

Daftar Pustaka

- Adegoke, O.J., 2014. Critical Factors Determining Rental Value of Residential Property in Ibadan Metropolis, Nigeria. *Journal of Property Management*, Vol. 32 no. 3, pp 224-240.
- Badan Pusat Statistik. 2014. Pangkalpinang Dalam Angka Tahun 2014.
----- 2015. Pangkalpinang Dalam Angka Tahun 2015.
----- 2016. Pangkalpinang Dalam Angka Tahun 2016.
----- 2017. Pangkalpinang Dalam Angka Tahun 2017.
----- 2018. Pangkalpinang Dalam Angka Tahun 2018.
- Difa, Farach, 2016. “Analisis Nilai Sewa Aset Pemerintah A Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33 Tahun 2012 (Studi Pada Graha Z)”. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- French, Nick. 2004. The Valuation of Specialised Property: A Review of Valuation Methods. *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 22 no. 6 : 533-541
- Harjanto, B. dan Hidayati, W. 2014. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Edisi Kedua. Yogyakarta: BPFE Universitas Gadjah Mada.
- KEPI dan SPI. 2018. *Kode Etik Penilaian Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia*. Komite Penyusun Standar Penilaian Indonesia.
- Monday, O. Asikhia dan Nicolas, Eghagha. 2013. Accessibility as A Factor Affecting Rental Values of Residential Property In Benin City. Tersedia di *Slideshare.net* diakses 10 januari 2019.
- Olawande, A., Oni dan Ayodele, C., Ajayi. 2011. Land Value Determinants and Rental Values of Office Space in Ikeja, Nigeria. *Mediterranean Journal of Sciences*, Vol. 21, No. 4.
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 57 Tahun 2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara. Jakarta.
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah. Jakarta
- Peraturan Daerah Kota Pangkalpinang Nomor 17 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha.
- Siregar, Doli D. 2004. *Manajemen Aset*. Jakarta. Gramedia.
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Wicaksono, A.F. 2016. “Estimasi Tarif Sewa Barang Milik Daerah (Studi Gedung Pertemuan Umum Dharma Wanita Provinsi Kalimantan Tengah)”. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Wyatt, Peter, 2009. Replacement cost and market value. *Journal of Property Investment & Finance*, Vol. 27 no. 6 : 593-602.