

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Algra, N.E, 1983, *Kamus Istilah Hukum*, Bina Cipta, Jakarta
- Ali, Zainuddin, 2016, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta
- Azwar, Saifuddin, 2005, *Metode Penelitian*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta
- Badruzaman, Mariam Darus, 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung
- _____, 2005, *KUHPerdata Buku III Hukum Perikatan dengan Penjelasan*, PT Alumni, Bandung
- Budiono, Herlien, 2014, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung
- Fajar, Mukti, Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta
- Hadikusuma, Hilman, 1982, *Hukum Perjanjian Adat*, Alumni, Bandung
- Hadjon, Philipus M., 1987, *Perlindungan Hukum bagi Rakyat di Indonesia*, Bina Ilmu, Surabaya
- Harahap, Yahya, 1992, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung
- Harsono, Boedi, 2008, *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya)*, Djembatan, Jakarta
- Hasbullah, Frieda Husni, 2002, *Hukum Kebendaan Perdata: Hak-hak yang Memberi Kenikmatan*, Ind-Hil-Co, Jakarta
- Hutabarat, Samuel M.P, 2010, *Penawaran dan Penerimaan dalam Hukum Perjanjian*, PT Gramedia Widiasarana Indonesia, Jakarta
- Masjchon, Sri Soedewi, 1980, *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, Liberty, Yogyakarta
- Mertokusumo, Sudikno, 2005, *Mengenal Hukum*, Liberty, Yogyakarta

- Miru, Ahmadi, 2007, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta
- _____, 2013, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Rajawali Pres, Jakarta
- Muhammad, Abdulkadir, 1990, *Hukum Perikatan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung
- _____, 1992, *Hukum Perikatan Cetakan ke III*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Mustafa, Bachsan, 1985, *Hukum Agraria dalam Perspektif*, Cet. II, Remadja Karya CV Bandung, Bandung
- Ngani, Nico, 2012, *Metodologi Penelitian Penulisan Hukum*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta
- Patrik, Purwahid, 1994, *Dasar-Dasar Hukum Perikatan (Perikatan yang Lahir dari Perjanjian dan dari Undang-Undang)*, Mandar Maju, Bandung
- Raharjo, Satjipto, 2000, *Ilmu Hukum*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung
- _____, 2003, *Sisi-Sisi Lain dari Hukum di Indonesia*, Kompas, Jakarta
- Santoso, Urip, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Prenadamedia Group, Jakarta
- Setiawan, R, 1979, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Bandung
- _____, 1987, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Binacipta, Bandung
- Soekanto, Soerjono, 2008, *Pengantar Penelitian Hukum*, Penerbit Universitas Indonesia, Jakarta
- Strauss dan Anselm Juliet Corbin, 2007, *Dasar-Dasar Penelitian Kuantitatif, Tata Langkah dan Teknik-Teknik Teoritisasi Data*, Pustakapelajar, Yogyakarta
- Subekti, R, 1985, *Pokok-pokok Hukum Perdata*, Intermedia, Jakarta
- _____, 1986, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*, Penerbit Alumni, Bandung
- _____, 1987, *Hukum Pejanjian*, Bina Cipta, Bandung

_____, 1992, *Bunga Rampai Ilmu Hukum*, Alumni, Bandung

_____, 1995, *Aneka Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung

Suharnako, 2004, *Hukum Perjanjian Teori dan Analisa Kasus*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta

Suharsimi, Arikunto, 2006, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik Edisi IV*, PT Rineka Cipta, Jakarta

Sumardjono, Maria S.W., 2001, *Pedoman Pembuatan Usulan Penelitian Sebuah Panduan Dasar*, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta

_____, 2014, *Bahan Kuliah Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta

Suryodiningrat, R.M., 1995, *Azas-Azas Hukum Perikatan*, Tarsito, Bandung

Sutedi, Adrian, 2007, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta

Syamsudin, Qirom, 1985, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*, Liberty, Yogyakarta

Syamsudin, M, 2007, *Operasionalisasi Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta

Syaifuddin, Muhammad, 2012, *Hukum Kontrak*, Mandar Maju, Bandung

Waluyo, Bambang, 2002, *Penelitian Hukum dalam Praktik*, Sinar Grafika, Jakarta

Widjaja, I.G Rai, 2002, *Merancang Suatu Kontrak (Contract Drafting) Teori dan Praktek*, Penerbit Kesaint Blanc, Jakarta

B. Jurnal

Albert, “Kajian Yuridis tentang Eksistensi Hak Milik Atas Tanah yang Belum Memiliki Sertifikat Kepemilikan Tanah”, *Lex Crimen*, Volume 5, No. 5, 2016

Gefilem, Maria Fanisa, “Pelepasan Tanah Adat Suku Moi di Kota Sorong Provinsi Papua Barat berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah”, *Jurnal Lex Crimen*, Volume 5, No. 3, 2016

Hadisiswati, Indri, “Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum Hak Atas Tanah”, *Jurnal Ahkam*, Volume 2, No. 1, 2014

Liju, Natalia Maria, “Aspek Yuridis Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Tukar-Menukar Menurut Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Pokok-Pokok Agraria dan Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996”, *Lex Privatum*, Volume 5, No. 9, 2017

Putro, Widodo Dwi, 2016, “Penjelasan Hukum Pembeli Beritikad Baik (Perlindungan Hukum bagi Pembeli Beritikad Baik dalam Sengketa Perdata Berobjek Tanah)”, *Judicial Sector Support Program*, Jakarta

Putri, Gia Felicia, “Penyelesaian Sengketa Tukar Mneukar Tanah dalam Pembangunan Prasarana Pendidikan (Studi Kasus di SDN 03 Pakintelan, Gunungpati, Semarang)”, *Diponegoro Law Journal*, Volume 5, No 3, 2016

Santosa, Keri dan Lathifah Hanim, “Perlindungan Hukum bagi Pihak-Pihak yang Beritikad Baik dalam Pembatalan Perjanjian Jual Beli Tanah dan Bangunan (Studi Kasus Nomor 29/Pdt. G/2014/Pn. Wsb)”, *Jurnal Akta*, Volume 4, No. 2, 2017

Supraptiningsih, Umi, “Upaya Hukum dalam Perlindungan Tanah Kas Desa”, *Jurnal Yuridika*, Volume 25 No. 3, 2010

C. Hasil Penelitian/ Tugas Akhir

Aljufri, Lubnah, 2012, “Kekuatan Hukum Pembuktian Perjanjian Pengikatan Jual Beli (Analisa Putusan Pengadilan Negeri Depok Nomor 120/Pdt.G/2009/PN.Dpk)”, *Tesis*, Fakultas Hukum, Universitas Indonesia

Arifah, Trivia, 2016, “Tinjauan Yuridis Perjanjian Tukar Guling Aset antara Pemerintah Kabupaten Boyolali dengan PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah”, *Skripsi*, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada

Baqir, Irfan Abdurrahman, 2017, “Analisis Yuridis Jual Beli Hak Atas Tanah Belum Bersertifikat dalam Persperktif Hukum Perdata”, *Skripsi*, Fakultas Hukum, Universitas Tanjungpura

- Grasiana, Yulita, 2017, “Kepastian dan Perlindungan Hukum Bagi Pembeli yang Beritikad Baik dalam Jual Beli Tanah Dihadapan Kepala Desa”, *Skripsi*, Fakultas Hukum, Universitas Warmadewa, Denpasar
- Kantor, 2002, “Tanggung Jawab Developer dalam Perjanjian Tukar Menukar (*Ruilslag*) di Kodam IV/Diponegoro”, *Tesis*, Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro
- Maharani, Fitha Inacrosshita, 2009, “Perjanjian Tukar Menukar Tanah Gardu Induk (GI) Cikasungka antara PT. PLN (Persero) dengan PT. Yorkshire Indonesia (Studi Kasus Perkara No. 58/Pdt.G/1995/PN.BB)”, *Tesis*, Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro
- Maulidinna, Jasmine, 2018, “Analisis Perjanjian Kerjasama Inti Plasma Ayam Pedaging PT Ciomas Adisatwa Region Yogyakarta”, *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada
- Muchsin, 2003, “Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia”, *Desertasi*, Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret
- Santoso, Slamet, 2017, “Perlindungan Hukum bagi Subjek Hukum yang Berhak Atas Tanah Pengganti Berkaitan dengan Tukar Menukar antara Tanah Desa dengan Tanah Perorangan yang Belum Didaftarkan di Kabupaten Gunungkidul”, *Tesis*, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada
- Sumaryo, 2009, “Jual Beli Tanah yang Dilakukan Tanpa Akta Jual Beli Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) (Analisis Kasus Perkara Nomor 220/Pdt.G/2006/Pn.Bks)”, *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Diponegoro
- Setiono, 2004, “*Rule of Law*”, *Disertasi*, Universitas Sebelas Maret, Surakarta
- Wibowo, Sinang Budi, 2013, “Tinjauan Yuridis Sengketa Tukar Menukar Tanah yang dibuat di Bawah Tangan di Balecatur Kabupaten Sleman”, *Tesis*, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada
- Widanarti, Ana, 2010, “Perolehan Tanah “Titisara” Untuk Penyediaan Kavling Siap Bangun Melalui Tukar Guling Di Desa Jungjang Wetan Kecamatan Arjawinangun Kabupaten Cirebon”, *Tesis*, Program Pasca Sarjana, Universitas Diponegoro

D. Internet

Website Resmi Pemerintah Kabupaten Blitar, 2012, “Gambaran Umum”,
<http://www.blitarkab.go.id/2012/06/06/gambaran-umum-2/>, diakses pada tanggal
5 Oktober 2018, pukul 21.26 WIB

E. Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
Presiden Republik Indonesia (Lembaran-Negara Republik Indonesia Nomor 104
Tahun 1960, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043)

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan (Lembaran Negara
Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 1974, Tambahan Lembaran Negara Republik
Indonesia Nomor 3019)

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 Tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran
Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara
Republik Indonesia Nomor 4355)

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara
Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik
Indonesia Nomor 5491)

Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 Tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran
Negara Republik Indonesia Tahun 1961 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara
Republik Indonesia Nomor 2171)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran
Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara
Republik Indonesia Nomor 3696)

Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2016 Tentang
Pengelolaan Aset Desa

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 5 Tahun 2014

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016

Putusan Pengadilan Negeri Blitar Nomor 04/Pdt.G/2002/PN.Blt

Putusan Pengadilan Tinggi Jawa Timur di Surabaya Nomor 812/Pdt/2002/PT.Sby

Putusan Mahkamah Agung Nomor 3306 K/Pdt/2003