

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Kata Pengantar	iii
Halaman Khusus I	v
Halaman Khusus II	vi
Motto	viii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xi
Daftar Lampiran	xii
Intisari	xiii
Abstract	xiv
 BAB I PENDAHULUAN	 1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Batasan Penelitian	3
1.3. Tujuan Penelitian	4
1.4. Manfaat Penelitian	4
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	 6
2.1. Diskripsi Singkat Hutan Tanaman Jati (<i>Tectona grandis</i>) di Pulau Jawa	6
2.2. Konsep Nilai dan Konsep Penilaian Hutan	8
2.3. Biaya-biaya Pengusahaan Hutan	10
2.4. Konsep <i>Time Value of Money</i>	12
2.5. <i>Stumpage</i> Jati dan Konsep Penaksiran <i>Stumpage Value</i> Jati ..	14
2.6. Penelitian Sebelumnya	15
 BAB III METODE PENELITIAN	 18
3.1. Lokasi dan Waktu Penelitian	18
3.2. Alat Penelitian	18
3.3. Pengumpulan Data	18
3.4. Teknik Pengambilan Sampel	19
3.5. Metode Analisis	21
3.6. Definisi Operasional Variabel	25
3.7. Asumsi yang Digunakan	26
 BAB IV KEADAAN UMUM DAERAH PENELITIAN	 27
4.1. Letak dan Batas	27
4.2. Luas dan Pembagian Wilayah	27
4.3. Keadaan Topografi	29
4.4. Tanah dan Geologi	30

4.5.	Iklim	31
4.6.	Tegakan	32
4.7.	Produksi	34
4.7.1.	Teresan	34
4.7.2.	Pemungutan Hasil Hutan	35
4.8.	Penataan Hutan	36
4.9.	Organisasi Perusahaan	39
BAB V HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS HASIL		41
5.1.	Biaya Pengusahaan Hutan Tanaman Jati	41
5.1.1.	Biaya Investasi Langsung	41
5.1.2.	Biaya Investasi Tidak Langsung	46
5.1.3.	Biaya Rutin (Operasional)	49
5.2.	Taksiran Produksi Kayu Jati	53
5.2.1.	Taksiran Produksi Kayu Jati Hasil Tebangan Penjarangan	53
5.2.2.	Taksiran Produksi Kayu Jati Hasil Tebangan Akhir (60 Tahun)	53
5.2.3.	Taksiran Pendapatan Pengusahaan Hutan Tanaman Jati	55
5.3.	<i>Stumpage Value</i> (Nilai Tegakan) Jati Umur 60 Tahun	56
BAB VI PEMBAHASAN		59
BAB VII PENUTUP		64
DAFTAR PUSTAKA		66
LAMPIRAN		68