

DAFTAR PUSTAKA

- Adnyana *et al.* (2015) 'Analisis Investasi Pembangunan Gedung Perkantoran dengan Sistem Sewa (Studi Kasus : Proyek Pembangunan Alamanda Office Kedonganan , Badung)', *Jurnal Ilmiah elektronik Infrastruktur Teknik Sipil*.
- Agusalim, L. and Pohan, F. S. (2017) 'Globalisasi Ekonomi dan Pengaruhnya terhadap Kemiskinan dan Ketimpangan Pendapatan di Indonesia', (October). doi: 10.5281/zenodo.1037618
- Arfani, Riza Noer Ndadari, G. L. (2012) 'Kota dan Globalisasi : Menuju Kota Kreatif Yogyakarta Globalisasi Persepsi', (January 2012).
- Astari, A. (2014) *Keterkaitan Antara Regionalisme Ekonomi Dengan Globalisasi Ekonomi*. Universitas Indonesia. Available at: [http://lib.ui.ac.id/file?file=digital/2016-3/20392943-TA-Anindita Astari.pdf](http://lib.ui.ac.id/file?file=digital/2016-3/20392943-TA-Anindita%20Astari.pdf).
- AT Kearney (2016) 'Global Cities Report 2010', *Mediev. Norwich*, pp. 235–254.
- AT Kearney (2018) *Global Cities Report 2018*.
- AT Kearney (2017) *Global Cities Report 2016*
- AT Kearney (2008) *Global Cities Index 2008*.
- AT Kearney (2014) *Global Cities Report 2014*.
- AT Kearney (2017) *Global Cities Report 2017, Global Cities*.
- Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM) (2018) 'Realisasi Penanaman Modal PMDN-PMA', *Website*, (perkembangan realisasi investasi dari tahun 2012-2017), pp. 1–37.
- Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM) (2019) 'Rencana Strategis Koordinasi Penanaman Modal tahun 2015-2019', in, pp. 1–210.
- Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM) (2016) 'Realisasi Penanaman Modal Januari - Desember 2016', pp. 1–37.
- Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM) (2012) *Realisasi Penanaman Modal Januari - Desember 2015*.
- Badan Pusat Statistik (2018) *DKI Jakarta dalam Angka*. Bank Indonesia (2008) *Commercial Property Survey*. doi: 10.4324/9781315857855-10.
- Begg, I. (1999) 'Cities and Competitiveness', *Urban Studies*, 36(6), pp. 795–809. doi: 10.1080/0042098993222.
- Budiono, I. (1997) 'ekonomi politik internasional MNC', pp. 1–14.
- Cabigon, J. V. (2014) 'Cities in Globalization', *Asia Pasific Social Science Review*, pp. 73–102. doi: 10.4324/9780203962978.
- Colliers (2018) 'Jakarta Office Market Report'. Colliers (2009) *Jakarta Office Report 2018*. doi: 10.1016/b978-008044910-4.01041-5.
- Da Cunha, A. *et al.* (2012) 'Urban Geography in the Era of Globalization: The Cities of the Future Emerging Knowledge and Urban Regulations', *Geographica Helvetica*, 67(1/2), pp. 67–76. doi: 10.5194/gh-67-67-2012.

- Damayanti, R. (2003) 'Pengaruh Globalisasi terhadap Perencanaan Kota Studi Kasus New York, London, dan Tokyo', *Dimensi Teknik Arsitektur*, 31(1), pp. 38–42. Available at: <http://puslit.petra.ac.id/journals/architecture/>.
- Dermawan, H. and Wijaya, H. (2018) 'Kajian terhadap Pemeliharaan Gedung-Gedung Perkantoran di Jakarta Pusat Dengan Usia dias 20 Tahun', *Jurnal Teknik dan Ilmu Komputer*, 7(28), pp. 379–388. Available at: <http://ejournal.ukrida.ac.id/ojs/index.php/TIK/article/viewFile/1603/1699>.
- Directorate General Central Public Works Department (no date) 'A Handbook of Planning of Office Buildings'. Direktorat Jenderal Pajak (2011) 'Administrasi Pajak pada Bisnis Properti / Real Estate', in *Buku Panduan Pajak 2010-2011*.
- Djohar, R. (2016) *Peran Pemerintah India dalam Transformasi HCL Technologies menjadi EMNCs*. Universitas Gadjah Mada.
- Dupont, V. D. N. (2011) 'The Dream of Delhi as a Global City', *International Journal of Urban and Regional Research*, 35(3), pp. 533–554. doi: 10.1111/j.1468-2427.2010.01027.x.
- Dwi, A. S. (2010) *Analisis Korelasi Parsial*. doi: 10.1109/ICSSSM.2016.7538628.
- Ermawati (2554) *Kekuatan Multinational Corporation dalam Investasi di Negara Sedang Berkembang*.
- Fauzan, Achmad, Syaukat, S. (2011) 'Penerjemahan Paradigma Mazhab Perencanaan dalam Meningkatkan Produktivitas Kota di tengah Keterbatasan Lingkungan (Studi Kasus : Kota Jakarta Utara)', pp. 1–8.
- Fauzan, M. (2014) 'Perancangan Rental Office di Jakarta dengan Penerapan Arsitektur Futuristik', (Cmi), pp. 1–9.
- Fauzi, R. N. (2016) *Upaya Multinational Corporations PT Chevron PASifik Indonesia dalam Mempertahankan Citra Baik di Masyarakat*. Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
- Feldman, M. (2006) *Cities in the Global Economy*.
- Firman, T. (1998) 'The Restructuring of Jakarta Metropolitan Area: A "Global City" in Asia', *Cities*, 15(4), pp. 229–243. doi: 10.1016/S0264-2751(98)00015-8.
- Firmansyah, H. and Hendra, E. (2015) 'Implikasi Globalisasi Ekonomi dan Perdagangan Bebas terhadap Stabilitas Nilai Rupiah', *Asy-Syari'ah*, 17(1), pp. 45–54.
- Fraser, J. C. (2015) 'Globalization, Development and Ordinary Cities: A Review Essay', *Journal of World-Systems Research*, 12(1), pp. 189–197. doi: 10.5195/jwsr.2006.380.
- Ghozali, A. (2013) 'Faktor Utama Dalam Peningkatan Daya Saing Perkotaan', pp. 1–6.

- Goerzen, A., Asmussen, C. G. and Nielsen, B. B. (2014) 'Global Cities and Multinational Enterprise Location Strategy', *Location of International Business Activities: Integrating Ideas from Research in International Business, Strategic Management and Economic Geography*. Nature Publishing Group, (April), pp. 137–180. doi: 10.1057/9781137472311.
- Haeruddin, M. I. M. (2014) 'Multinational Corporations dan Dampaknya Bagi Indonesia Sebuah Kajian Hubungan Intudtrial', (May).
- Hartanto (2018) 'Strategi Perusahaan Multinasional Di Era Globalisasi (Studi Kasus Glokalisasi Dalam Ekspansi “ Indomie ” Ke Pasar Timur Tengah Dan Afrika)', *Jurnal Populis*, 3, pp. 681–692.
- Hasanuddin, B. *et al.* (2005) 'Analisis Daya Saing Daerah di Indoensia', pp. 1–24.
- He, C. and Xiao, X. (2012) 'Geography of Multinational Corporations and Functional Specialization in Chinese Cities', *Symphony. Emerging Issues in Management*, (1), pp. 29–40. doi: 10.4468/2011.1.04he.xiao.
- Herlim, G. (no date) 'Perusahaan Multinational', pp. 1–12. Available at: https://www.academia.edu/9689704/PERUSAHAAN_MULTINASIONAL.
- Huda, M. and Santoso, E. B. (2014) 'Pengembangan Daya Saing Daerah Kabupaten/Kota di Provinsi Jawa Timur berdasarkan Potensi Daerahnya', *Jurnal Teknik POMITS*, 3(2), pp. 81–86. doi: 10.12962/j23373539.v3i2.7207.
- Hutchinson, F. E. (2009) 'Multinational Corporations in Indonesia and Thailand: Wages, Productivity, and Exports', *Asean Economic Bulletin*, 25(3), pp. 351–352. doi: 10.1355/ae25-3j.
- Indriana, Y. (2016) *Analisis Pengaruh Nilai Tukar (Kurs), Inflasi Dan Bi Rate Terhadap Indeks Harga Saham Sektor Property Dan Real Estate Di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2014*, Universitas Muhammadiyah Surakarta.
- Januar Heryanto (2003) 'Peranan Multinational Corporations Dalam Industrialisasi Di Indonesia Pada Era Orde Baru', *Jurnal Manajemen dan Kewirausahaan*, 5(1), p. pp.17-24. Available at: <http://puslit2.petra.ac.id/ejournal/index.php/man/article/view/15630>.
- Jati, W. R. (no date) 'Ketimpangan Utara Selatan dalam Globlalisasi', pp. 83–102.
- Jati, W. R. (2013) 'Global City sebagai Paradigma Pembangunan Ekonomi Kota di Era Globalisasi: Tinjauan Analisis Teori', *Multiversa*, 03(2), pp. 109–121.
- Jones Lang Lasalle (no date) *Jakarta Property Market Review Q2 2018*
- Jones Lang Lasalle (2018) *Jakarta Property Market Review Q4 2018*.
- Jones Lang Lasalle (2017) *Jakarta Property Market Review Q4 2017*.
- Jones Lang Lasalle (2018) 'Agility, Talent, and Technology City Momentum Index 2018 JLL Global Research'.

- Junaedi, A. (2018) 'Bentuk Globalisasi: Ekonomi, Politik, dan Budaya', pp. 14–15.
- Juoro, U. (1989) 'Perkembangan Studi Ekonomi Aglomerasi dan Implikasi Bagi Perkembangan Perkotaan di Indonesia', *Jurnal Ekonomi dan Keuangan Indonesia*, 37(2).
- Kementrian Keuangan Republik Indoensia (no date) 'Kajian atas Kebijakan Penguatan Daya Saing Daerah Dalam Rangka Peningkatan Kesejahteraan Masyarakat', p. 1.
- Knight Frank (2012) *Jakarta Property Highlights First Hal 2002*.
- Knight Frank (2015) *Global Cities Skyscrapers*. Knight Frank (2009) *Jakarta Property Highlights H2 2009*.
- Knight Frank (2011) *Jakarta Property Highlights H2 2010*.
- Knight Frank (2011) *Jakarta Properti Highlights H2 2011*.
- Kotler, P. and Kotler, M. (2014) *Winning Global Markets*.
- Kraemer, K. L. and Gibbs, J. (2005) 'Impacts of globalization on E-commerce use and firm performance: A cross-country investigation', *Information Society*, 21(5), pp. 323–340. doi: 10.1080/01972240500253350.
- Lang, R. E. (2000) 'Office Sprawl: The Evolving Geography of Business', *Washington: Brookings Institution*, (October), pp. 1–11. Available at: <http://www.brookings.edu/es/urban/OfficeSprawl/Lang.pdf>.
- Lizieri, C. and Mekic, D. (2015) 'Real Estate and Global Capital Networks: Drilling into the City of London', in. Conference: 22nd Annual European Real Estate Society Conference. doi: 10.15396/eres2015.
- Mailoor, F. M. (2017) 'Office Park di Manado', *Jurnal Arsitektur DASENG UNSRAT Manado*, 6(1), pp. 180–190.
- Mauleny, A. T. (2015) 'Aglomerasi, Perubahan Sosial Ekonomi, dan Kebijakan Pembangunan Jakarta', *P3DI Bidang Ekonomi dan Kebijakan Publik Setjen DPR RI*, pp. 147–162.
- McCartney, M. and McCartney, M. (2016) 'Domestic and Foreign Direct Investment', *Economic Growth and Development*, (December 2017), pp. 61–78. doi: 10.1007/978-1-137-29031-1_4.
- Mundkur, M. (2017) *Building Bangalore's Competitive Advantage*. Delft University of Technology. doi: 10.7251/JIT1702108DJ.
- Murtiningsih, S. (2009) 'Analisis Dampak Guncangan Variabel Makro Terhadap Investasi Bisnis Properti di Indonesia'.
- Ni, P., Kamiya, M. and Ding, R. (2017) 'Cities network along the silk road: The global urban competitiveness report 2017', *Cities Network Along the Silk Road: The Global Urban Competitiveness Report 2017*, pp. 1–302. doi: 10.1007/978-981-10-4834-0.

- Nurhaidah, M. I. M. (2015) 'Dampak Pengaruh Globalisasi bagi Kehidupan Bangsa Indonesia', *Jurnal Pesona Dasar*, 3(3), pp. 1–14.
- Okoye, H. N. and Nwaigwe, L. C. (2015) 'the Impact of Globalization To Business and the World', *International Journal of Business and Management Review*, 3(5), pp. 17–32.
- Pasaribu, R. B. F. (2005) *Globalisasi Dan Pembangunan Ekonomi Indonesia*. Depok: Universitas Gunadarma.
- Pengfei, N., Kamiya, M. and Haibo, W. (2017) 'House Prices, Changing the City World', p. 75.
- Pithaloka, Riken Irwanto, A. (2016) 'Pengaruh Status Perusahaan (Multinasional / Domestik) dan Degree of Internationalization (Doi) terhadap Firm Performance', *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*, (2), pp. 220–226.
- Prabowo, E. Y. (2010) *Penerapan Analisis Fungsi, Aset, dan Risiko untuk Menentukan Renumerasi sesuai Arm's Length Principle di Indonesia, Penerapan Analisis*. Universitas Indonesia. Price Waterhouse Coopers (no date) 'Transforming central business districts : Taking the smart route'.
- Priyarsono, D. and Sahara, S. P. (2007) 'Dasar Ilmu Ekonomi Regional', *Modul Ekonomi Regional*, pp. 1–35.
- Rachmi, A. A. (2008) *Dampak Penguasaan Lahan dan Pembangunan Properti terhadap Masalah Sosial Ekonomi Masyarakat di Kawasan Segitiga Emas Jakarta*.
- Raco, M. and Henderson, S. (2009) 'Flagship Regeneration in A Global City: The Remaking of Paddington Basin', *Urban Policy and Research*, 27(3), pp. 301–314. doi: 10.1080/08111140902968737.
- Ramadhan, M. H. (2012) 'Analisis Tingkat Kapitalisasi Properti Perkantoran Sewa', 5, pp. 103–115.
- Renn, A. M. (2012) *What is A Global City?* Available at: <http://www.newgeography.com/content/003292-what-is-a-global-city> (Accessed: 6 April 2019).
- Ridhatul, A. (2011) *Foreign Direct Investment dan Multinational Company*. Universitas Brawijaya.
- Rizky, R. L., Agustin, G. and Mukhlis, I. (2017) 'Pengaruh Penanaman Modal Asing, Penanaman Modal Dalam Negeri Dan Belanja Modal Terhadap Pertumbuhan Ekonomi Provinsi Di Indonesia', *Jurnal Ekonomi dan Ekonomi Studi Pembangunan*, 8(1), pp. 9–16. doi: 10.17977/um002v8i12016p009.
- Roosmalen, P. K. M. Van (2003) 'Awal Penataan Ruang di Indonesia', in *Sejarah Penataan Ruang di Indonesia*. Salim, P. M. (2015) 'Pengaruh Globalisasi terhadap Dunia pendidikan', *Jurnal Visi Ilmu Pendidikan*, 1(1), pp. 0–11.

- Salim, W. and Kombaitan, B. (2009) 'Jakarta: The Rise and Challenge of A Capital', *City*, 13(1), pp. 120–128. doi: 10.1080/13604810902726335.
- Santoso, E. B. (2009) 'Daya Saing Kota-Kota Besar di Indonesia', *Seminar Nasional Perencanaan Wilayah dan Kota ITS: Menuju Penataan Ruang Perkotaan yang Berkelanjutan, Berdaya saing, dan Berotonomi*, (1), pp. 1–7.
- Sari, F. A. P. (2011) *Kerjasama Amerika Serikat - British Petroleum dalam Mengatasi Kebocoran Minyak di Teluk Meksiko*. Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. doi: 10.1360/zd-2013-43-6-1064.
- Sari, G. A. A. R. M. and Baskara, I. G. kajeng (2018) 'Pengaruh Pertumbuhan Ekonomi, Suku Bunga, dan Nilai Tukar terhadap Investasi Asing Langsung di Indonesia', *E-Jurnal Manajemen Unud*, 7(7), pp. 4002–4030.
- Sassen, S. (2000) 'The Global City: Strategic Site / New Frontier', *American Studies*. Sassen, S. (2008) 'The Global City', *A Companion to the Anthropology of Politics*, pp. 168–178. doi: 10.1002/9780470693681.ch11.
- Sassen, S. (2005) 'The Global City: Introducing a Concept', *The Brown Journal of World Affairs*, XI(2). doi: 10.1002/9780470693681.ch11.
- Sassen, S. (2009) 'Cities in Today's Global Age', *SAIS Review*, 29(1), pp. 3–32.
- Scottish Government (2013) 'Trends Summary'. Available at: <http://www.scotishairquality.co.uk/trends.php>.
- Searle, G., New South Wales. Dept. of Urban Affairs and Planning. and New South Wales. Dept. of State and Regional Development. (1996) 'Sydney as a Global City: A Discussion Paper', p. x, 74 p.
- Seckin, E. (2015) *The Global City*.
- Septiatin, A., Mawardi and Rizki, M. A. K. (2016) 'Pengaruh Inflasi Dan Tingkat Pengangguran Terhadap Pertumbuhan Ekonomi Di Indonesia', *I-ECONOMICS: A Research Journal on Islamic Economics*, 2(1), pp. 50–65. Available at: <http://jurnal.radenfatah.ac.id/index.php/ieconomics/article/view/1002>.
- Setiawan and Hadi (2014) *Analisis Pengaruh Upah Minimum Provinsi, Tenaga Kerja, dan Infrastruktur terhadap Penanaman Modal Asing di Provinsi DKI Jakart*. Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah.
- Shaw, S. (2019) *The 10 Factors Driving Commercial Real Estate Growth, CRE Market Insights Wired Resources*. Available at: <https://www.wiredscore.com/2015/11/05/the-10-factors-driving-commercial-real-estate-growth>.
- Simatupang, S. (2014) 'Social Production of Space di Jakarta: Modernisasi, Globalisasi dan Berkelanjutan', *SCALE*, 2(2), pp. 36–47.

- Simon, Z. Z. *et al.* (2015) 'Faktor-Faktor Penentu yang Mempengaruhi Tarif Sewa dan Harga Jual Ruang Gedung Perkantoran di Jakarta', *Jurnal Aplikasi Manajemen (JAM)*, 13(September).
- Sinkiene, J. (no date) 'City Competitiveness : Concept , Factors , Model', pp. 1–12.
- Sitepu, D. S. and Aggraini, S. D. (2007) 'Fenomena Korporasi dalam Konstelasi Internasional (Tinjauan Teoritis)', *Global & Strategis*, Vol.1(No.2), pp. 83–107.
- Sudarsono, A. (2013) *Globalisasi Ekonomi dan Implikasinya terhadap Negara Sedang Berkembang*.
- Sujarto, D. and Karyoedi, M. (1996) 'Orientasi Dasar Pertimbangan Penyusunan Rencana Pembangunan DKI Jakarta', *Journal of Regional and City Planning*, pp. 4–14.
- Suprijanto, A. (2011) 'Dampak Globalisasi Ekonomi Terhadap Perekonomian Indonesia', *CIVIS*, I(2), pp. 100–119. Available at: journal.upgris.ac.id/index.php/civis/article/download/592/542.
- Surahman, S. (2018) 'Determinisme Teknologi Komunikasi dan Globalisasi Media Terhadap Seni Budaya Indonesia', *REKAM: Jurnal Fotografi, Televisi, dan Animasi*, 12(1), p. 31. doi: 10.24821/rekam.v12i1.1385.
- Syaukat, Syarifah F Indratmoko, S. (2014) 'Sebaran Properti di tengah Kerentanan Pusat Kota Jakarta', (1).
- Tambunan, T. (2007) 'Daya Saing Indonesia dalam Menarik Investasi Asing', *Seminar Bank Indonesia*, (1), pp. 1–21. Available at: <http://kadin-indonesia.or.id/enm/images/dokumen/KADIN-98-2495-06022008.pdf>.
- Tambunan, T. (2004) 'Pengusaha Kadin Brebes di dalam Era Globalisasi: Tantangan dan Ancaman', pp. 1–26. The Economist Intelligence Unit (2013) *Hot Spots 20205 Benchmarking the Future Competitiveness of Cities*, The Economist Intelligence Unit. The Economist Intelligence Unit (no date) *Hot Spots: Benchmarking Global City Competitiveness 2012*.
- Tuakia, F. B. (no date) *Pengaruh Keberadaan Multinational Corporations (MNCs) terhadap Pemekaran Kabupaten Seram Bagian Timur dari Kabupaten Induk Maluku Tengah*. Universitas Muhammadiyah Malang.
- United Nations Centre for Human Settlements (1985) *Cities in A Globalizing World*.
- Vioya, A. (2010) 'Tahapan Perkembangan Kawasan Metropolitan', *Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota*, 21(3), pp. 215–226.
- Viventis Search Asia (2015) 'Dampak Perkembangan Ekonomi Terhadap Sektor Industri Properti dan Konstruksi di Indonesia', (4), pp. 1–2.

- Wahyudi, R. N., Asdar, M. and Nohong, M. (2017) 'The Influence of Macroeconomic Variables Toward', *Jurnal Bisnis, Manajemen dan Informatika*, 14(2), pp. 131–148.
- Wandira, P. A. and Jongwook, K. (2017) 'The Influence of Tall Buildings to the Modern Urban Landscape of Jakarta City', *UIA 2017 Seoul World Architects Congress*, (October), pp. 0–6.
- Wardani, A. K. (2019) *Gedung Perkantoran di Jakarta Makin Banyak yang Kosong*. Available at: www.tirto.id/gedung-perkantoran-di-jakarta-makin-banyak-yang-kosong.
- Wibowo, L. A. (no date) 'Strategi Gorecalization Pada Perusahaan-perusahaan Multinasional (Kasus pada Mcdonald's, Citibank, New Carrefour, MTV Asia, dan Coca Cola)'. Bandung.
- Widyastuti, R. A. Y. (2018) *Generasi Milenial Dorong Perusahaan Pindah Kantor ke Area CBD*, 3 Januari. Available at: <https://www.tempo.co/read/1047063/generasi-milenial-dorong-perusahaan-pindah-kantor-ke-area-cbd/full&view=ok>.
- Wilayah, P. and Kota, D. R. (2004) 'Pertumbuhan Properti di DKI Jakarta', pp. 1–7.
- Winaldi, Y. (2011) *Status Hukum Anak Perusahaan Multinasional yang Induk Perusahaan Dinyatakan Pailit di Negara Asal*. Universitas Sumatera Utara.
- World Economic Forum (2014) 'A report on the Global Agenda Council on Competitiveness', (August), p. 60.
- World Economic Forum (2014) *The Competitiveness of Cities, A report of the Global Agenda Council on Competitiveness*.
- Yeung, Y. (2010) 'An Asian Perspective on the Global City', *International Social Science Journal*, 48(147), pp. 25–31. doi: 10.1111/j.1468-2451.1996.tb00053.x.
- Yuwono, S. and Wardiningsih, S. (2017) 'Mempertahankan Keberadaan Kampung Di Tengah-Tengah Kawasan Modern Jakarta', *NALARs*, 15(1), p. 73. doi: 10.24853/nalars.15.1.73-80.