

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-buku:

- Al-Kabisi, Muhammad Abid Abdullah, 2004, *Hukum Wakaf*, IIMan Press, Depok.
- Departemen Agama RI Al- Hikmah *Al-Qur'an dan Terjemahannya* di terjemahkan oleh Yayasan, Penerjemah al-Qur'an disempurnakan oleh Lajnah Pentashih mushaf al-Qur'an, Diponogoro, Jawa Barat.
- Erwiningsih Winahyu dan Fakhriyasa Zalili, 2019, *Hukum Agraria Dasar-Dasar dan Penerapannya di Bidang Pertanahan*, FH UII Press, Yogyakarta.
- Faisal, H.A. 2017, *Hukum Perwakafan di Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Depok.
- Fajar, Mukti dan Yulianto Achmad, 2013, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Galang Taufani, Suteki, 2018, *Metodologi Penelitian Hukum (Filsafat, Teori dan Praktik)*, Rajawali Pers, Depok.
- H, Soejonno dan Abdurrahmat Fathoni, 2005, *Metodologi Penelitian Suatu Pemikiran dan Penerapan*, Rineke Cipta, Jakarta.
- Harsono, Boedi, 2008, *Hukum Agraria Indonesia; Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- Ismaya, Samun, 2011, *Pengantar Hukum Agraria*, Graha Ilmu, Yogyakarta.
- K, Suhrawardi dan Farid Wajdi, 2016, *Hukum Wakaf Tunai*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Katekismus Gereja Katolik.
- Khosyi'ah, Siah, 2010, *Wakaf dan Hibah Perspektif Ulama Fiqh dan Perkembangannya di Indonesia*, Pustaka Setia, Bandung.
- Mertokusumo, Sudikno, 2010, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Cahaya Atma Pustaka, Yogyakarta.
- Murad, Rusmadi, 2013, *Administrasi Pertanahan Pelaksanaan Hukum Pertanahan dalam praktik*, Mandar Maju, Bandung.
- Narbuko, Cholid dan Abu Achmadi, 2003, *Metodologi Penelitian*, Bumi Aksara, Jakarta.
- Nazir, Mohammad, 2014, *Metode Penelitian*, Ghalia Indonesia, Jakarta.

Puang, Victorianus M.H Randa, 2012, *Tinjauan Yuridis Gereja Sebagai Badan Hukum Mempunyai Hak Milik Atas Tanah*, Sofmedia, Medan.

Ruslan, Rosady, 2010, *Metode Penelitian*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Santoso, Urip, 2005, *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta.

-----, 2012, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.

Soekanto, Soerjono, 2014, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.

-----, 1989, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia, Jakarta.

Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, 1995, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Soesangobeng, Herman, 2012, *Filosofi, Asas, Ajaran, Teori Hukum Pertanahan dan Agraria*, STPN Press, Yogyakarta.

Sunggono, Bambang, 1998, *Metodologi Penelitian Hukum*, cetakan ke-2, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Sutedi, Adrian, 2010, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, cetakan ke-4, Sinar Grafika, Jakarta.

Syarief, Elsa, 2014, *Pensertifikatan Tanah Bekas Hak Eigendom*, KPG, Jakarta.

Trijono, Rachmat dan tim, 2015, *Hak Menguasai Negara di Bidang Pertanahan*, Badan Pembinaan Hukum Nasional, Jakarta.

Usman, Suparman, 1993 *Hukum Perwakafan di Indonesia*, Darul Ulum Press, Jakarta.

Waluyo, Bambang, 1997, *Metode Penelitian Hukum*, Ghalia Indonesia, Semarang.

B. Jurnal/Artikel/Tesis/Disertasi

Irianti, Agustine, “Tinjauan Yuridis Terhadap Pemberian Hak atas tanah Hasil Reklamasi Pantai Utara (Pantura) Jakarta Oleh PT. Pembangunan Jaya Ancol Kepada Pihak Ketiga”, *Tesis*, Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Depok, 2011.

Pascaningtyas, RR Krisanti,” Pemberian Hak Guna Usaha di atas Tanah Komunal Menurut Hukum Pertanahan di Indonesia” *Tesis*, Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya, 2017.

Silitonga, Margaretta Silvyva Rosa, “Kedudukan Hukum Terhadap Tanah Pertanian Beralih Fungsi Menjadi Tanah Makam Ditinjau dari Hukum Agraria Indonesia (Studi pada Masyarakat Batak Toba di Desa Muara Mulia Kecamatan Tanah Jawa Kabupaten Simalungun)”, *Tesis*, Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, Medan, 2019.

Sihombing, Adison, Adrianus, 2019, *Gerakan Karismatik Katolik dan Protestan Sebuah Perspektif Komparatif*, *Jurnal Penelitian Agama dan Masyarakat*, Volume XXXII/No-02/Juli – Desember/2019, *Organisasi Badan Litbang dan Diklat Kementerian Agama*.

C. Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043.

Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 159 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4459.

Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 1963 tentang Penunjukan Badan-Badan Hukum Yang Dapat Mempunyai Hak Milik Atas Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1963 Nomor 61 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2555.

Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 1977 tentang Perwakafan. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1977 Nomor 38 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3107.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 1987 tentang Penyediaan dan Penggunaan Tanah untuk Keperluan Tempat Pemakaman. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1987 Nomor 15 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3350.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai Atas Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 58 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3643.

Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2006 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 105 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4667.

Peraturan Pemerintah Nomor 25 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 42 Tahun 2006 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 93 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6217.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun dan Pendaftaran Tanah. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630.

Peraturan Daerah Kabupaten Minahasa Utara Nomor 01 Tahun 2013 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Minahasa Utara Tahun 2013-2033. Lembaran Daerah Kabupaten Minahasa Utara Tahun 2013 Nomor 01.

Peraturan Daerah Nomor 2 Tahun 2009 tentang Pengaturan dan Pengelolaan Tempat Pemakaman Serta Pemungutan Retribusi Atasnya. Lembaran Daerah Kabupaten Minahasa Utara Tahun 2009 Nomor 02.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nomor 9 Tahun 1999 tentang Tata Cara Pemberian dan Pembatalan Hak Atas Tanah Negara dan Hak Pengelolaan.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nomor 2 Tahun 2017 tentang Tata Cara Pendaftaran Tanah Wakaf.

Keputusan Dirjen Agraria dan Transmigrasi Nomor 1/Dd-AT/Agr/67 tentang Penunjukan Badan-Badan Gereja Roma Katolik sebagai Badan Hukum yang Dapat Mempunyai Tanah dengan Hak Milik.

Keputusan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 16 Tahun 1997 tentang Perubahan Hak Milik menjadi Hak Guna Bangunan Atau Hak Pakai dan Hak Guna Bangunan menjadi Hak Pakai.

D. Internet

Badan Perencanaan Pembangunan Nasional. “Proyeksi Penduduk Indonesia, (Indonesia Population Projection 2010-2035)”. Diakses pada 6 Mei 2020 dari https://www.bappenas.go.id/files/5413/9148/4109/Proyeksi_Penduduk_Indonesia_2010-2035.pdf.

Hasanah, Sofia, “Arti Landasan Filosofis, Sosiologis dan Yuridis”. Diakses pada 7 Desember 2021 dari

<https://www.hukumonline.com/klinik/detail/lt59394de7562ff/arti-landasan-filosofis--sosiologis--dan-yuridis>.

Hidayat, Arief, “Indonesia Negara Berketuhanan”. Diakses pada 7 Desember 2021 dari <https://www.mkri.id/index.php?page=web.Berita&id=14099>,

Kamus Besar Bahasa Indonesia Daring. “Arti Kata Makam”. Diakses pada 7 Mei 2020 dari <https://kbbi.web.id/makam>.

Kamus Besar Bahasa Indonesia Daring. “Arti Kata Metode”. Diakses pada 8 September 2020 dari <https://kbbi.web.id/metode>.

Kamus Besar Bahasa Indonesia Daring. “Arti Kata Usaha”. Diakses pada 7 Desember 2021 dari <https://kbbi.web.id/usaha>.

Kamus Besar Bahasa Indonesia Daring. “Arti Kata Keagamaan”. Diakses pada 7 Desember 2021 dari <https://kbbi.web.id/usaha>.

Kitab Hukum Katolik Daring, “Tempat Pemakaman”. Diakses pada 6 Februari 2020 dari http://www.imankatolik.or.id/khk_konkordat.php?q=Tempat+Pemakaman.

Montolalu, P. Johanis Josep, “Spiritualitas Pengelolaan Harta Benda Gereja (HBG)”. Diakses 27 September 2021 dari <https://komsosmanado.com/spiritualitas-pengelolaan-harta-benda-gereja-hbg/>.

Tarigan Saudaranta. “Gereja Sebagai Badan Hukum”. Diakses pada 1 September 2020 dari <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt515c73d832216/gereja-sebagai-badan-hukum>.

E. Sumber lainnya

Materi Urgensi dan Problematika Sertifikasi tanah Wakaf oleh H.R. Daeng Naja, Anggota BWI dalam Webinar Sertifikasi Tanah Wakaf Perlindungan Aset Wakaf untuk Kemaslahatan Umat, tanggal 9 September 2021.

Materi Percepatan Sertifikasi Tanah Wakaf melalui Program PTSL oleh Ibu Andi Tenri Abeng, A.Ptnh., Mh., M.M, Direktur Pengaturan Pendaftaran Tanah Kementerian ATR/BPN RI dalam Webinar Sertifikasi Tanah Wakaf Perlindungan Aset Wakaf untuk Kemaslahatan Umat, tanggal 9 September 2021.