

## Daftar Isi

Halaman Pengesahan .....	i
Halaman Pernyataan .....	ii
Abstrak .....	iii
Abstract .....	iv
Kata Pengantar .....	v
Daftar Isi .....	vi
Daftar Tabel .....	viii
Daftar Gambar .....	ix
Bab 1 .....	1
Pendahuluan .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Literature Review .....	5
1.5 Kerangka Teori .....	10
1.5.1 Revitalisasi Perkotaan: Gambaran Umum (Ramlee et al., 2015) .....	10
1.5.2 Ruang Publik Perkotaan .....	11
1.5.3 Manajemen Jaringan dalam Perspektif Struktural (Pratikno, 2008) .....	13
1.5.4 Hak atas Kota: Tinjauan Purcell (2002) .....	14
1.6 Metode Penelitian .....	16
1.6.1 Jenis Penelitian .....	16
1.6.2 Lokasi Penelitian .....	16
1.6.3 Teknik Penentuan Informan .....	17
1.6.4 Sumber Data .....	19
1.6.5 Teknik Pengumpulan Data .....	21
1.6.6 Teknik Analisis Data .....	21
1.7 Sistematika Penulisan .....	23
Bab 2 .....	24
Kawasan <i>Urban Heritage</i> Jalan Tunjungan .....	24
sebagai Alat dan Isu Agenda Revitalisasi Pemerintah Kota Surabaya .....	24
2.1 Kawasan Urban Heritage Jalan Tunjungan .....	24
2.2 Kebijakan Penataan Ruang Kawasan Urban Heritage Jalan Tunjungan .....	27
2.3 Agenda Revitalisasi Pemerintah Kota Surabaya: Kawasan <i>Urban Heritage</i> Jalan Tunjungan .....	29
Bab 3 .....	33

Dinamika Revitalisasi Ruang Publik Perkotaan: .....	33
Intervensi Pemerintah Kota Surabaya dalam .....	33
Agenda Revitalisasi Jalan Tunjungan .....	33
3.1 Aspek Spasial dan Fungsional .....	33
3.2 Aspek Ekonomi .....	37
3.3 Aspek Sosial.....	40
3.4 Aspek Lingkungan.....	43
3.4.1 Kebersihan Jalur <i>Pedestrian</i> Kawasan <i>Urban Heritage</i> Jalan Tunjungan .....	43
3.4.2 Penataan Dekorasi Kawasan <i>Urban Heritage</i> Jalan Tunjungan.....	44
3.5 Dinamika Revitalisasi Kawasan <i>Urban Heritage</i> Jalan Tunjungan: Pertimbangan Aspek yang Diintervensi Pemerintah Kota Surabaya .....	46
3.6 Dinamika Revitalisasi Kawasan <i>Urban Heritage</i> Jalan Tunjungan: Cerminan Proses Horisontalisme Antar Aktor Publik, Privat, dan Masyarakat .....	48
Bab 4 .....	52
Dinamika Revitalisasi Ruang Publik Perkotaan: .....	52
Dampak terhadap Aktor Publik, Masyarakat, dan Privat.....	52
4.1 Meninjau Dampak Agenda Revitalisasi Kawasan <i>Urban Heritage</i> Jalan Tunjungan: Proses Horisontalisme, Hak atas Kota, dan Demokrasi di Kota .....	52
Bab 5 .....	60
Penutup .....	60
5.1 Kesimpulan .....	60
Daftar Pustaka .....	62