



DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
INTISARI.....	iii
<i>ABSTRACT</i>	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar belakang	1
1.2 Permasalahan.....	3
1.3 Tujuan Perencanaan.....	4
1.4 Ruang Lingkup Perencanaan.....	5
1.4.1 Ruang Lingkup Substansi	5
1.4.2 Lokasi Perencanaan.....	6
1.5 Keaslian Perencanaan.....	7
1.6 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Perencanaan.....	11
2.2 Kepariwisataaan	12
2.2.1 Wisata	12
2.2.2 Wisatawan.....	12
2.2.3 Pariwisata.....	13
2.2.4 Prasarana wisata.....	14
2.2.5 Pengembangan Pariwisata.....	14
2.3 Desa Wisata	17
2.3.1 Pengertian Desa Wisata	17
2.3.2 Komponen Desa Wisata.....	18
2.4 <i>Cultural Tourism</i>	18
2.4.1 Pengertian <i>Cultural Tourism</i>	18
2.4.2 Prinsip-prinsip <i>Cultural Tourism</i>	19
2.5 <i>Agrotourism</i>	21
2.5.1 Pengertian <i>Agrotourism</i>	21
2.5.2 Prinsip-prinsip <i>Agrotourism</i>	23



2.6	Sustainable Tourism	24
2.7	Pendekatan Rancang Kawasan	27
2.8	Elaborasi Perencanaan.....	28
2.8.1	Elaborasi Kepariwisataaan.....	28
2.8.2	Elaborasi Konsep Perencanaan	29
2.8.3	Kerangka Perencanaan	30
2.9	Presenden.....	31
2.9.1	Desa Pujon Kidul	31
2.9.2	Desa Penglipuran	33
BAB III METODE PERENCANAAN		35
3.1	Pendekatan Perencanaan	35
3.2	Unit Amatan dan Unit Analisis	35
3.2.1	Unit Amatan.....	35
3.2.2	Unit Analisis	36
3.3	Instrumen Perencanaan.....	36
3.4	Tahapan Perencanaan	37
3.4.1	Tahap Persiapan	37
3.4.2	Tahap Pengumpulan Data	38
3.4.3	Tahap Analisis	41
3.4.4	Tahap Perumusan Rencana	43
BAB IV DESKRIPSI DAN ANALISIS LOKASI PERENCANAAN.....		44
4.1	Deskripsi Analisis Makro	44
4.1.1	Kabupaten Samosir	44
4.1.2	Kependudukan Kabupaten Samosir	45
4.1.3	Perekonomian Kabupaten Samosir	46
4.1.4	Penggunaan Lahan Kabupaten Samosir	47
4.2	Deskripsi Analisis Mikro.....	48
4.2.1	Desa Hutagurgur	48
4.2.2	Kependudukan Desa Hutagurgur	50
4.2.3	Potensi Wisata Desa Hutagurgur	50
4.3	Analisis Fisik dan Keruangan.....	52
4.4	Rangkuman Analisis.....	73
BAB V KONSEP DAN ALTERNATIF PERENCANAAN.....		79



5.1	Konsep Perencanaan.....	79
5.2	Alternatif Rencana.....	81
5.3	Pemilihan Alternatif Rencana.....	86
BAB IV RENCANA.....		89
6.1	Masterplan	89
6.2	Detail Rencana	92
6.2.1	Rencana Zonasi	92
6.2.2	Rencana Atraksi	94
6.2.3	Rencana Aksesibilitas	98
6.2.4	Rencana Fasilitas Pendukung.....	100
6.2.5	Rencana Pelestarian	102
6.2.6	Kelembagaan.....	103
6.3	Pentahapan Rencana.....	103
6.4	<i>Lesson Learned</i>	105
DAFTAR PUSTAKA		107