

## INTISARI

Peta *Online* BPN merupakan salah satu usaha untuk mendukung reformasi agraria dan Instruksi Presiden Nomor 3 Tahun 2003 tentang kebijakan strategi nasional pengembangan e-government. Dengan Peta *Online* BPN, masyarakat yang membutuhkan informasi seputar bidang tanah tidak perlu lagi datang ke kantor pertanahan, melainkan cukup mengakses website BPN pada <http://map.bpn.go.id>. Namun data yang tersaji pada peta *online* saat ini yang tersimpan dalam Geodatabase belum 100% terdata dengan benar dan lengkap. Hal ini disebabkan karena data masukan sebagian masih manual dan harus didigitalkan terlebih dahulu dan belum semua data yang diukur terpetakan dalam peta *online* BPN. Untuk itu Badan Pertanahan Nasional membutuhkan adanya proses percepatan validasi data bidang tanah yang melibatkan pemakai kepentingan termasuk pemilik tanah. Pemetaan partisipatif merupakan pengembangan pemanfaatan teknologi SIG untuk komunitas dengan tujuan utamanya adalah meningkatkan partisipasi masyarakat dalam proses perencanaan dan pengambilan keputusan melalui penyediaan fasilitas interaksi dan penambahan data ke peta kepada pengguna. Di dalam tesis ini, perancangan dan penerapan teknik pemetaan partisipatif data fisik dan data yuridis pada peta *online* BPN ditujukan untuk membantu percepatan validasi data bidang tanah.

Proses perancangan purwarupa diawali dengan melakukan studi literatur mengenai SIG partisipasi publik, analisa basis data hasil kegiatan komputerisasi kantor pertanahan (KKP), software untuk pengembangan aplikasi dan aturan mengenai publikasi data. Perancangan purwarupa menghasilkan rancangan peta *online* yang menampilkan peta dan data bidang tanah nomor SU, NIB, nomor hak yang ditampilkan dalam bentuk *grid* dan rancangan form yang merupakan penerapan dari teknik pemetaan partisipatif untuk memfasilitasi partisipasi masyarakat khususnya pemilik tanah untuk memberikan masukan berupa data yang benar mengenai nomor SU, NIB, nomor hak, bentuk dan posisi relatif bidang tanah sesuai dengan sertifikat yang dimilikinya.

Hasil dari penelitian ini adalah purwarupa peta *online* BPN yang menyediakan interaksi antarmuka untuk pengguna menggambar bidang tanah mereka serta memberikan masukan berupa informasi tekstual yang benar terdiri dari nomor SU, NIB dan nomor hak. Penerapan teknik pemetaan partisipatif pada peta *online* BPN dapat membantu percepatan validasi data bidang tanah BPN.

Kata kunci: Badan Pertanahan Nasional (BPN), Peta *Online* BPN, SIG Partisipasi Publik, Purwarupa peta *online* BPN dengan teknik pemetaan partisipasi.

## ABSTRACT

BPN Online Map is one of recently developed products to support agrarian reform and presidential order No. 3/ 2003 on a national strategic policy development of e-government. Using BPN Online Map people can access information about parcel and check their land properties at <http://map.bpn.go.id>. But, the existing map online still has some problem with data view. Parcel data stored in the Geodatabase has not been 100% recorded correctly and completely. BPN requires acceleration of data validation process. This process involves landowners by giving correct information about their land properties. Participatory mapping offer techniques to support public participation in planning and decision making process by generating data and providing comments through the map. This work was designed to help BPN office to validate land parcel data.

Prototype design process was begin by studying literature on public participation GIS, LOC (land office computerization) database analysis and application development. This design result an online map user interface and a participation form user interface. The online map user interface is aimed at representing the map and data parcels SU (Surat Ukur or Survey Certificate) number, NIB (Nomor Induk Bidang or Parcel Identification Number) and rights registration number. Participation form user interface to facilitate community participation, especially landowners to submitted the correct information of SU number, NIB, the rights registration number, boundary of parcel and relative position of their land properties.

The result of this research is a BPN online map prototype which provides interactive interface that allow users to draw the boundary of their own land parcels as well as to provide correct juridical information including SU, NIB and rights registration number. Application of participatory mapping techniques on online map can help BPN to accelerate the validation of parcel data

**Keyword:** BPN (National Land Agency), Online Map BPN, Public Participation Geographic Information System, Prototype Map Online BPN with Participatory Mapping Techniques