

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR BAGAN	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
DAFTAR ISTILAH	xi
INTISARI.....	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Keaslian Penilaian	5
1.4 Maksud dan Tujuan Penilaian	9
1.5 Manfaat.....	10
1.6 Sistematika Penulisan.....	11
BAB II STUDI PUSTAKA DAN METODOLOGI	12
2.1 Tinjauan Pustaka	12
2.1.1 Landasan Teori	12
2.1.2 Penilaian Sebelumnya	20
2.2 Metodologi	22
2.2.1 Data.....	22
2.2.2 Alat Analisis	25
BAB III ANALISIS DAN PEMBAHASAN	29
3.1 Gambaran Umum Objek Penilaian.....	29
3.2 Asumsi dan Kondisi Pembatas	54
3.3 Pembahasan	55

BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	81
4.1 Kesimpulan.....	81
4.2 Saran	81
DAFTAR PUSTAKA	83
DAFTAR LAMPIRAN.....	86
1. Dokumentasi Detail Objek.....	86
2. Hasil Form Inspeksi Lapangan	89
3. Form Wawancara	92
4. <i>Worksheet</i> dari Pendekatan yang Digunakan.....	93