

INTISARI

Objek Penilaian merupakan Barang Milik Negara berupa kendaraan dinas milik Kepolisian Resor Kuningan Jawa Barat yang sudah tidak beroperasi lagi. Kendaraan dinas tersebut akan dilakukan pemindahtanganan melalui penjualan secara lelang dikarenakan kondisinya yang sudah tidak layak pakai. Penilaian ini dilakukan dengan menggunakan Pendekatan Pasar dengan menggunakan metode perbandingan data pasar dan teknik penilaian *Market Data Grid*. Objek penilaian terdiri 4 kendaraan dinas dengan jenis yang berbeda yaitu Suzuki Smash dengan hasil Nilai Pasar Rp 600.000,00 dan Nilai Likuidasi Rp 420.000,00 , Nilai Pasar Honda GL Max Rp3.200.000,00 dan Nilai Likuidasi Rp 2.240.000,00 , Nilai Pasar Suzuki Thunder Rp 4.899.000,00 dan Nilai Likuidasi Rp 3.429.200,00 , Nilai Pasar Honda Kirana Rp 1.900.000,00 dan Nilai Likuidasi Rp 1.330.000,00

Kata Kunci : Kendaraan Dinas, Pemindahtanganan, Nilai Pasar, Nilai Likuidasi

ABSTRACT

The object of the appraisal is state property in the form of an official vehicle belonging to the Kuningan West Java Police, which is no longer operating. The official vehicle will be transferred through sale by auction because its condition is no longer suitable for use. This assessment is carried out using a Market Approach using market data comparison methods and Market Data Grid valuation techniques. The objects of the assessment consisted of 4 official vehicles of different types, namely the Suzuki Smash with a Market Value of Rp 600,000 and a Liquidation Value of Rp 420,000.00, a Market Value of a Honda GL Max Rp 3,200,000.00 and a Liquidation Value of Rp 2,240,000.00, Value Suzuki Thunder Market Rp 4,899,000.00 and Liquidation Value Rp 3,429,200.00, Honda Kirana Market Value Rp 1,900,000.00 and Liquidation Value Rp 1,330,000.00

Keywords : *Service Vehicle, Transfer, Market Value, Liquidation Value*