

DAFTAR PUSTAKA

- Adisasmita, Rahardjo, 2011, *Pembiayaan Pembangunan Daerah*, Graha Ilmu, Yogyakarta.
- Alexander, Yoseph, 1996, *Potensi Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Pedesaan dan Perkotaan di Kabupaten Kapuas Hulu*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Annual Riview 2012, *Tinjauan Tahunan Keuangan Daerah dan Kinerja Pelayanan Publik*, Kementrian Keuangan Republik Indonesia.
- Azmi, Rachmatan Nurul, 2013, *Analisis Upaya-upaya Pemerintah Daerah Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Kabupaten Bener Meriah*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Badrudin, Rudy, 2012, *Ekonomika Otonomi Daerah*, UPP STIM YKPN, Yogyakarta
- Bahl, Roy, 1999, “*Implementation Rules For Fiscal Decentralization*”, The paper presented at the International Seminar on Land Policy and Economic Development, Land Reform Training Institute, Taiwan, November 1999, International Studies Program, School of Policy Studies, January 1999, Georgina State University, Atlanta, Georgia.
- Bird, Ricard M. Bird & Francois, Vaillancourt, 2000, *Desentralisasi Fiskal di Negara-negara Berkembang*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Cooper, Donald R dan Schindler, Pamela S, 2006, *Business Research Methods*, 9th Edition, New York : McGraw Hill.
- Danim, Sudarwan, 2002, *Menjadi Peneliti Kualitatif*, Pustaka Setia, Bandung
- Davey, Kenneth, 1988, *Pembiayaan Pemerintah Daerah : Praktik – praktik Internasional dan Relevansinya Bagi Dunia Ketiga*, UI Press, Jakarta.
- Devas, Nick dkk 1989, *Keuangan Pemerintah Daerah di Indonesia*, Jakarta, Universitas Indonesia Press.
- Dillinger, William, 1991, “Property Tax Reform Guidelines and Recommendations”, Policy Research and External Affairs Working Paper, Washington D.C.: The World Bank

- Djaenuri Aries, 2012, *Hubungan Keuangan Pusat – Daerah*, Ghalia Indonesia, Bogor.
- Friedman, Mark, 2005, *Trying Hard Is Not Good Enough : How to Produce Measurable Improvements for Customers and Communities*. FPSI Publisng.
- Halim, Abdul & Ibnu Mujib, 2009, *Problema Desentralisasi dan Perimbangan Keuangan Pemerintah Pusat – Daerah Peluang dan Tantangan dalam Pengelolaan Sumber Daya Daerah*, Sekolah Pascasarjana UGM, 2009.
- Halim, Abdul & Kusufi, Syam, 2012, *Akuntansi Sektor Publik*, Salemba Empat, Jakarta
- Hariyono A., Harijadi, S., Kurniawan R., Mahrom A.,Ginting A., Renaldi O., Rustanto, Rudiyanto M., Darmawan., Isnanto A.E.,Kamadi TB.,Irmawati.,Hanis MH., Ajizi M.,Prasetyo EB., Darmawan T, 2008, *Metodologi Penilaian Properti*, Depkeu RI, Dirjen KN, Direktorat PKN, Jakarta.
- Harjanto, Budi, *DesentralisasiPajak Properti Dalam Implementasi Undang - Undang Nomor 28 Tahun 2009: Pelaksanaan Transisi, Tantangan dan Harapan*, Seminar Nasional Implementasi Undang – Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah Transisi, Tantangan dan Harapan, Yogyakarta, 6 Maret 2010.
- Hatry, Harry P, 2006,*Performance Measurement : getting result*, The Urban Institute Press, Washington DC.
- Irianto, Edi Slamet, 2012, *Kebijakan Fiskal dan Pengelolaan Pajak*, CV. Aswaja Pressindo, Yogyakarta
- Juliarini Aniek, 2012, *Melirik Potensi Pendaerahan PBB P2*, www.pajak.go.id
- Kadir, R. Achmad Kurniawan, 2012, *Implikasi Pendaerahan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan di Kabupaten Purworejo*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Kuncoro, Mudrajad, 2012, *Perencanaan Daerah : Bagaimana Membangun Ekonomi Lokal, Kota dan Kawasan*, Salemba Empat, Jakarta.
- Lasmana, Eko, 1992, *Sistem Perpajakan di Indonesia*, PT. Prima Kampus Grafika, Jakarta.

- Mahmudi, 2010, *Manajemen Keuangan Daerah*, Erlangga, Jakarta.
- Mardiasmo, 2002, *Akuntansi Sektor Publik*, Andi Yogyakarta
- Mardiasmo, 2013, *Perpajakan*, Andi Yogyakarta
- Marvin, Henry, 2012, *Evaluasi Penyusunan Indikator Kinerja Pada Pemerintahan Kabupaten Bantul*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Munawir, Slamet, 1982, *Pokok – Pokok Perpajakan*, Liberty, Yogyakarta.
- Nurharjadmo, Wahyu, 2006, *Evaluasi Penetapan Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) dan Faktor-faktor yang mempengaruhi Efektifitas Penarikan Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Klaten*, Spirit Publik Volume 2, Nomor 1 Halaman 27-36.
- Ohio, *setting outcomes, measuring result a workshop on performance measurement*, Ohio University.
- Pamungkas Adityo, 2008, *Analisis Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) terhadap Penerimaan Daerah, Studi Kasus : Kota Yogyakarta Periode Tahun 2001 – 2005*, Skripsi S1, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Priyono, Slamet Imam, 2001, *Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Penerimaan PBB : Studi Kasus Daerah Tingkat II Kabupaten Ciamis Jawa Barat*, Skripsi S1, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Prasetya Ferry, 2011, *Perpajakan*, Universitas Brawijaya.
- Rahwawati, Yenny, 2012, *Analisis Efektivitas dan Efisiensi Bantuan Sosial Pemerintah Kota Yogyakarta terkait Sentra UKM COR Aluminium Sorosutasn Umbulharjo Kota Yogyakarta Tahun 2006-2011*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Rai, I Gusti Agung, 2010, *Audit Kinerja Sektor Publik*, Salemba Empat, Jakarta.
- Ririn, Mardiyani, 2005, *Analisis kinerja Kantor Pelayanan Pajak Bumi dan Bangunan di wilayah DIY dan Jawa Tengah : Pendekatan Data Envelopment Analysis (DEA)*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

- Safitri, Anjar, 2014, *Analisis Implementasi Monitoring dan Evaluasi Kinerja Kegiatan dan Anggaran di Perguruan Tinggi (Studi Kasus di Universitas Gadjah Mada)*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Sari, Yulia A, 2010, *Analisis Efektivitas dan Kontribusi Penerimaan PB terhadap pendapatan Daerah di Kabupaten Bandung*, Jurnal Wacana Kinerja, vol 13: halaman 173-185.
- Sidik, Machfud, 1999, *Perimbangan Keuangan Pusat dan Daerah: Studi Empiris dan Rekomendasi Kebijakan bagi Indonesia serta Implikasinya pada Pembangunan Wilayah dan Kota*, disampaikan pada seminar Tantangan Profesi Penilai Menuju Format Indonesia Baru di Millenium ke Tiga Surabaya
- Sitompul, Samuel Chandra, 2007, *Efektivitas penerapan Sistem Informasi Manajemen Objek Pajak (SISMIOP) di Kantor Pelayanan PBB Medan Dua*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Simanjuntak, Timbul Hamonangan dan Mukhlis, Imam, 2012, *Dimensi Ekonomi Perpajakan Dalam Pembangunan Ekonomi, Raih Asa Sukses*, Jakarta.
- Sudaryono, 2003, *Pengaruh Lokasi, Kepadatan Penduduk dan Kepadatan Bangunan Terhadap Nilai Tanah : Studi Kasus di Kantor Pelayanan PBB Bandung Satu*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada , Yogyakarta.
- Suharno, 2003, *Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) Dalam Era Otonomi Daerah*, Perpustakaan Nasional Direktorat PBB dan PBHTB, Jakarta
- Suwitri, Sri, 2009, *Konsep Dasar Kebijakan Publik*, Badan Penerbit Universitas Diponegoro, Semarang.
- Syahrir, Ika, dkk., 2013, *Resiko Fiskal Daerah, Era Adicitra Intermedia*, Solo
- Syayidi, Madfuri, 2009, *Evaluasi Proses Pelaksanaan Kebijakan Pajak dan Retribusi Daerah Bidang Peternakan di Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada , Yogyakarta.
- Yandi, Gustafa, 1996, *Kinerja Efektivitas dan Efisiensi Pemungutan Pajak Pembangunan I di Kotamadya Daerah Tingkat II Banjarmasin : 1991/1992 – 1995/1996*, Tesis S2, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Wahyudi Eddi, 2012, *SISMIOP : Sang Sistem Pengelola Administrasi Data PBB P2*, <http://eddiwahyudi.com>

Widyaningsih, Dhian Asri, 2008, *Analisis Pemungutan Pajak Bumi dan Bnagunan di Kota Yogyakarta : Studi Kasus pada KPPBB Yogyakarta*, Tesis S1, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Peraturan:

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 1994 tentang Perubahan Atas Undang – undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan.

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 1994 tentang Perubahan Atas Undang – undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintah Daerah

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 33 Tahun 2004 tentang Dana Perimbangan

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2009 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan

Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah

Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2000 dan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 82/KMK/04/2000 tentang Pembagian Hasil Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan antara Pemerintah Pusat dan Daerah

Peraturan Bersama Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.07/2010 dan Menteri Dalam Negeri Nomor 58 Tahun 2010 tentang Tahapan Persiapan Pengalihan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan sebagai Pajak Daerah

Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2011 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan

Walikota Yogyakarta, Peraturan Nomor 3 Tahun 2012 tentang Fungsi, Rincian Tugas dan Tata Kerja Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta.

BPS Kota Yogyakarta, 2013