



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	viii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	x
<b>ABSTRAK</b> .....	xi
<b>ABSTRACT</b> .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	7
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	7
1.4. Tujuan Penelitian.....	7
1.5. Manfaat Penelitian.....	7
1.6. Lingkup Penelitian.....	8
1.7. Sistematika Penulisan .....	8
<b>BAB II LANDASAN TEORI DAN PENELITIAN TERDAHULU</b> .....	10
2.1. Pasar Modal .....	10
2.2. Saham.....	11
2.3. <i>Initial Public Offering (IPO)</i> .....	12
2.3.1. Keuntungan dan Kerugian Melakukan IPO.....	12
2.3.2. Proses IPO di Indonesia.....	14
2.4. Analisis Saham <i>Top Down Approach</i> .....	15
2.4.1. Analisis Ekonomi dan Pasar Modal .....	16
2.4.2. Analisis Industri .....	18
2.4.3. Analisis Perusahaan .....	21
2.5. Valuasi Saham .....	23
2.5.1. <i>Free Cash Flow Valuation Approach</i> .....	24
2.5.2. <i>Price Earnings Ratio</i> .....	25
2.6. Estimasi Tingkat Pertumbuhan .....	26
2.7. Estimasi Tingkat Diskonto .....	27
2.7.1. <i>Cost of Debt</i> .....	28
2.7.2. <i>Cost of Equity</i> .....	28
2.8. Kajian Penelitian Terdahulu .....	29
2.9. Kerangka Penelitian .....	31
<b>BAB III METODA PENELITIAN</b> .....	32
3.1. Desain Penelitian.....	32
3.2. Metoda Pengumpulan Data.....	32
3.3. Metoda Analisis Data.....	33
3.4. Profil CAMP .....	41
3.4.1. Kegiatan Usaha .....	43
3.4.2. Saham CAMP.....	44
3.4.3. Prospek Perusahaan.....	46
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....	48
4.1. Analisis Makro Ekonomi Indonesia .....	48
4.1.1. Pertumbuhan Ekonomi.....	48



4.1.2. Nilai Tukar Rupiah .....	52
4.1.3. Inflasi .....	53
4.1.4. Tingkat Suku Bunga .....	54
4.2. Analisis Industri .....	56
4.3. Analisis Perusahaan .....	61
4.4. Estimasi Nilai Wajar .....	64
4.5. Rekonsiliasi Nilai .....	70
<b>BAB V SIMPULAN .....</b>	<b>72</b>
5.1. Simpulan .....	72
5.2. Implikasi .....	73
5.3. Keterbatasan .....	73
5.4. Saran .....	74
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>75</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>78</b>