.2	Bentuk Perilaku	25
2.6.3	Adaptasi Perilaku dan Ruang	26
2.7	Hubungan <i>Retrofitting</i> Ruang Publik dan Perilaku Pengguna	27
2.8	Deduksi Teori	29
2.9	Kerangka Teori	31
BAB III		33
3.1	Pendekatan Penelitian	33
3.2	Penentuan Unit Amatan dan Unit Analisis	34
3.2.1	Unit Amatan	34
3.2.2	Unit Analisis	35
3.3	Alat dan Instrumen Penelitian	35
3.4	Variabel Penelitian	37
3.5	Cara dan Langkah-langkah Pengumpulan Data	40
3.5.1	Kuesioner	41
3.5.2	Observasi	42
3.5.3	Wawancara	42
3.6	Sampel Penelitian	42
3.6.1	Teknik Pengambilan Sampel	42
3.6.2	Jumlah Sampel	43
3.6.3	Kriteria Inklusi	44
3.6.4	Kriteria Eksklusi	44
3.7	Cara Analisis Data	44
3.8	Tahapan Penelitian	49

BAB IV	51
4.1 Gambaran Umum Kota Yogyakarta	51
4.1.1 Kondisi Geografis dan Batas Administrasi	51
4.1.2 Kondisi Kependudukan	52
4.1.3 Kondisi Perekonomian	53
4.1.4 Kondisi Sosial Budaya	54
4.2 Gambaran Khusus Wilayah Penelitian	55
BAB V	57
5.1 <i>Retrofitting</i> Ruang Publik di Koridor Malioboro Oleh Pemerintah Kota Yogyakarta	57
5.1.1 <i>Retrofitting</i> Tanggap Darurat (Maret - Juli 2020)	57
5.1.2 <i>Retrofitting</i> Penyesuaian (Agustus 2020-Februari 2022)	64
5.1.3 Tahap <i>Retrofitting</i> di Koridor Malioboro	71
5.2 Perilaku Pengguna Dalam Menggunakan Koridor Malioboro	74
5.2.1 Uji Validitas dan Reliabilitas	74
5.2.2 Analisis Statistik Deskriptif	77
5.2.3 Analisis Wilcoxon Signed-Rank	79
5.2.4 Analisis Interaksi Sosial di Ruang	83
5.2.5 Analisis Aksesibilitas	85
5.2.6 Analisis Legibilitas	87
5.2.7 Analisis Kenyamanan	87
5.2.8 Analisis Keamanan	89
5.2.9 Analisis Sensor Indrawi	90
5.2.10 Analisis Kontrol	92
5.2.11 Analisis Kesesakan	93
5.2.12 Analisis Makna	94
5.2.13 Analisis Aktivitas	95
5.2.14 Analisis Adaptabilitas	97
5.3 Hubungan Antara <i>Retrofitting</i> Ruang Publik dan Perilaku Pengguna di Koridor Malioboro	107
5.3.1 Kondisi Sebelum <i>Retrofitting</i>	107
5.3.2 Kondisi Setelah <i>Retrofitting</i>	111

5.3.3.	Hubungan <i>Retrofitting</i> Dengan Perilaku Pengguna	121
5.4	Rangkuman dan Diskusi	123
5.4.1.	Rangkuman Hasil	123
5.4.2.	Diskusi Hasil	128
BAB VI		130
6.1.	Kesimpulan	130
6.2.	Keterbatasan Penelitian	131
6.3.	Saran	131
6.3.1.	Saran Teoritis	131
6.3.2.	Saran Praktis	132
DAFTAR PUSTAKA		ix
LAMPIRAN		xix