

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	ix
ABSTRACT	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Keaslian Penelitian.....	7
E. Manfaat Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Umum Perjanjian	14
1. Pengertian Perjanjian	14
2. Unsur-unsur Perjanjian	16
3. Syarat-syarat Sahnya Perjanjian	17
4. Asas-asas Hukum Perjanjian.....	19
5. Jenis-jenis Perjanjian.....	21
6. Perjanjian <i>Nominee</i>	26
B. Tinjauan Umum Notaris.....	29
1. Pengertian Notaris.....	29
2. Kewenangan Notaris.....	30
3. Kewajiban Notaris	32
4. Larangan Notaris.....	36
5. Kode Etik Notaris.....	37
C. Tinjauan Umum Akta Notaris.....	40
1. Macam-Macam Akta Notaris.....	41
2. Bentuk-Bentuk Akta Notariil.....	45

D. Tinjauan Umum Hak Milik Atas Tanah	46
1. Pengertian Hak Milik Atas Tanah.....	46
2. Subyek Hak Milik Atas Tanah.....	47
3. Sifat dan Ciri Hak Milik	48
BAB III METODE PENELITIAN	50
A. Jenis Penelitian.....	50
B. Sifat Penelitian	51
C. Bahan Penelitian.....	51
D. Cara dan Alat Pengumpulan Data.....	54
E. Analisis Data.....	55
F. Tahap Penelitian.....	55
1. Tahap Persiapan	55
2. Tahap Pelaksanaan.....	56
3. Tahap Penyelesaian.....	56
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	57
A. Keabsahan dan kekuatan mengikat perjanjian <i>nominee</i> yang dibuat oleh notaris untuk kepemilikan hak milik atas tanah oleh WNA dalam sistem hukum perjanjian Indonesia	57
B. Keberadaan perjanjian <i>nominee</i> ditinjau dari asas-asas hukum perjanjian Indonesia	104
BAB V PENUTUP	122
A. Kesimpulan	122
B. Saran.....	123
DAFTAR PUSTAKA.....	125