

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Amirudin dan Zainal Asikin, 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Badruzaman, Mariam Darus, 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Chandra, S., 2005, *Sertipikat Kepemilikan Hak Atas Tanah (Persyaratan Permohonan Di Kantor Pertanahan)*. Jakarta, Gramedia Widiasarana.
- Fajar, Mukti & Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, cetakan ke-1, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Gadiman, Darwanto, 2008, *Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual-Beli Tanah Bersertipikat*, Sumber Ilmu, Bandung.
- Gunawan Jaya, 2010, *Perkembangan Hukum Perdata Bidang Perjanjian Innominaat (Tak Bernama)*, Citra Ilmu, Bandung.
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan hukum bagi rakyat Indonesia*, PT Bina Ilmu, Surabaya.
- Harijanto, Ramdan, 2010, *Kewajiban-Kewajiban Dalam Pelaksanaan Jual Beli Tanah Bersertifikat*, Pustaka Ilmu, Jakarta.
- HR., Ridwan, 2006, *Hukum Administrasi Negara*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Indrayana, Deny, 2008, *Negara Antara Ada dan Tiada, Reformasi Ketatanegaraan*, Kompas, Jakarta.
- Jusran, Heriyanto, 2009, *Hukum Perjanjian Innominaat Dalam Praktek*, Citra Media Ilmu, Jakarta.
- Lotulung, Paulus E., 1993, *Beberapa Sistem tentang Kontrol Segi Hukum terhadap Pemerintah*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Mardiasmo, 2003, *Perpajakan Edisi Revisi*, Andi Offset, Yogyakarta.
- Marzuki, Peter Mahmud, 2005, *Penelitian Hukum: Edisi Revisi*, Prenada Media Grup: Jakarta.

- Mertokusumo Sudikno, 1996, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.
- Nurmanu, Safri, 2003. *Pengantar Perpajakan*, Edisi 2, Granit, Jakarta.
- Patradi, Kamaluddin, 2010, *Pemberian Kuasa Dalam Praktek Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah*, Gamma Press, Yogyakarta.
- Patrik, Purwahid, 1986, *Asas Itikad Baik dan Kepatutan dalam Perjanjian*, Badan Penerbit UNDIP, Semarang.
- Raharjo, Satjipto, 2000, *Ilmu Hukum*, pt.citra Aditya Bakti, Bandung.
- Resmi, Siti, 2017, *Perpajakan teori & Kasus*, Edisi 10 Buku 1, Salemba Empat, Jakarta.
- Soekanto Soerjono, 1984, *Pengantar Penelitian Hukum*, UIPress, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2005, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia Press, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, 2003, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soemitro, Rochmat, 1988, *Pajak dan Pembangunan*, edisi ke 2, Enresco, Bandung.
- Subekti, 2001, *Hukum Pembuktian*, Pradinya Paramita, Jakarta.
- Subekti, R, *Hukum Perjanjian*, Bina Cipta, Bandung.
- Sudirman, Risnawati dan Antong Amiruddin, 2012, *Perpajakan Pendekatan Teori dan Praktik Di Indonesia*, Empat Dua Media, Malang.
- Sumardjono, Maria S.W., 2014, *Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Supriadi, 2006, *Etika dan Tanggung Jawab Profesi Hukum di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta.

## **B. Jurnal/Artikel/Tesis-Disertasi**

- Affandi, Buang, 2008, “Akibat Hukum Terhadap Pembatalan Akta Pengikatan Jual Beli Tanah di Jakarta Selatan”, *Tesis*, Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro Semarang
- Angelina, 2012, “Tinjauan Yuridis Terhadap Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Yang Dibuat Oleh Notaris Yang Telah

Sesuai Dengan Wilayah Kewenangannya (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor 260/PDT.G/2002.PN.Jkt.Pst)”, *Tesis*, Magister Kenotariatan Universitas Indonesia Depok.

Budiono, Herlien, artikel “*Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Mutlak*” Majalah Renovi, edisi tahun I, No. 10 Bulan Maret 2004.

Kesit, Bambang, 2009, Jurnal Fakultas Ekonomi UII Program studi Akutansi, Yogyakarta.

Mighdad, Akhmad, 2012, “Akibat Hukum Terhadap Pembatalan Akta Jual Beli: Study Kasus Perkara Perdata No. 107/Pdt.G/2010/PN.Mdn”, *Tesis*, Magister Kenotariatan Universitas Sumatera Utara Medan

### C. Peraturan Perundang-undangan

Kementerian Keuangan Republik Indonesia, *Undang-Undang PPh dan Peraturan Pelaksanaannya*, Direktorat Penyuluhan, Pelayanan, dan Hubungan Masyarakat.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUH Perdata)

Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2016 tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan, dan Perjanjian Peningkatan Jual Beli Atas Tanah dan/atau Bangunan Beserta Perubahannya

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Restribusi Daerah

Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2008 sebagai Perubahan Atas UU Nomor 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA)

### D. Internet

[http://www.gresnews.com/berita/konsultasi\\_hukum/50265-konsultasi-hukum-pembatalan-ikatan-jual-beli/0/](http://www.gresnews.com/berita/konsultasi_hukum/50265-konsultasi-hukum-pembatalan-ikatan-jual-beli/0/), di akses pada tanggal 3 November 2017, pukul 11.30 WIB