

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
ABSTRAK	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.1.1. Gambaran Umum Sektor Industri Kelistrikan di Indonesia.....	1
1.1.2. Kondisi Kelistrikan di Provinsi Jawa Barat	3
1.2. Rumusan Masalah.....	6
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	7
1.4. Tujuan Penelitian	7
1.5. Manfaat Penelitian	8
1.6. Lingkup Penelitian.....	8
1.7. Sistematika Penulisan	9
BAB II LANDASAN TEORI	11
2.1. Pengertian Energi Terbarukan	11
2.2. Jenis dan Teknologi Pembangkit Listrik Tenaga Air	11
2.3. <i>Capital Budgeting</i>	13
2.4. Kelayakan Investasi	14
2.5. Analisis Sensitivitas.....	15
BAB III METODA PENELITIAN	16
3.1. Desain Penelitian	16

3.2. Metoda Pengumpulan Data	16
3.3. Metoda Analisis Data	17
3.4. Kerangka Penelitian.....	19
3.5. Profil Proyek PLTM Jayamukti 2 x 1,15 MW	20
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	26
4.1. PLTM Jayamukti Sebagai Salah Satu Proyek Energi Terbarukan	26
4.2. Hasil Analisis Keuangan	28
4.3. Hasil Analisis Kelayakan Proyek	36
4.4. Hasil Analisis Sensitivitas	47
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	51
5.1. Simpulan.....	51
5.2. Saran	52
DAFTAR PUSTAKA	53

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Historis Pemenuhan Kebutuhan Listrik Indonesia	2
Tabel 1.2 Realisasi Penjualan Tenaga Listrik di Jawa Barat (GWh).....	4
Tabel 1.3 Realisasi Jumlah Pelanggan Listrik di Jawa Barat (Ribu).....	4
Tabel 1.4 Proyeksi Penjualan Tenaga Listrik Jawa Barat (GWh)	4
Tabel 1.5 Proyeksi Jumlah Pelanggan Listrik Jawa Barat (Ribu).....	4
Tabel 1.6 Jenis Pembangkit Listrik di Jawa Barat	5
Tabel 1.7 Daftar Rencana Pembangunan PLTM Jawa Barat.....	5
Tabel 2.1 Klasifikasi Pembangkit Listrik Tenaga Air	12
Tabel 3.1 Profil PLTM Jayamukti Kapasitas 2 x 1,15 MW.....	20
Tabel 3.2 Data Teknis PLTM Jayamukti	21
Tabel 3.3 Daftar Pengalaman Proyek PT. Bukaka Teknik Utama, Tbk	24
Tabel 4.1 Total Biaya Pembangunan Proyek PLTM Jayamukti.....	29
Tabel 4.2 Daftar Nilai Investasi Proyek PLTM	30
Tabel 4.3 Komposisi Pendanaan Proyek PLTM Jayamukti.....	31
Tabel 4.4 Komposisi Biaya Bunga Selama Masa Konstruksi.....	32
Tabel 4.5 Total Biaya Investasi Setelah Ditambah Biaya Bunga Konstruksi.....	32
Tabel 4.6 Komposisi Pendanaan Biaya Investasi Setelah Ditambah Biaya Bunga Konstruksi	32
Tabel 4.7 Daftar Suku Bunga Kredit Ritel Bank Per September 2021	35
Tabel 4.8 Jadwal Pembangunan PLTM Jayamukti.....	36
Tabel 4.9 Asumsi Penarikan Pinjaman Bank.....	37
Tabel 4.10 Asumsi Perhitungan Kebutuhan IDC.....	38
Tabel 4.11 Asumsi Proyeksi Pendapatan	39
Tabel 4.12 Asumsi Biaya Usaha	40
Tabel 4.13 Asumsi BPUA.....	40
Tabel 4.14 Asumsi Biaya Depresiasi	40
Tabel 4.15 Jadwal Angsuran Pinjaman Bank	41
Tabel 4.16 Jadwal Angsuran Fasilitas IDC.....	43

Tabel 4.17 Cashflow Analisis Kelayakan	44
Tabel 4.18 Hasil Analisis Kelayakan Proyek PLTM Jayamukti.....	46
Tabel 4.19 Hasil Analisis Sensitivitas Terhadap Paramater NPV	48
Tabel 4.20 Hasil Analisis Sensitivitas Terhadap Paramater IRR.....	49
Tabel 4.21 Hasil Analisis Sensitivitas Terhadap Paramater PI.....	49
Tabel 4.22 Hasil Analisis Sensitivitas Terhadap Paramater PP	49

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 <i>Run-of-Water-System</i>	14
Gambar 3.1 Kerangka Penelitian19

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Rencana Anggaran Biaya Pembangunan PLTM Jayamukti.....	57
Lampiran 2 Kurva S Pembangunan PLTM Jayamukti	58
Lampiran 3 Asumsi Proyeksi Pendapatan.....	59
Lampiran 4 Asumsi Biaya.....	60
Lampiran 5 Proyeksi Laba Rugi	61
Lampiran 6 Proyeksi Free Cashflow Proyek PLTM Jayamukti	62