

DAFTAR ISI

	Halaman
COVER	
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
INTISARI	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1.Latar Belakang.....	1
1.2.Rumusan Masalah.....	3
1.3.Tujuan Masalah.....	3
1.4.Batasan Masalah	3
1.5.Manfaat Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1.Penelitian Sebelumnya.....	5
2.2.Proyek Strategis Nasional	8
2.3.Jalan Tol.....	9
2.4.Standar Manajemen Risiko	9
BAB III LANDASAN TEORI	
3.1.Jalan Tol Trans Sumatera	11
3.2.Pola Pendanaan Infrastruktur	12
3.2.1 Kerangka Kebijakan	13
3.2.2 Skema Kontrak Konstruksi	15
3.2.3 Pengembalian Investasi	16
3.3.Faktor Pemilihan Skema	18
3.3.1 Aspek Hakikat dan Bentuk Kerja sama <i>Partnership</i>	18
3.3.2 Waktu Konsesi	19

3.3.3 Lingkup Pekerjaan.....	19
3.3.4 Pendanaan.....	20
3.3.5 Manajemen Risiko.....	20
3.3.6 Hasil Akhir Proyek (Investasi).....	24
BAB IV METODE PENELITIAN	
4.1.Lokasi Penelitian.....	25
4.2.Metode Analisis Data.....	26
4.3.Pengolahan Data	26
4.3.1 Identifikasi Masalah	26
4.3.2 Pengumpulan Data	26
4.3.3 Analisis Data	27
4.3.4 Hasil Penelitian dan Kesimpulan	28
4.4.Kerangka Penelitian.....	28
BAB V ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	
5.1.Profil Proyek.....	30
5.2.Faktor Pemilihan Skema Kerja sama.....	30
5.2.1 Aspek Hakikat dan Bentuk Kerja sama <i>Partnership</i>	30
5.2.2 Dimensi Waktu Konsesi.....	35
5.2.3 Lingkup Pekerjaan.....	35
5.2.4 Aspek Pembayaran.....	35
5.2.5 Hasil dari Proyek (Investasi)	36
5.2.6 Manajemen Risiko.....	37
5.3.Analisis Pola Pembiayaan Kerja sama.....	77
1. Faktor Pemilihan Kerja sama	77
2. Kerangka Kebijakan Jalan Tol	78
3. Pengembalian Investasi	79
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1.Kesimpulan	81
6.2.Saran	82
DAFTAR PUSTAKA	83
LAMPIRAN	86