

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL, GAMBAR, BAGAN, DAN GRAFIK .....</b>	<b>ix</b>
<b>INTISARI .....</b>	<b>xi</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	13
1.3 Tujuan Penelitian .....	13
1.4 Manfaat Penelitian .....	14
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>15</b>
2.1 Resolusi Konflik .....	15
2.2 Mediasi sebagai Upaya Resolusi Konflik .....	18
2.2.1 Definisi Mediasi .....	18
2.2.2 Prinsip Mediasi .....	26
2.2.3 Tahapan Mediasi .....	29
2.2.4 Faktor yang Memengaruhi Keberhasilan atau Kegagalan Mediasi .....	34
2.3 Kerangka Berpikir .....	41
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>45</b>
3.1 Metode Penelitian .....	45
3.2 Lokasi Penelitian .....	46
3.3 Sumber Data .....	47

3.3.1 Data Primer .....	47
3.3.2 Data Sekunder .....	49
3.4 Metode Pengumpulan Data .....	50
3.5 Teknik Analisis Data .....	54
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN .....</b>	<b>57</b>
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>63</b>
5.1 Konflik Pemanfaatan Lahan di Pantai Watu Kodok .....	63
5.1.1 Awal Terjadinya Konflik .....	63
5.1.2 Penolakan Masyarakat terhadap Investor .....	78
5.2 Upaya Mediasi Konflik .....	84
5.2.1 Mediasi Pertama .....	85
5.2.2 Mediasi Kedua .....	88
5.2.3 Pasca Mediasi: Klaim Keberhasilan Sepihak oleh Masyarakat Pantai .....	90
5.3 Penyebab Kegagalan Mediasi Konflik Pemanfaatan Lahan di Pantai Watu Kodok .....	97
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>119</b>
6.1 Kesimpulan .....	119
6.2 Saran .....	122
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>125</b>
<b>LAMPIRAN PERTANYAAN WAWANCARA .....</b>	<b>131</b>

## DAFTAR TABEL, GAMBAR, BAGAN, DAN GRAFIK

### Tabel

Tabel 3.1 Informan Data Primer .....	48
Tabel 3.2 Sumber Data Sekunder .....	50
Tabel 4.1 Destinasi Wisata Desa Kemadang 2018 .....	60

### Gambar

Gambar 4.1 Peta Wisata Kabupaten Gunungkidul .....	58
Gambar 4.2 Peta Kecamatan Tanjungsari .....	59
Gambar 5.1 Serat Kekancingan Investor .....	68
Gambar 5.2 Surat Pemberitahuan Pertama .....	76
Gambar 5.3 Surat Pemberitahuan Kedua .....	78
Gambar 5.4 Surat Pemberitahuan Ketiga .....	78
Gambar 5.5 Tulisan yang dipasang di Kawasan Pantai Watu Kodok .....	80
Gambar 5.6 Pembuatan Poster Penolakan terhadap Investor .....	80
Gambar 5.7 Spanduk Penolakan terhadap Investor .....	80
Gambar 5.8 Struktur Organisasi Awal PKPM .....	83
Gambar 5.9 Surat Teguran Pertama .....	91
Gambar 5.10 Surat Balasan melalui PKPM .....	92
Gambar 5.11 Surat Teguran Kedua .....	94
Gambar 5.12 Surat Teguran Ketiga .....	94

### Bagan

Bagan 2.1 Kerangka Berpikir .....	44
-----------------------------------	----

## **Grafik**

Grafik 1.1 Jumlah Wisatawan Kabupaten Gunungkidul Tahun 2015-2019 ..... 4

Grafik 1.2 Jumlah Wisatawan Kabupaten Gunungkidul Tahun 2015-2019 ..... 5

Grafik 1.3 Jumlah Wisatawan Kabupaten Gunungkidul Tahun 2015-2019 ..... 6