

## INTISARI

Kewirausahaan perusahaan dideskripsikan sebagai perilaku kewirausahaan di dalam organisasi skala menengah dan besar yang telah mapan. Perilaku kewirausahaan secara langsung dapat mempengaruhi kinerja suatu perusahaan sehingga dijadikan salah satu dasar untuk berorganisasi, berkembang, menciptakan inovasi, serta menciptakan daya saing dalam Grup Ciputra. Inovasi bagi perusahaan merupakan kemampuan untuk membangun kembali model industri yang telah ada dengan menciptakan nilai baru bagi kompetitor maupun konsumen, serta menghasilkan kesejahteraan baru bagi semua pemangku kepentingan.

Salah satu anak perusahaan Grup Ciputra yaitu PT Ciputra Indah saat ini merupakan pengembang Perumahan Citra Indah Cileungsi dan telah berdiri sejak tahun 1997. PT Ciputra Indah dikenal sebagai salah satu proyek yang dijadikan contoh dan paling inovatif dalam Grup Ciputra. Keberhasilan manajemen PT Ciputra Indah tidak lain adalah karena komitmen dalam melaksanakan nilai-nilai fundamental grup yaitu Integritas, Profesionalisme, dan Kewirausahaan (IPK). Nilai Kewirausahaan pada PT Ciputra Indah dipercaya telah berhasil menciptakan inovasi pada perusahaan. Studi kasus dilakukan pada PT Ciputra Indah untuk menganalisis perilaku kewirausahaan dan inovasi pada perusahaan tersebut.

Tesis ini mengidentifikasi pola penerapan perilaku kewirausahaan dan penciptaan inovasi di PT Ciputra Indah yang dipercaya menjadikan perusahaan berkelanjutan hingga saat ini.

**Kata kunci:** perilaku kewirausahaan, inovasi, karyawan pengusaha, kewirausahaan, bisnis.

## ABSTRACT

*Corporate Entrepreneurship is described as entrepreneurial behaviors in a medium or a large established organization. Entrepreneurial behavior could directly affect a company performance that it is used as a fundamental to organize, to grow, to create innovation and competitiveness in Ciputra Group. For a company, innovation is a capability to rebuild the existed industry model by creating new value for consumers, competitors, and stakeholders.*

*PT Ciputra Indah as one of the subsidiaries of Ciputra Group is the developer of Citra Indah Cileungsi Housing and has been established since 1997. PT Ciputra Indah has been acknowledged as one of the most innovative projects in Ciputra Group. The success of PT Ciputra Indah is the result of the company's total commitment in applying Ciputra Group's fundamental values such as Integrity, Professionalism and Entrepreneurship (IPE). Entrepreneurship is believed as the value which has created innovations in PT Ciputra Indah. This study case is done to analyse entrepreneurial behaviour and innovation in the company.*

*This thesis identifies the pattern of entrepreneurial behavior application and the creation of innovation in PT Ciputra Indah which is believed to have brought the company sustainable up until now.*

**Keywords:** *entrepreneurial behavior, innovation, corporate entrepreneur, entrepreneurship, business.*