

DAFTAR PUSTAKA

Buku-Buku

- Abdul Kadir Muhammad, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Adi Sulistiyono, 2014, *Teori Hukum*, Bahan Perkuliahan Notaris UNS
- A.P. Parlindungan.1991. *Komentaris atas Undang-Undang Pokok Agraria*. Mandar Maju. Bandung.
- Amin Widjaja Tunggal, *Pelaksanaan Pajak Penghasilan Perseorangan*, (Jakarta, Rineka Cipta: 1991). hal. 1
- Amiruddin. 2006, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*. (Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada).
- Andi Hamzah. 1986. *Kamus Hukum*. Ghalia Indonesia.Jakarta.
- Arie S. Hutagalung .2005. *Tebaran Pemikiran Seputar Masalah Hukum Tanah*. Lembaga Pemberdayaan Hukum Indonesia. Jakarta.
- Badudu, Zein, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, (Jakarta: Pustaka Sinar Harapan, 1994), cet.ke-1 hal. 97
- Bambang Sunggono, 1997, *Metodologi Penelitian Hukum*, (Jakarta : Rajawali Press).
- Boedi Harsono,2003.*Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria. Isi dan Pelaksanaannya*. Djambata. Jakarta
- C.S.T. Kansil dan Christine S.T. Kansil, 1997,Modul : *Hukum Administrasi Negara*, PT. Pradnya Paramita, Jakarta.
- Darmawan Triwibowo dan Sugeng Bahardjo, 2002,*Mimpi Negara Kesejahteraan*, Perkumpulan Prakarsa LP 3E, Jakarta.
- Departemen Pendidikan dan Kebudayaan.1989. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*.Balai Pustaka. Jakarta.
- Departemen Pendidikan dan Kebudayaan, *Op.Cit.*, hlm. 245
- Diana Halim Koentjoro. 2004. *Hukum Administrasi Negara*. Ghalia Indonesia. Bogor.

- Diana Sari, *Konsep Dasar Perpajakan*, PT Refika Aditama, Bandung, 2012. hlm. 33
- Dirdjosisworo, Soerjono. 2008. Pengantar Ilmu Hukum. Jakarta: PT. Rajagrafindo Persada. Hlm. 135-136
- Effendi Perangin. 1989. *Hukum Agraria di Indonesia*. Suatu Telaah dari Sudut Pandang Praktisi Hukum. Rajawali. Jakarta.
- Erman Rajagukguk, *Filsafat Hukum Ekonomi*, Jakarta: Bahan Kuliah, Tt, hlm. 10
- George Ritzer dan Douglas J. Goodman, *Teori Sosiologi Modern (Modern Sociological Theory)*, diterjemahkan oleh Alimanda, Prenada, Jakarta, 2007, hlm. 121
- Hans Kelsen, 2000, *Dasar-dasar Hukum Normatif*, Bandung: Nusa Media, hlm. 146-148
- Hans Kelsen, 2008, *Dasar-dasar Hukum Normatif*, Bandung: Nusa Media, hlm. 2
- Hans Kelsen, 2008, *Dasar-dasar Hukum Normatif*, Bandung: Nusa Media, hlm. 177
- H.L.A. Hart, 2010, *The Concept of Law* (Konsep Hukum), diterjemahkan oleh M. Khosim, Bandung, Nusa Media, hlm. 246
- Iswawan Indra, 2001, *Memahami Reformasi Perpajakan*, Jakarta : PT.Gramedia,
- James Leslie Brierly, *journal The Law of Nations, The Impact of Rawls and MacIntyre Theory of justice on National Cohesion in Multicultural Societies, Vol 43-44, 1999. Hlm.221*
- John Rawls, 2006, *A Theory of Justice* Teori Keadilan, Yogyakarta, Pustaka Pelajar, hlm. 26
- Karen Lebacqz, 2011, *Teori-teori Keadilan*, Bandung: Nusa Media, hlm. 23
- Kin's Tatang S, 1981, *Tanya Jawab Hukum Perdata 2*, Armico, Bandung.
- Koentjaraningrat, 2004, *Kebudayaan Mentalitet Dan Pembangunan*, Gramedia, Jakarta.
- Lili Rasjidi dan I.B. Wiyasa Putra. 1993, *Hukum Sebagai Suatu Sistem*. Remaja Rosdakarya. Bandung.

- Lili Rasjidi dan Ira Thania Rasjidi, 2007, *Dasar-Dasar Filsafat dan Teori Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Marihot P.Siahaan, 2004 , *Utang Pajak Pemenuhan Kewajiban dan Penagihan Pajak dengan Surat Paksa*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada
- Maria Farida Indarti Suprpto, 1998, *Ilmu Perundang-undangan Dasar-dasar Pembentukannya*, Kanisius, Yogyakarta.
- Maria S. W. Sumardjono “*Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum dalam Pendaftaran Tanah*
- Marjuki, 2002, *Metodologi Riset*, PT Prasetia Widya Utama, Jogjakarta.
- Mochtar Kusumaatmadja, 2002, *Konsep-Konsep Hukum Dalam Pembangunan (Kumpulan Karya Tulis)*, Alumni, Bandung.
- Moh. Yamin, 2007, *Pelatihan Peningkatan Kualitas Penelitian Hukum : Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empirik Serta Aplikasinya*, (Surakarta : Fakultas Hukum UNS).
- Mukti Fajar ND dan Yulianto Achmad.2010.*Dualisme penelitian Hukum Normatif dan Hukum Empiris*.Pustaka Pelajar. Yogyakarta.
- N.E.Algra, dkk, 1983, *Kamus Istilah Hukum Fockema Andreae Belanda Indonesia*, (Jakarta : Binacipta).
- Padmo Wahyono, 1989, *Pembangunan Hukum Di Indonesia*, Ind-Hill Co, Jakarta.
- Philipus M. Hadjon, cs, 2002,*Pengantar Hukum Administrative Indonesia (Introduction to the Indonesian Administrative Law)*, Gajah Mada University Press, Yogyakarta.
- Prajudi Atmosudirdjo, 1981,*Hukum Administrasi Negara*, Ghalia Indonesia, Jakarta.
- Purnadi Purbacaraka dan Soerjono Soekanto, 1978, *Perihal Kaedah Hukum*, Alumni, Bandung.
- Ridwan, 2009,*Tiga Dimensi Hukum Administrasi dan Peradilan Administrasi*, FH UII Press, Yogyakarta.
- Ronny Hanitijo Soemitro, 1994, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, (Jakarta : Ghalia Indonesia,)

- Roscoe Pound, 1989, *Pengantar Filsafat Hukum*, Diterjemahkan dari edisi yang diperluas oleh Mohamad Radjab, Bhratara, Jakarta.
- R. Soeroso, *Pengantar Ilmu Hukum.*, Jakarta: Sinar Grafika, Hlm. 295
- R. Subekti, *Aneka Perjanjian*, Bandung Alumni 1982, hlm. 1
- Salim HS dan Erlies Septiana Nurbani.2014. “*Penerapan Teori Hukum pada Penelitian Disertasi dan Tesis*”. Buku Kedua. PT. Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Satjipto Rahardjo, 2012, *Ilmu Hukum*, PT. Citra Aditya, Bandung.
- Sudikno Mertokusumo .1988. *Hukum dan Politik Agraria*. Univeritas Terbuka. Karunika. Jakarta.
- _____, 2012, *Teori Hukum*, Edisi Revisi, Cahaya Atma Pusataka, Yogyakarta.
- Sonay Keraf.1998. *Etika Bisnis Tuntutan dan Relevansinya*. Kanisius. Yogyakarta.
- Subekti dan R. Tjitrosoedibio. *Kamus Hukum*.1993. Pradnya Paramita. Jakarta.
- Sudargo Gautama. *Tafsiran Undang-Undang Pokok Agraria*.1990. Alumni. Bandung.
- Suradi, *Hukum Agraria*, Iblam, Jakarta 2005, hlm. 1
- Tim Penyusun Kamus Pusat Pembinaan dan Pengembangan Bahasa, 1989, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta.
- Tubagus Chairil Amachi Zandjani, 1992 ,*Perpajakan* (Jakarta: PT Gramedia Utama)
- Urip Santoso. 2013. *Hukum Agraria*. Kencana Prenadamedia Group. Jakarta.
- Waluyo, 2011 ,*Perpajakan*, (Jakarta, Salemba Empat)
- Zafer, 1994, *Jurisprudence An Outline*, Internasional Law Book Servicer, Kuala Lumpur.

Artikel/ Makalah/ Majalah dan Jurnal

Alex Galub, *Ironies of Organization : Landowners, Land Registration, amd Papua New Guinea's Mining and Petroleum Industry*, Journal Human Organization, Washington : Spring, 2007, Vol. 66, hlm. 40.

John D. Mc. Laughlin, Ian P. Williamson, 1985, “*Trends in Land Registration*” pada *The Conadian Surveyor*, Vol. 39, Nomor 2, Summer, hlm. 94.

James Leslie Brierly , *journal The Law of Nations, The Impact of Rawl and MacIntyre Theory of justice on National Cohesion in Multicultural Societies, Vol 43-44, 1999. Hlm.221*

I Gusti Ayu Ketut Rachmi Handayani, April 2013, “*Urgensi Peraturan Daerah Pengelolaan Daerah Aliran Sungai Bengawan Solo dalam Rangka Penguatan Fungsi Lingkungan Hidup dan Good Governance*”, Jurnal Hukum IUS QUIA IUSTUM, Nomor 2, Vol. 20, hlm. 264.

I Gusti Ayu Ketut Rachmi Handayani, “*Local Policy Construction In Implementing Green Governance Principle*”, Artikel pada *Public Pilicy and Administration Research*, ISSN 2224-5731 (Paper) ISSN 2225-0972 (Online) Vol. 3, No. 3, 2013, hlm. 2.

Ridwan, ‘*Memunculkan Karakter Hukum progresif Dari Asas-Asas Umum Pemerintahan Yang Baik Solusi Pencarian Dan Penemuan Keadilan Substansive*’, Jurnal Hukum PRO JUSTISIA, Vol. 6 No.2, April 2008, hlm. 169.

Suryanto, Bambang Hermanto, Mas Rasmini, 2019” *Analisis Potensi Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan sebagai Salah Satu Pajak Daerah,*” Jurnal Departemen Administrasi Bisnis ,Universitas Padjajaran

Internet

kbbi.web.id.arti kata-Kamus Besar Bahasa Indonesia (KKBI) online, 2021, jam 14.00.

<https://jdih.bpk.go.id/wp-content/uploads/2011/03/BPHTB.pdf> online, 2022, jam 21:00

Perundang-undangan

Undang-undang Dasar 1945 (beserta Amandemen

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2000 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan

Undang-undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah

Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 tentang Pelayanan Publik

Undang- Undang Nomor 30 Tahun 2015 tentang Administrasi Pemerintahan

Undang-Undang Nomor 51 Tahun 2009 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1986 tentang Peradilan Tata Usaha Negara

Undang-undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan

Undang-undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Presiden Nomor 20 Tahun 2015 tentang Badan Pertanahan Nasional

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Daerah Kabupaten Klaten nomor 7 Tahun 2011 tentang Organisasi dan Tata Kerja Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah, Kabupaten Klaten

Wawancara

Wawancara dengan Bapak Harjanto Wibowo, SE., M.Sc selaku Kasubdit penetapan dan pelayanan BPKD Kabupaten Klaten pada tanggal 16 Agustus 2021 dan .

Wawancata dengan Bapak Tri Rekno Budi Wiharjo selaku petugas verifikasi pada tanggal 23 Agustus 2021 dan.



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Pelaksanaan dan Parameter Penetapan Nilai BPHTB Atas Jual Beli Tanah dan Bangunan di Kabupaten Klaten (Studi Implementasi Penetapan BPHTB Ditinjau Dari Perspektif Ketidakpastian Hukum dan Keadilan Substantif)

N. BRYAN READY P, Prof. Dr. Nurhasan Ismail, S.H., M.Si

Universitas Gadjah Mada, 2021 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

Wawancara dengan Nuryanto, SE selaku petugas Verifikasi pada tanggal 23 Agustus 2021.