

## DAFTAR PUSTAKA

- Adland, R. O. (2000). *Theoretical Vessel Valuation and Asset Play in Bulk Shipping*. Cambridge: Master of Science in Ocean Systems Management.
- Adland, R. O., & Koekebakker, S. (2007). Ship Valuation Using Cross-Sectional Sales Data: A Multivariate Non-Parametric Approach. *Maritime Economics and Logistics*, 9(2), 105-118.
- Adrianto, H. J. (2011). *Penentuan Nilai Wajar Satu Unit Kapal Container "CEC Accord" pada 22 Februari 2011*. Universitas Gadjah Mada, Fakultas Ekonomika dan Bisnis. Sleman: Magister Ekonomika Pembangunan.
- Ali, F. (2017, Agustus 14). *TEMPO*. Desember 15, 2021, <https://bisnis.tempo.co/read/899705/bps-impor-kapal-laut-dan-bangunan-terapung-melonjak-126-persen/full&view=ok>:  
<https://bisnis.tempo.co/read/899705/bps-impor-kapal-laut-dan-bangunan-terapung-melonjak-126-persen/full&view=ok>
- Aprilianto, R., Hakim, A., & Hayat, A. (2014). Implementasi Asas Cabotage dalam Kebijakan Pelayaran di Indonesia (Studi di Direktorat Jenderal Perhubungan Laut Kementerian Perhubungan dan Indonesian National Ship Owners Association). *Jurnal Administrasi Publik*, 758-764.
- Arisal, A. (2018). *Tugas Pokok Fungsi Biro Klasifikasi Indonesia (BKI) dan Pengesahannya*. Surabaya: Universitas Hang Tuah Surabaya.
- Azhar, A., & Agung, T. (2019). Standarisasi Harga Pembangunan Kapal Perintis. *Jurnal Teknologi Maritim*.  
<https://media.neliti.com/media/publications/285159-standarisasi-harga-pembangunan-kapal-per-66855d44.pdf>
- Azhar, A., & K, T. A. (n.d.). Standarisasi Harga Pembangunan Kapal Perintis. *Jurnal Teknologi Maritim*. <https://media.neliti.com/media/publications/285159-standarisasi-harga-pembangunan-kapal-per-66855d44.pdf>
- Azka, R. M. (2020, Juli 15). *Bisnis.com*. Oktober 10, 2021, <https://ekonomi.bisnis.com/read/20200715/257/1266478/galangan-kapal-banyak-masalah-kemenperin-cari-solusi>

- Babawale, G., & Omirin, M. (2012). An Assessment of the Relative Impact of Factors Influencing Inaccuracy in Valuation. *International Journal of Housing Markets and Analysis*.
- Barringer, H., & Weber, D. (1996). *Life Cycle Cost Tutorial*. Texas: Marriot Houston Westside.
- Biro Komunikasi dan Informasi Publik. (2016). *Direktorat Jenderal Perhubungan Laut*. Agustus 13, 2021, <http://dephub.go.id/welcome/readPost/kemenhub-berikan-pengecualian-penggunaan-kapal-asing-untuk-kegiatan-lepas-pantai?language=id>
- Boyd, H. W., Westfall, R., & Stasch, S. F. (1989). *Marketing Research: Text and Cases*. Boston: Irwin.
- Burhani, R. (2007, Maret 12). *Antara News*. November 15, 2021, <https://www.antaraneews.com/berita/55680/dephub-batasi-usia-kapal-maksimal-25-tahun#:~:text=Dephub%20Batasi%20Usia%20Kapal%20Maksimal%2025%20Tahun%20%2D%20ANTARA%20News>
- Corder, A. (1996). *Teknik Manajemen Pemeliharaan*. Jakarta: Erlangga.
- Fausa, K. P. (2017). *Penilaian Kapal Patroli untuk Tujuan Penghapusan Aset pada Dinas Perikanan Kabupaten Gresik Provinsi Jawa Timur Tahun 2017*. Universitas Gadjah Mada, Fakultas Ekonomika dan Bisnis. Sleman: Magister Ekonomika Pembangunan.
- Ghozali, I. (2016). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 23*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Hartono, J. (2017). *Metodologi Penelitian Bisnis*. Yogyakarta: BPFE.
- Hasbullah, M. (2016). Strategi Penguatan Galangan Kapal Nasional dalam Rangka Memperkuat Efektifitas dan Efisiensi Armada Pelayaran Domestik Nasional 2030. *Jurnal Riset dan Teknologi Kelautan*, 14, 103-112.
- Hidayati, W., & Harjanto, B. (2021). *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Yogyakarta: BPFE.
- Hussey, R., & Collis, J. (2009). *Business Research A Practical Guide For Undergraduate & Postgraduate Students*. New York: Palgrave Macmillan.

- Indonesia Marine Equipment. (2019, Maret 26). *Fungsi dan Jenis Kapal Tugboat*. Agustus 13, 2021, <https://inameq.com/types-of-ship/proses-towing-dalam-operasi-tugboat/>
- Kartini, E. (2014). *Pengetahuan Kapal Laut dan Muatannya* (Vol. viii). (R. Kozara, & G. G. Jatisantosa, Eds.) Yogyakarta, DI Yogyakarta, Indonesia: Deepublish.
- Kauko, T. (2003). Residential Property Value and Location Externatilies. *Journal of Property Investment & Finance*.
- Kementerian Perindustrian. (2015, September 25). Menperin Pacu Industri Galangan Perkuat Poros Maritim. *Siaran Pers*.
- KEPI & SPI Edisi VIII. (2018). *Kode Etik Penilaian Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VIII*. Jakarta: Masyarakat Profesi Penilai Indonesia.
- Kim, C.-Y., Ryoo, D.-K., & Kim, J.-K. (2009). Real Option Analysis on Ship Investment Analysis. *Journal of Navigation and Port Research*, 469-476.
- Kuncoro, M. (2013). *Metode Riset untuk Bisnis & Ekonomi*. Jakarta: Erlangga.
- Mulyadi. (2001). *Akuntansi Manajemen*. Jakarta: Salemba Empat.
- Mulyono. (2019, Desember 2). *Binus University Bussiness School*. 19 Januari, 2022, Binus University Web site: <https://bbs.binus.ac.id/management/2019/12/analisis-regresi-sederhana/>
- Nakajima, S. (1988). *Introduction to TPM (Total Productive Maintenance)*. Cambridge: Productivity Press.
- Payara. (2021, Juni 29). *Alam Ikan*. September 23, 2021, <http://www.alamikan.com/2012/11/bagian-bagian-dari-ukuran-utama-kapal.html>
- Publik, B. K. (2018). *Empat Puluh Persen Jalur Perdagangan Dunia Melewati Indonesia*. Agustus 12, 2021, <http://www.dephub.go.id/post/read/empat-puluh-persen-jalur-perdagangan-dunia-melewati-indonesia>
- Rais, T. (1988). *Buku Pegangan Nama dan Gambar-Gambar Bangunan Kapal (Ship Building)*. Bandung: Tarsito.
- Riyanto, E., Prasetyo, K. A., Prabuswasito, A. P., & Warlan. (2021). Identifikasi Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Properti Residensial Berdasarkan Persepsi Penilai Pemerintah. *INFO ARTHA*, 55-65.
- Sekaran, U. (2006). *Research Methods for Business*. Jakarta: Salemba Empat.

- Silahudin, A. (2020). *Penilaian Kapal*. Batam: KJPP MBPRU Cabang Batam.
- Silahudin, A. (2021, Oktober 25). Pengaruh Docking Terhadap Nilai Kapal. (Ricky, Interviewer)
- Soegeng, W. (1988). *Pendaftaran Kapal Indonesia*. Bandung: PT Eresco.
- Sudrajat, A. (2011). *Pedoman Praktis Manajemen Perawatan Mesin Industri*. Bandung: Refika Aditama.
- Sugiyono. (2017). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Yogyakarta: Alfabeta.
- Sukmadinata, N. S. (2008). *Metode Penelitian Pendidikan*. Bandung: PT Remaja Rosdakarya.
- Sullivan, E. (1999). *Marine Encyclopaedic Dictionary*. Routledge: Informa Law.
- Sunawar. (2021, November 25). Docking Kapal. (Ricky, Interviewer)
- Supomo, B., & Indriantoro, N. (2002). *Metodologi Penelitian Bisnis*. Yogyakarta: BFEE UGM.
- Tanjung, E. (2021, Agustus 30). *suara.com*. Januari 2022, 18, <https://www.suara.com/bisnis/2021/08/30/202234/kapal-tongkang-seharga-rp30-miliar-tetap-laris-saat-pandemi-covid-19>
- Wahyuddin, M. (2011, May 12). *Kapal Cargo*. September 23, 2021, <http://kapal-cargo.blogspot.com/2011/05/ukuran-kapal-ship-main-dimension.html>
- Wongkar, Y. K., Tjakra, J., & Pratas, P. A. (2016). Analisis Life Cycle Cost Pada Pembangunan Gedung. *Jurnal Sipil Statik*, 253-262.